

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.07.2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 01.07.2025 tarih ve E-80000058-105.03-313534 sayılı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi “Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.” demektedir. Bu kapsamda İşletme ve İştirakler Müdürlüğü tesislerinde verilen hizmetlerle ilgili ekteki tarifeler 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi uyarınca Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Mustafa EVSEN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.V.
Zekiye Dilek BİLGİN

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
İlhami YILDIZ

ÜYE
Özgür SOLMAZ

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.07.2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 26.06.2025 tarih ve E-31673748-120.99-313508 sayılı Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

2464 sayılı Belediye Kanununun 97. Maddesi kapsamında, 2026 yılı için Halk Dansları Kış Okulu (8-14 Yaş) ücret tarifesinin 1.250,00 TL (binikiyüzellitürk lirası) + KDV olarak belirlenmesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi uyarınca Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Mustafa EVSEN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.V.
Zekiye Dilek BİLGİN

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
İlhami YILDIZ

ÜYE
Özgür SOLMAZ

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.07.2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 26.06.2025 tarih ve E-31673748-120.99-313712 sayılı Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ifadeyi Başkanlık  nergeli incelendi.

Karşıyaka Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli ve 72458193/70 sayılı kararı ile Belediye Orkestra Müdürlüğünün kapatılması, görev ve kadroların Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne aktarılması uygun görüldüğünden, revize edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev ve  alışma Y netmeliğ  5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi kapsamında Komisyonumuzca oy birliğı ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BşK.
S. Ebru GÜRDEMİR

HUKUK KOM. BşK. V.
Himmet BOZAN

ÜYE
Ali Ekber GüNEş

ÜYE
Fügen GÜLGÖR ALGIER

ÜYE
Hasan  NAL

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 03.07.2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 03.07.2025 tarih ve E-18007736-105.04-315172 sayılı İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarihli ve 72458193/69 sayılı kararı ile Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün kapatılması, görev ve kadroların İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğüne aktarılması uygun görüldüğünden, revize edilen İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi kapsamında Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
S. Ebru GÜRDEMİR

HUKUK KOM. BŞK. V.
Himmet BOZAN

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Fügen GÜLGÖR ALGIER

ÜYE
Hasan ÜNAL

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.07.2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 26.06.2025 tarih ve E-80000058-105.03-313390 sayılı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde, İlçemiz Mustafa Kemal Mahallesi 25060 ada 3 parselde, 6753/14 Sokak No:4 K:1 adresinde hizmet vermekte olan “Kız Öğrenci Konuk Evi”nin statüsünün “Kız Öğrenci Yurdu” olarak, adının da “Mustafa Kemal Kız Öğrenci Yurdu” olarak değiştirilmesi, ayrıca tüm iş ve işlemlerinin İşletme ve İştirakler Müdürlüğü tarafından yürütülmesi Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
S. Ebru GÜRDEMİR

HUKUK KOM. BŞK. V.
Himmet BOZAN

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Fügen GÜLGÖR ALGIER

ÜYE
Hasan ÜNAL

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 03.07.2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 03.07.2025 tarihli ve E-85591785-115.01.06-314664 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.11.2024 tarihli ve 04.1221 sayılı kararı ile bir kısmı değişiklikle olmak üzere uygun bulunarak, 24.12.2024 tarihinde onanan yürürlükteki Karşıyaka 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda Plan ve Proje Müdürlüğünce yapılan teknik kontroller sonucu tespit edilen İlçemiz Bostanlı Mahallesi, 9470 ada 50 parselde teknik çizimden kaynaklanan maddi hatanın düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Kadir Fırat BÜYÜKTUNALIOĞLU

İMAR KOM. BŞK. V.
Burak Ali DURAK

ÜYE
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

İMAR + HUKUK + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.07.2025 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 16.06.2025 tarih ve E-45914605-756.02-311207 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İlçemiz İmbatlı Mahallesi 27113 ada 1 parseldeki 528,00 m² alanın, 13441/52800 (134,41 m²) Belediye hissesinin, parseldeki diğer hissedarın talep dilekçesine istinaden 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi kapsamında Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Kadir Fırat BÜYÜKTUNALIOĞLU

HUKUK KOM. BŞK.
S. Ebru GÜRDEMİR

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Mustafa EVSEN

İMAR KOM. BŞK. V.
Burak Ali DURAK

HUKUK KOM. BŞK. V.
Himmet BOZAN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Zekiye Dilek BİLGİN

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Fügen GÜLGÖR ALGIER

ÜYE
İlhami YILDIZ

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Hasan ÜNAL

ÜYE
Özgür SOLMAZ

İMAR + HUKUK + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 17.07.2025 tarihli olağanüstü toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 12.07.2025 tarih ve E-45914605-756.02-317241 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Belediyemiz ve tüm hisseleri Belediyemize ait Karşıyaka Belediyesi Personel A.Ş. ve Kordelion İşletmeleri A.Ş.'nin, %96 hissesi Belediyemize ait KENT Karşıyaka Sosyal Tesis İşletmeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarına karşılık Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Soğukkuyu Mahallesi 25780 ada 1 parsel sayılı 960,00 m²'lik taşınmaz ile Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 21621 ada 3 parsel sayılı 1.790,00 m²'lik taşınmazın 5510 sayılı Kanunun Geçici 41. maddesi kapsamında devredilmesi Adem ÖZTÜRK, Hasan ÜNAL ve Özgür SOLMAZ'ın ret oylarıyla Komisyonlarımızca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Kadir Fırat BÜYÜKTUNALIOĞLU

HUKUK KOM. BŞK.
S. Ebru GÜRDEMİR

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Mustafa EVSEN

İMAR KOM. BŞK. V.
Burak Ali DURAK

HUKUK KOM. BŞK. V.
Himmet BOZAN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Zekiye Dilek BİLGİN

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Fügen GÜLGÖR ALGIER

ÜYE
İlhami YILDIZ

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Hasan ÜNAL

ÜYE
Özgür SOLMAZ