

T.C.
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2025 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

30.04.2025

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20'nci maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 05 MAYIS 2025 PAZARTESİ günü saat 17.00'de Belediye Hizmet Binası 7'nci katta bulunan Karşıyaka Belediyesi Meclis Salonu'nda MAYIS ayı toplantısını başlatacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

B. Yıldız ÜNSAL
Karşıyaka Belediye Başkanı

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ

II. BİR ÖNCEKİ MECLİS TUTANAĞININ OYLANMASI

III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-301081) Meclis Üyesi Mustafa EVSEN'in divan katip üyeliği görevinden istifa etmesi sebebiyle kalan süreyi tamamlamak üzere gizli oylama ile yeni bir divan katip üyesi seçilmesi hakkında önerge.

2-(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-301115) Meclis Üyesi Feyyaz SUNGUR'un seçilmiş olduğu ihtisas komisyonu üyeliklerinden istifası sebebiyle İnsan Hakları ve Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu için bir üyenin; Aile, Eğitim ve Sosyal İşler Komisyonu için bir üyenin işaretle oylanarak yeniden seçilmesi hakkında önerge.

3-(SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-302514) Zübeyde Hanım Mahallesi 7448/17 Sokak No:15 adresinde hizmete girecek olan binanın adının Karşıyaka Belediyesi Zübeyde Hanım Sosyal Tesisi olarak belirlenmesi hakkında önerge.

4-(KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ-300960) Belediyemizce açılacak Zübeyde Hanım Sosyal Tesisleri'ndeki Hasan Ali Yücel Kütüphanesi içerisinde oluşturulacak çocuk kütüphanesine Hasan Rüştü Barkay tarafından malzeme bağışlama karşılığında Elçim Barkay Çocuk Kütüphanesi isminin verilmesi hakkında önerge.

5-(STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ-302146) Bosna Hersek'in başkenti Sarajevo'da bulunan Stari Grad Sarajevo Belediyesi'nin, 4 Mayıs 2025 tarihinde yapacağı Belediye Günü kutlamasına katılmak üzere 3-4-5 Mayıs 2025 tarihlerinde Meclis üyesi Mehmet Atilla BAYSAK'ın görevlendirilmesi, konaklama giderlerinin Stari Grad Belediyesince, ulaşım ve günlük harcamaların ise ilgili Meclis üyesince karşılanması hakkında önerge.

6-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-302492) Belediye Encümenimizin 29.04.2025 tarih ve 1126 sayılı kararıyla incelenerek Belediye Meclisimize görüş bildirilmesi uygun görülen 2024 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) fıkrası uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

7-(SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-302247) Belediyemizce 31 Mayıs 2025-1 Haziran 2025 tarihlerinde 4 kategoride düzenlenecek satranç turnuvası sonucunda ödül kazananlardan her bir kategori için birinci gelen yarışmacılara yarım altın, ikinci gelen yarışmacılara çeyrek altın ve üçüncü gelen yarışmacılara gram altın verilmesi hakkında önerge.

8-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-302077) Mustafa Kemal Mahallesi Bülent Ecevit Bulvarı üzerinde 6753/6 Sokak, 6753/7 Sokak ve 6753/8 Sokak arasında kalan Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı içerisinde "Aile Sağlığı Merkezi" yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında önerge.

9-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-302333) Zübeyde Hanım Mahallesi 26L-IIb pafta, 2427 ada 19 parselin güneyinde yer alan yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre Yaya Yolu ve Otopark kullanımlarına ayrılmış alanın Aile Sağlığı Merkezi olarak belirlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında önerge.

10-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-301521) Mülkiyeti Belediyemize ait, tapunun Şemikler Mahallesi, 25262 ada 1 parselinde yer alan ve yürürlükteki Mavişehir Toplu Konut Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "BHA (Belediye Hizmet Alanı)" kullanımında olan taşınmazın, çevresinde yer alan kamusal kullanımların emsal değerleri ile uyumlu olacak şekilde yapılaşma koşulunun düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.01.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile ilgili olarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 17.04.2025 tarih ve 11742429 sayılı yazısına istinaden plan değişikliğine konu alanda yapılaşma koşullarına ilişkin yapılan yeni düzenleme hakkında önerge.

V. GÜNDEMDE BULUNMAYAN KOMİSYON RAPORLARININ GÜNDEME İLAVE EDİLEREK GÖRÜŞÜLMESİ

VI. KOMİSYONDAN GELEN RAPORUN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-295967) İzmir Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 21.02.2025 tarihli ve 127133632 sayılı yazısı ile Dedebaşı Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 32490 ada 5 parselde 24 derslikli okul binası yapılmaya başlanabilmesi için talep ettiği, yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında kullanım kararı "Eğitim Alanı" olarak belirlenen taşınmazın çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin plan değişikliğinin oy birliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

VII. DİLEK VE TEMENNİLER

**VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN
GÖRÜŞÜLMESİ**

IX. TOPLANTI TARİH, YER VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

B. Yıldız ÜNSAL
Karşıyaka Belediye Başkanı

T.C.
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2025 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

30.04.2025

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20'nci maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 05 MAYIS 2025 PAZARTESİ günü saat 17.00'de Belediye Hizmet Binası 7'nci katta bulunan Karşıyaka Belediyesi Meclis Salonu'nda MAYIS ayı toplantısını başlatacaktır.

Meclis Üyelerine duyurulur.

B. Yıldız ÜNSAL
Karşıyaka Belediye Başkanı

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ

II. BİR ÖNCEKİ MECLİS TUTANAĞININ OYLANMASI

III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-301081) Meclis Üyesi Mustafa EVSEN'in divan katip üyeliği görevinden istifa etmesi sebebiyle kalan süreyi tamamlamak üzere gizli oylama ile yeni bir divan katip üyesi seçilmesi hakkında önerge.

2-(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-301115) Meclis Üyesi Feyyaz SUNGUR'un seçilmiş olduğu ihtisas komisyonu üyeliklerinden istifası sebebiyle İnsan Hakları ve Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu için bir üyenin; Aile, Eğitim ve Sosyal İşler Komisyonu için bir üyenin işaretle oylanarak yeniden seçilmesi hakkında önerge.

3-(SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-302514) Zübeyde Hanım Mahallesi 7448/17 Sokak No:15 adresinde hizmete girecek olan binanın adının Karşıyaka Belediyesi Zübeyde Hanım Sosyal Tesisi olarak belirlenmesi hakkında önerge.

4-(KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ-300960) Belediyemizce açılacak Zübeyde Hanım Sosyal Tesisleri'ndeki Hasan Ali Yücel Kütüphanesi içerisinde oluşturulacak çocuk kütüphanesine Hasan Rüştü Barkay tarafından malzeme bağışlama karşılığında Elçim Barkay Çocuk Kütüphanesi isminin verilmesi hakkında önerge.

5-(STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ-302146) Bosna Hersek'in başkenti Sarajevo'da bulunan Stari Grad Sarajevo Belediyesi'nin, 4 Mayıs 2025 tarihinde yapacağı Belediye Günü kutlamasına katılmak üzere 3-4-5 Mayıs 2025 tarihlerinde Meclis üyesi Mehmet Atilla BAYSAK'ın görevlendirilmesi, konaklama giderlerinin Stari Grad Belediyesince, ulaşım ve günlük harcamaların ise ilgili Meclis üyesince karşılanması hakkında önerge.

6-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-302492) Belediye Encümenimizin 29.04.2025 tarih ve 1126 sayılı kararıyla incelenerek Belediye Meclisimize görüş bildirilmesi uygun görülen 2024 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) fıkrası uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

7-(SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-302247) Belediyemizce 31 Mayıs 2025-1 Haziran 2025 tarihlerinde 4 kategoride düzenlenecek satranç turnuvası sonucunda ödül kazananlardan her bir kategori için birinci gelen yarışmacılara yarım altın, ikinci gelen yarışmacılara çeyrek altın ve üçüncü gelen yarışmacılara gram altın verilmesi hakkında önerge.

8-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-302077) Mustafa Kemal Mahallesi Bülent Ecevit Bulvarı üzerinde 6753/6 Sokak, 6753/7 Sokak ve 6753/8 Sokak arasında kalan Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı içerisinde “Aile Sağlığı Merkezi” yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında önerge.

9-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-302333) Zübeyde Hanım Mahallesi 26L-IIb pafta, 2427 ada 19 parselin güneyinde yer alan yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre Yaya Yolu ve Otopark kullanımlarına ayrılmış alanın Aile Sağlığı Merkezi olarak belirlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında önerge.

10-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-301521) Mülkiyeti Belediyemize ait, tapunun Şemikler Mahallesi, 25262 ada 1 parselinde yer alan ve yürürlükteki Mavişehir Toplu Konut Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda “BHA (Belediye Hizmet Alanı)” kullanımında olan taşınmazın, çevresinde yer alan kamusal kullanımların emsal değerleri ile uyumlu olacak şekilde yapılaşma koşulunun düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.01.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile ilgili olarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 17.04.2025 tarih ve 11742429 sayılı yazısına istinaden plan değişikliğine konu alanda yapılaşma koşullarına ilişkin yapılan yeni düzenleme hakkında önerge.

V. GÜNDEMDE BULUNMAYAN KOMİSYON RAPORLARININ GÜNDEME İLAVE EDİLEREK GÖRÜŞÜLMESİ

VI. KOMİSYONDAN GELEN RAPORUN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-295967) İzmir Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 21.02.2025 tarihli ve 127133632 sayılı yazısı ile Dedebaşı Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 32490 ada 5 parselde 24 derslikli okul binası yapılmaya başlanabilmesi için talep ettiği, yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında kullanım kararı “Eğitim Alanı” olarak belirlenen taşınmazın çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin plan değişikliğinin oy birliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

VII. DİLEK VE TEMENNİLER

**VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN
GÖRÜŞÜLMESİ**

IX. TOPLANTI TARİH, YER VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

B. Yıldız ÜNSAL
Karşıyaka Belediye Başkanı