

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2026 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 22.05.2026 tarih ve E-20665081-190.01.06-386160 sayılı Gelirler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

20.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik gereğince 2026 yılı Evsel Katı Atık Tarifelerinin güncellenmesi Ahmed Said ATILĞAN'ın ret oyuyla Komisyonumuzca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Belma İNAM

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Ahmed Said ATILĞAN
RET

ÜYE
Fehmi YILMAZ

ÜYE
Himmet BOZAN

**PLAN VE BÜTÇE+KÜLTÜR, TURİZM, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONLARI
ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2026 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 22.05.2026 tarih ve E-33129270-105.04-385905 sayılı Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Belediyemiz Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünce, İlçemizde faaliyet gösteren 21 (yirmi bir) adet amatör futbol kulübüne, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14/b maddesi kapsamında, kulüp başına 10 (on) adet antrenman topu ve 1 (bir) adet maç topu olmak üzere toplamda 231 adet futbol topu yardımında bulunulması Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**KÜLTÜR, TURİZM, GENÇLİK VE SPOR KOM. BŞK.
K. Fırat BÜYÜKTUNALIOĞLU**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Belma İNAM**

**KÜLTÜR, TURİZM, GENÇLİK VE SPOR KOM. BŞK. V.
Burak Ali DURAK**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Ali Ekber GÜNEŞ**

**ÜYE
Mahmut YANMAZ**

**ÜYE
Ahmed Said ATILGAN**

**ÜYE
Murat ILGIN**

**ÜYE
Fehmi YILMAZ**

**ÜYE
Mustafa EVSEN**

**ÜYE
Himmet BOZAN**

HUKUK + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2026 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 22.05.2026 tarihli ve E-87117509-105.04-385859 sayılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

12.07.2001 tarihli ve 24460 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu ile Belediyemizde görev yapan kamu görevlilerinin ortak ekonomik, sosyal ve mesleki hak ve menfaatlerinin korunması ve geliştirilmesi amacıyla oluşturdukları sendika ve konfederasyonların kuruluşu, organları, yetkileri ve faaliyetleri ile bu yapılarda görev alacak kamu görevlilerinin hak ve sorumlulukları, ayrıca toplu sözleşme yapılmasına ilişkin usul ve esaslar düzenlenmiştir. 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu’nun “Mahalli İdarelerde Sözleşme İmzalanması” başlıklı 32. maddesinde; “27/6/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15. maddesi hükümleri çerçevesinde sosyal denge tazminatının ödenmesine belediyelerde belediye başkanının teklifi üzerine belediye meclisince, il özel idaresinde valinin teklifi üzerine il genel meclisince karar verilmesi halinde, sözleşme döneminde verilecek sosyal denge tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili mahalli idarede en çok üyeye sahip sendikanın genel başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile belediyelerde belediye başkanı, il özel idaresinde vali arasında, toplu sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen üç ay içerisinde sözleşme yapılabilir.” hükmü yer almaktadır. Belediyemiz ile Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi olarak görev yapan memurları temsile yetkili Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası (Tüm Bel-Sen) arasında, 01.04.2024 tarihinde imzalanan 01.04.2024–31.03.2026 dönemine ilişkin Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesi, 31.03.2026 tarihinde sona ermiştir. Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu’na tabi olarak görev yapan memurlara, 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu’nun 32. maddesi gereğince 01.04.2026-31.12.2027 tarihleri arasında sosyal denge tazminatı ödenmesine ilişkin Belediye Meclisimizin 02.02.2026 tarihli ve 19 sayılı kararı alınmıştır. Alınan bu karar sonrasında, Belediyemiz ile memur personeli temsile yetkili Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası (Tüm Bel-Sen) arasında, 10.04.2026 ve 13.04.2026 tarihlerinde sosyal denge tazminatına ilişkin sözleşme görüşmeleri yapılmış, ancak herhangi bir uzlaşma sağlanamamıştır. Hizmet Kollarına Yönelik Mali ve Sosyal Haklara İlişkin 2026 ve 2027 Yıllarını Kapsayan 8. Dönem Toplu Sözleşme’nin, Dördüncü Bölümünde yer alan “Yerel Yönetim Hizmet Koluna İlişkin Toplu Sözleşme”nin “Sosyal Denge Tazminatı” başlıklı 1. maddesinde; “Belediyeler ve bağlı kuruluşları ile il özel idarelerinin kadro ve pozisyonlarında istihdam edilen kamu görevlilerine, 4688 sayılı Kanun’un 32. maddesinde yer alan usul ve esaslar çerçevesinde ödenebilecek sosyal denge tazminatı aylık tavan tutarı, en yüksek Devlet Memuru aylığının (ek gösterge dâhil) %120’sidir. Sosyal denge tazminatının verilmesi yönünde yapılabilecek sözleşmelerde, tavan tutarı aşmamak kaydıyla çeşitli adlar altında yapılan ödemeler dâhil ödenebilecek tazminatın aylık tutarı; görev yapılan birim ve iş hacmi, görevin önem ve güçlüğü, görev yerinin özelliği, çalışma süresi, kadro veya görev unvanı ile derecesi gibi kriterlere göre farklı olarak belirlenebilir.” hükmüne yer verilmiştir. Bununla birlikte; toplu sözleşme hakkının, kamu görevlileri açısından anayasal nitelik taşıyan temel bir hak olması, 14.08.1951 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Teşkilatlanma ve Kolektif Müzakere Hakkı Prensiplerinin Uygulanmasına Müteallik 98 Numaralı Örgütlenme ve Toplu Pazarlık Hakkı Sözleşmesi”nin toplu pazarlık hakkını düzenleyen 4. maddesinde tüm çalışanlar bakımından toplu pazarlık ve toplu sözleşme süreçlerinin teşvik edilmesine yönelik ilkelerin benimsenmiş olması; diğer taraftan Anayasa’nın “Toplu İş Sözleşmesi ve Toplu Sözleşme Hakkı” başlıklı 53. maddesinde 2010 yılında yapılan değişiklik ile “Memurlar ve diğer kamu görevlileri, toplu sözleşme yapma hakkına sahiptirler...” hükmüne yer verilerek kamu görevlilerine toplu sözleşme hakkının tanınmış bulunması; bu doğrultuda Danıştay 1. Dairesinin 2005/1067 Esas, 2005/1363 Karar sayılı kararı, diğer idari yargı kararları ile Avrupa İnsan Hakları Mahkemesi’nde görülen Demir ve Baykara/Türkiye Davası kapsamında ortaya konulan değerlendirmelerin, kamu görevlileri bakımından toplu sözleşme hakkının kapsamına

ilişkin yorumları destekler nitelikte olması karşısında; Anayasa'nın 90. maddesinin son fıkrasında yer alan "Usulüne göre yürürlüğe konulmuş temel hak ve özgürlüklere ilişkin milletlerarası antlaşmalarla kanunların aynı konuda farklı hükümler içermesi nedeniyle çıkabilecek uyuşmazlıklarda milletlerarası antlaşma hükümleri esas alınır." hükmü de gözetilerek, 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Ek 15. maddesinde yer alan "Sosyal denge tazminatının ödenebilecek aylık tutarı, 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu'na göre yapılan toplu sözleşmede belirlenen tavan tutarı geçmemek üzere..." hükmünün, sendikal örgütlenme ve toplu sözleşme hakkının kullanımı bakımından değerlendirilmesi; bu kapsamda Uluslararası Çalışma Örgütü'nün 87, 98 ve 151 sayılı sözleşmeleri, Birleşmiş Milletler İnsan Hakları Evrensel Bildirgesi'nin 23. maddesi, Avrupa Sosyal Şartı'nın 6. maddesi ile Avrupa Yerel Yönetimler Özerklik Şartı'nın 6. maddesi birlikte dikkate alınarak, Belediyenin yürütmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerinin etkinliği, çalışma barışının korunması, mevcut ekonomik koşullar ve sosyal devlet ilkesi çerçevesinde; yürürlükte bulunan Hizmet Kollarına Yönelik Mali ve Sosyal Haklara İlişkin 2026 ve 2027 Yıllarını Kapsayan 8. Dönem Toplu Sözleşme'nin, Dördüncü Bölümünde yer alan "Yerel Yönetim Hizmet Koluna İlişkin Toplu Sözleşme"nin "Sosyal Denge Tazminatı" başlıklı 1. maddesinde belirtilen aylık tavan tutarın aşılması suretiyle sosyal denge tazminatı ödemesi yapılması ile diğer mali ve sosyal hakların verilmesi; bu kapsamda memur personele imzalatılacak ekte yer alan taahhütname uyarınca, yapılan ödemelerin ileride tazmin veya kişi borcu konusu edilmesi halinde, ödeme yapılan personelin emeklilik, nakil veya sair nedenlerle Kurumdan ayrılmış olsa dahi tüm ödemeleri hiç bir hukuki ihtilafa yer vermeksizin yasal faizi ile iade edeceğini kabul etmesi kaydıyla; buna ilişkin sözleşmenin imzalanabilmesi amacıyla Belediye Başkanına yetki verilmesi Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
C. Hürriyet YURTSEVEN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Belma İNAM

HUKUK KOM. BŞK. V.
Mustafa EVSEN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Hasan ÜNAL

ÜYE
Ahmed Said ATILGAN

ÜYE
Muharrem EKTİ

ÜYE
Fehmi YILMAZ

ÜYE
Şevket BALLA

ÜYE
Himmet BOZAN

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2026 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 22.05.2026 tarih ve E-40903404-105.03-386094 sayılı Temizlik İşleri Müdürlüğü ifadedi Başkanlık önergesi incelendi.

Belediyemiz hizmetlerinin daha etkin ve verimli bir şekilde sürdürülebilmesi ve kamu kaynaklarının mevzuatla belirlenen kurallara uygun, etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını sağlamak için İlçemiz sınırları içerisinde çevre temizliği, çöplerin çöp aktarma istasyonuna taşınması ve evsel katı atık toplama hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet ÇAÇA'nın (Çok Amaçlı Çöp Aracı) Devlet Malzeme Ofisi'nden (DMO) alınması ve gerekli izinlerin temini için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na başvuruda bulunulması Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Belma İNAM

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Ahmed Said ATILĞAN

ÜYE
Fehmi YILMAZ

ÜYE
Himmet BOZAN

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2026 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 07.05.2026 tarihli ve E-45914605-756.02-375099 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İlçemiz Mavişehir Mahallesi 2040/6 Sokağa, 2040/7 Sokağa cephesi bulunan ve önerge ekindeki sınırlandırma krokilerinde gösterilen 2 adet 15,00 m²lik büfe yerlerinin Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa hakkının Belediyemize ait Kordelion İşletmeleri A.Ş.'ye aynı sermaye olarak aktarılması Adem ÖZTÜRK'ün ret oyuyla Komisyonumuzca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Kadir Fırat BÜYÜKTUNALIOĞLU

İMAR KOM. BŞK. V.
Burak Ali DURAK

ÜYE
Adem ÖZTÜRK
RET

ÜYE
Kezban KAYA

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2026 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 07.05.2026 tarihli ve E-45914605-756.02-382446 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İlçemiz Mavişehir Mahallesi 25476 ada 4 parselin güneyinde, 25477 ada 3 parselin kuzeyinde bulunan ve önerge ekindeki sınırlandırma krokilerinde gösterilen 1.642,00 m²lik İmar Planında Park+Pazar Yerine isabet eden alanın Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa hakkının %96 hissesi Belediyemize ait olan Kent. A.Ş.'ye aynı sermaye olarak aktarılması Adem ÖZTÜRK'ün ret oyuyla Komisyonumuzca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Kadir Fırat BÜYÜKTUNALIOĞLU

İMAR KOM. BŞK. V.
Burak Ali DURAK

ÜYE
Adem ÖZTÜRK
RET

ÜYE
Kezban KAYA

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2026 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 07.05.2026 tarihli ve E-45914605-060-382849 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İlçemiz Mavişehir Mahallesi 25476 ada 4 parselin doğusunda bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında otopark olarak belirlenmiş ve önerge ekindeki sınırlandırma krokisinde gösterilen 2.760,00 m²lik otoparkın Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa hakkının, %96 hissesi Belediyemize ait olan Kent. A.Ş'ye aynı sermaye olarak aktarılması Adem ÖZTÜRK'ün ret oyuyla Komisyonumuzca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Kadir Fırat BÜYÜKTUNALIOĞLU

İMAR KOM. BŞK. V.
Burak Ali DURAK

ÜYE
Adem ÖZTÜRK
RET

ÜYE
Kezban KAYA

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU