

T.C
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2026 YILI HAZİRAN AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ
01.06.2026 TARİHLİ I. BİRLEŞİM EK GÜNDEMİ

01.06.2026

BELEDİYE BAŞKANINCA GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGENİN GÖRÜŞÜLMESİ

6-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-380566) İzmir İli genelinde 30.10.2020 tarihinde meydana gelen deprem sonucunda 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen yapılar ile 01.01.1998 tarihinde yürürlüğe giren “Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik” öncesinde ruhsat alarak yapılmış yapılar veya 6306 sayılı yasa kapsamında riskli yapı olarak belirlenen yapıların dönüşümüne ilişkin yapılacak plan ve uygulama çalışmalarında uyulacak usul ve esaslar kapsamında tespit edilen “Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alanlar(K)” sınırı ve bu alanlarda yapılacak uygulamalara yönelik iş ve işlemleri belirleyen UİP-35523597 Plan İşlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu önerisi İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.07.2021 gün ve 97509404.301.05.828 sayılı kararı ile uygun görülerek, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca 18.08.2021 tarihinde onandığından; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2026 tarih ve 04.136 sayılı kararı doğrultusunda yürürlükteki "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan (K)" usul ve esaslarının ve uygulama hükümlerinin 15. maddesinde yer alan yeni yapı ruhsatı işlemlerine yönelik tanımlanmış olan "5 yıl" sürenin "10 yıl" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

B. Yıldız ÜNSAL
Karşıyaka Belediye Başkanı