

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.04.2026 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 25.03.2026 tarihli ve E-16459420-622.01-373005 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Fen İşleri Müdürlüğü Altyapı Kazı Ruhsatları Yönetmeliği 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesi uyarınca Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
C. Hürriyet YURTSEVEN

HUKUK KOM. BŞK. V.
Mustafa EVSEN

ÜYE
Hasan ÜNAL

ÜYE
Muharrem EKTİ

ÜYE
Şevket BALLA

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.04.2026 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 26.03.2026 tarihli ve E-19382613-105.03-373484 sayılı Destek Hizmetleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Güncellenen Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile Görev Tanımları 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesi uyarınca Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
C. Hürriyet YURTSEVEN

HUKUK KOM. BŞK. V.
Mustafa EVSEN

ÜYE
Hasan ÜNAL

ÜYE
Muharrem EKTİ

ÜYE
Şevket BALLA

**ESNAF SANATKARLAR VE PAZAR YERLERİ + HUKUK + PLAN VE BÜTÇE
KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.04.2026 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 27.03.2026 tarihli ve E-66318499-110.03-373640 sayılı Zabıta Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İlçemiz sınırları içerisinde geçici tahsis ve etkinlik adı altında düzenlemesi yapılacak yerler ve haller kapsamında genel ilke ile esasları içeren kuralları belirlemek, işgal alanı kullanılırken uyulması gerekli emir ve yasakları düzenlemek, aykırılığı tespit edilenler hakkında gerçekleştirilecek yaptırımlara ilişkin hususlarla ilgili tesis edilecek işlemlerde alınacak kararlarda tekdüzeliği sağlayarak yerine getirilen hizmetlerde sürat ve verimliliği arttırmak üzere “*Geçici Tahsis ve Etkinlik Uygulama Yönergesi*” hazırlanmıştır.

Belediyemiz hizmetlerinin daha etkin, düzenli ve mevzuata uygun şekilde yürütülmesi adına tahsis izni verilecek kullanım alanları hakkında umuma açık alanlarda yaya ve engelli geçişleri dikkate alınarak izin verilen yerler belirlenmekte olup, tahsis kullanım alanlarındaki mükelleflerin faaliyetlerine ilişkin mevzuat kapsamında riayet etmesi gereken kurallar bulunmaktadır.

Bu kapsamda; Belediyemize ait pazar yeri, meydan, sosyal ve kültürel alanlar, parklar ve diğer taşınmazlarda planlanacak ücretli veya ücretsiz etkinliklere ilişkin olarak; pazar yerlerinde sosyal açıdan dar gelirli vatandaşlarımızın desteklenmesi amacıyla ücretsiz, diğer meydan, park vb. kullanım alanlarında ise kamu yararı gözetilerek ve Belediyemize gelir sağlanması amacıyla ücretli olarak gerçekleştirilecek etkinliklerin usul ve esaslarını düzenlemek üzere Zabıta Müdürlüğü tarafından hazırlanan “Geçici Tahsis ve Etkinlik Uygulama Yönergesi Plan ve Bütçe Komisyonu üyesi Ahmed Said ATILĞAN, Hukuk Komisyonu üyesi Hasan ÜNAL ve Esnaf, Sanatkarlar ve Pazar Yerleri Komisyonu üyesi Mustafa YILDIZ’ın ret oylarıyla Komisyonlarımızca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

ESN. SAN. PAZ. YER. KOM. BŞK.
Muharrem EKTİ

HUKUK KOM. BŞK.
C. Hürriyet YURTSEVEN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Belma İNAM

ESN. SAN. PAZ. YER. BŞK. V.
Fehmi YILMAZ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Mustafa EVSEN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Kezban KAYA

ÜYE
Hasan ÜNAL
RET

ÜYE
Ahmed Said ATILĞAN
RET

ÜYE
Mustafa EVSEN

ÜYE
Muharrem EKTİ

ÜYE
Fehmi YILMAZ

ÜYE
Mustafa YILDIZ
RET

ÜYE
Şevket BALLA

ÜYE
Himmet BOZAN

HUKUK + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.04.2026 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 07.04.2026 tarihli ve E-45914605-756.02-375693 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti veya tasarrufu Belediyemize ait olan İlçemiz Bostanlı Mahallesi ile Zübeyde Hanım Mahallesi Pazar Yerlerinde ve Girne Kültür Park'ta bulunan tuvaletlerin Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 (on) yıllık intifa haklarının %96 hissesi Belediyemize ait olan Kent A.Ş.'ye aynı sermaye olarak aktarılması Plan ve Bütçe Komisyonu üyesi Ahmed Said ATILĞAN ve Hukuk Komisyonu üyesi Hasan ÜNAL'ın ret oylarıyla Komisyonlarımızca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
C. Hürriyet YURTSEVEN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Belma İNAM

HUKUK KOM. BŞK. V.
Mustafa EVSEN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Hasan ÜNAL
RET

ÜYE
Ahmed Said ATILĞAN
RET

ÜYE
Muharrem EKTİ

ÜYE
Fehmi YILMAZ

ÜYE
Şevket BALLA

ÜYE
Himmet BOZAN