

T.C
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2024 YILI ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ
05.12.2024 TARİHLİ İL BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ

I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-273111) Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şemikler Mahallesi, 25262 ada 1 parselinde yer alan ve yürürlükte bulunan Mavişehir Toplu Konut Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "BHA (Belediye Hizmet Alanı)" kullanımında olan taşınmazın, çevresinde yer alan kamusal kullanımların emsal değerleri ile uyumlu olacak şekilde yapılaşma koşulunun düzenlenmesine yönelik olarak, Mavişehir Toplu Konut Alanı'nda plan onama konusunda yetkili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na iletmek üzere hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

OY BİRLİĞİ İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ.

2-(KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-272429) İlçemizde yaşayan ve ürettiği el emeği ürünlerle aile ekonomisine katkıda bulunmak isteyen üreticilerimizin ürünlerini satabileceği bir alan oluşturmak amacıyla Zühtü Işıl Meydanı'nda Aralık ayı içerisinde 1 hafta süre ile 10.00-22.00 saatleri arasında Yeni Yıl Pazarı Satış Yeri kurulması ve üreticilere haftalık tahsis edilecek satış yeri ücretlerini gösterir tarife cetvelinin görüşülmesi hakkında önerge.

OY BİRLİĞİ İLE PLAN VE BÜTÇE + ESNAF, SANATKARLAR VE PAZAR YERLERİ KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ.

3-(İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ-273014) Çarşı Kültür Merkezi, Çatı Bostanlı Kültür Sanat Alanı, Ahmet Piriştina Kültür Merkezi ve Hamza Rüstem Fotoğraf Evi'ne ait saatlik sahne çalışması ile Çatı Bostanlı Seramik Çalışması ücretlerini gösterir tarife cetvelinin görüşülmesi hakkında önerge.

OY BİRLİĞİ İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ.

4-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-272468) Kent Karşıyaka Sosyal Tesis İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 20.11.2024 tarihli ve 2024/36 sayılı Yönetim Kurulu Kararı gereği; Şirket sermayesinin 20.833.333,00 TL nakdi olarak artırılarak 102.093.042,00 TL'ye çıkartılması kabul edildiğinden, Belediye hissemize düşen (%96 hissesi) 20.000.000,00 TL sermaye artışına katılmamız hakkında önerge.

OY BİRLİĞİ İLE HUKUK + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ.

5-(BELEDİYE ORKESTRA MÜDÜRLÜĞÜ-272181) İlçemiz Cemal Gürsel Caddesi No:65 adresinde Belediyemize bağlı Suat Taşer Sanat Merkezi adıyla hizmet veren taşınmazın, seyirci giriş kapısının sol tarafında yer alan duvar üstüne ve salon içinde bulunan sahnenin sağ tarafında yer alan duvar üstüne "SUAT TAŞER SANAT MERKEZİ İZKA İNŞAAT SAHNESİ" yazılması koşuluyla taşınmazın iç ve dış kısmında bakım ve onarımlarının yapılması, sahne ses ve ışık sistemlerinde ihtiyaca uygun malzemelerin yenileriyle değiştirilmesi yönündeki şartlı bağış talebinin kabulü ile bağışçı İZKA Gayrimenkul İnşaat A.Ş. ile Belediyemiz arasında bağitlanacak olan protokolün imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkında önerge.

HUKUK KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ.

6-(EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-273538) İlçemiz, Şemikler Mahallesi, 25120 ada 13 parseldeki 111,96 m² alanın, 49/2799 (1,96 m²) Belediye hissesinin, parseldeki diğer hissedarın talep dilekçesine istinaden 3194 sayılı Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedarlara 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre satışı hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ.

II. KOMİSYONDAN GELEN RAPORUN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-271793) 20.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince hazırlanan ve 06.11.2024 tarih 133 sayılı meclis kararıyla onaylanan 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifelerinin, yeni kalemler eklenerek güncellenmesinin oy birliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ

KARAR NO: 141

B. Yıldız ÜNSAL
Karşıyaka Belediye Başkanı

T.C. KARŞIYAKA
BELEDİYESİ