

**T.C.**  
**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2026 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ**

**02.01.2026**

**Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20'nci maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 06 OCAK 2026 SALI günü saat 17.00'da Belediye Hizmet Binası 7. katta bulunan Karşıyaka Belediyesi Meclis Salonu'nda OCAK ayı toplantısını başlatacaktır.**

**Kamuoyuna duyurulur.**

**Mustafa EVSEN**  
**Karşıyaka Belediye Başkan V.**

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ**

**II. BİR ÖNCEKİ MECLİS TUTANAĞININ OYLANMASI**

**III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-353491)** Meclis I. Başkan Vekilliği görevinden istifa eden Meclis Üyesi Mehmet Atilla BAYSAK'ın yerine iki yıllık görev süresinin kalanını tamamlamak üzere gizli oylama ile bir meclis üyesinin seçilmesi hakkında önerge.

**2-(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-353472)** Denetim Komisyonunda görev alacak meclis üyelerinin gizli oylama ile seçilmesi hakkında önerge.

**3-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-353429)** Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün kurumsal işleyişin sadeleştirilmesi, idari verimliliğin artırılması ve kaynak kullanımında etkinliğin sağlanması amacıyla kapatılması, Ulaşım Hizmetleri Müdürü kadrosunun iptal edilmesi ve mevcut kadrolar ile bütçesinin Fen İşleri Müdürlüğüne aktarılması hakkında önerge.

**4-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-353394)** Belediye hizmetlerinin sürekliliğinin sağlanması, araç ve ekipman ömrünün uzatılması, planlı ve profesyonel bakım sisteminin sağlanması ile iş güvenliği ve hizmet kalitesinin artırılması amacıyla Makine İkmal, Bakım ve Onarım Müdürlüğünün kurulması, Makine İkmal, Bakım ve Onarım Müdürü kadrosunun ihdası, Müdürlüğün bütçesinin oluşturulması hakkında önerge.

**5-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-350195)** 12.09.2025 tarihli ve 33015 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik uyarınca Gelirler Müdürü kadrosu zorunlu kadrolar arasında sayıldığından,

Gelirler Müdürlüğünün kurulması, Gelirler Müdürü Kadrosunun ihdası, Mali Hizmetler Müdürlüğünden ödenek aktarılarak bütçesinin oluşturulması ve Gelirler Biriminde görev yapan memur personellere ait kadroların Gelirler Müdürlüğüne aktarılması hakkında önerge.

**6-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-353383)** Kent kimliğinin korunması ve tanıtılması, turizm potansiyelinin artırılması ve etkin kullanılması, kent vizyonunun bir marka haline getirilmesi, yerel ekonomiye katkı sağlanması amacıyla Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Müdürlüğünün kurulması, bütçesinin oluşturulması ve Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Müdürü kadrosunun ihdası hakkında önerge.

**7-(AFET İŞLERİ VE RİSK YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜ-351565)** Afet ve Acil Durum Yönetimine ilişkin proje, eğitim ve faaliyetler ile afet ve acil durumlarda müdahale hizmetlerinde sosyal sorumluluk konuları ve proje çalışmaları ile ilgili faaliyetlerin yürütülebilmesine ilişkin konularda işbirliğinin sağlanabilmesi amacıyla Belediyemiz ile SAR Arama Kurtarma ve Acil Yardım Derneği arasında 3 (üç) yıl süreli protokol imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkında önerge.

**8-(RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ-353856)** Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne ait 2026 Mali Yılı Tarife Cetvelinde yapılacak değişiklik hakkında önerge.

**9-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-353695)** Anadolu Gayrimenkul Yatırım Anonim Şirketi'nin 06.11.2025 tarihli ve 203785 sayılı dilekçesi ile Karşıyaka İlçesi, 26940 ada 1 parselde kayıtlı bulunan taşınmazın Bülent Ecevit Bulvarı cephesi için Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. maddesinin f/1 bendine istinaden Yol Boyu Ticaret olarak belirlenmesi talebi hakkında önerge.

**10-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-354730)** İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.11.2024 tarihli ve 04.1221 sayılı kararı ile bir kısmı değişiklikle olmak üzere uygun bulunarak, 24.12.2024 tarihinde onanan yürürlükteki Karşıyaka 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda Müdürlüğümüzce yapılan teknik kontroller sonucu, Karşıyaka Çarşı Bölgesinde, alan kullanımı ve yapılaşma koşullarına ilişkin tespit edilen; teknik çizimden kaynaklanan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

**11-(TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-355360)** Belediye hizmetlerinin daha etkin ve verimli bir şekilde sürdürülebilmesi ve kamu kaynaklarının mevzuata uygun, etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını sağlamak amacıyla İlçemiz sınırları içerisinde çevre temizliği ve evsel katı atık toplama hizmeti için gereken 13+1,5 m<sup>3</sup> Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Toplama Kamyonu (5 adet) ve 7+1 m<sup>3</sup> Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Toplama Kamyonunun (10 adet) Devlet Malzeme Ofisinden satın alınması hakkında önerge.

**12-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-354111)** Belediyemizin 2026 Mali Yılı Bütçesinde, sabit kıymet yatırımları, araç alımları ile görev ve hizmetlerin gerektirdiği giderlerin karşılanabilmesi amacıyla faiz hariç 282.800.000,00 TL'ye kadar İller Bankası A.Ş.'den teminat mektubu alınması, İller Bankası A.Ş.'den nakdi ve gayrinakdi kredi kullanılması, kamu ve özel bankalardan nakdi veya gayrinakdi kredi temin edilmesi, ayrıca finansman şirketleri ve finansal kiralama şirketlerinden kredi sözleşmesi, finansal kiralama sözleşmesi ve finansman sözleşmeleri kapsamında finansman sağlanması, kullanılması, borçlanmanın yapılması, geri ödeme koşullarının belirlenmesi, sözleşmeler üzerinde değişiklik yapılması, kullanılacak olan finansman için gerekli garanti ve teminatların verilmesi, bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, finansman ile ilgili her türlü yazışmalarda münferiden işlem yapılabilmesi için,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinin (e) bendine göre yurtiçi ve yurtdışı borçlanmaları karara bağlamaya, borçlanma ile ilgili mercilerden gerekli izinlerin alınabilmesi için Karşıyaka Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkında önerge.

## **V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-346684)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 13.10.2025 tarihli ve 199669 sayılı yazısı ile İlçemiz Bahriye Üçok Mahallesi, L18A03D3A pafta, 156 ada, 96 parselin doğusunda bulunan Park Alanına 6,00mx4,00m ölçülerinde 24,00 m<sup>2</sup> büyüklüğünde Trafo Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin oy birliği ile kabulü hakkında İmar+Çevre ve İklim Değişikliği Komisyonları Ortak Raporu.

**2-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-347120)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 13.10.2025 tarihli ve 10000000-22930 sayılı yazısı ile İlçemiz Bahriye Üçok Mahallesi (tapuda Soğukkuyu Mahallesi), 9794 ada, 1 parselin kuzeyinde, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Semt Oyun Alanı (Yeraltı Otopark) olarak belirlenmiş alanda, 6,00mx4,00m ölçülerinde 24,00 m<sup>2</sup> büyüklüğünde trafo alanı belirlenmesi amacıyla önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, yapılacak olan trafonun imar hattını geçmemesi koşuluyla oy birliği ile kabulü hakkında İmar+Çevre ve İklim Değişikliği Komisyonları Ortak Raporu.

## **VI. DİLEK VE ÖNERİLER**

## **VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

## **VIII. TOPLANTI TARİH, YER VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

**T.C. KARŞIYAKA  
BELEDİYESİ**

**Mustafa EVSEN**  
**Karşıyaka Belediye Başkan V.**

**T.C.**  
**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2026 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ**

**02.01.2026**

**Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20'nci maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 06 OCAK 2026 SALI günü saat 17.00'da Belediye Hizmet Binası 7. katta bulunan Karşıyaka Belediyesi Meclis Salonu'nda OCAK ayı toplantısını başlatacaktır.**

**Meclis Üyelerine duyurulur.**

**Mustafa EVSEN**  
**Karşıyaka Belediye Başkan V.**

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ**

**II. BİR ÖNCEKİ MECLİS TUTANAĞININ OYLANMASI**

**III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-353491)** Meclis I. Başkan Vekilliği görevinden istifa eden Meclis Üyesi Mehmet Atilla BAYSAK'ın yerine iki yıllık görev süresinin kalanını tamamlamak üzere gizli oylama ile bir meclis üyesinin seçilmesi hakkında önerge.

**2-(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-353472)** Denetim Komisyonunda görev alacak meclis üyelerinin gizli oylama ile seçilmesi hakkında önerge.

**3-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-353429)** Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün kurumsal işleyişin sadeleştirilmesi, idari verimliliğin artırılması ve kaynak kullanımında etkinliğin sağlanması amacıyla kapatılması, Ulaşım Hizmetleri Müdürü kadrosunun iptal edilmesi ve mevcut kadrolar ile bütçesinin Fen İşleri Müdürlüğüne aktarılması hakkında önerge.

**4-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-353394)** Belediye hizmetlerinin sürekliliğinin sağlanması, araç ve ekipman ömrünün uzatılması, planlı ve profesyonel bakım sisteminin sağlanması ile iş güvenliği ve hizmet kalitesinin artırılması amacıyla Makine İkmal, Bakım ve Onarım Müdürlüğünün kurulması, Makine İkmal, Bakım ve Onarım Müdürü kadrosunun ihdası, Müdürlüğün bütçesinin oluşturulması hakkında önerge.

**5-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-350195)** 12.09.2025 tarihli ve 33015 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik uyarınca Gelirler Müdürü kadrosu zorunlu kadrolar arasında sayıldığından, Gelirler Müdürlüğünün kurulması, Gelirler Müdürü Kadrosunun ihdası, Mali Hizmetler

Müdürlüğünden ödenek aktarılarak bütçesinin oluşturulması ve Gelirler Biriminde görev yapan memur personellere ait kadroların Gelirler Müdürlüğüne aktarılması hakkında önerge.

**6-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-353383)** Kent kimliğinin korunması ve tanıtılması, turizm potansiyelinin artırılması ve etkin kullanılması, kent vizyonunun bir marka haline getirilmesi, yerel ekonomiye katkı sağlanması amacıyla Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Müdürlüğünün kurulması, bütçesinin oluşturulması ve Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Müdürü kadrosunun ihdası hakkında önerge.

**7-(AFET İŞLERİ VE RİSK YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜ-351565)** Afet ve Acil Durum Yönetimine ilişkin proje, eğitim ve faaliyetler ile afet ve acil durumlarda müdahale hizmetlerinde sosyal sorumluluk konuları ve proje çalışmaları ile ilgili faaliyetlerin yürütülebilmesine ilişkin konularda işbirliğinin sağlanabilmesi amacıyla Belediyemiz ile SAR Arama Kurtarma ve Acil Yardım Derneği arasında 3 (üç) yıl süreli protokol imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkında önerge.

**8-(RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ-353856)** Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne ait 2026 Mali Yılı Tarife Cetvelinde yapılacak değişiklik hakkında önerge.

**9-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-353695)** Anadolu Gayrimenkul Yatırım Anonim Şirketi'nin 06.11.2025 tarihli ve 203785 sayılı dilekçesi ile Karşıyaka İlçesi, 26940 ada 1 parselde kayıtlı bulunan taşınmazın Bülent Ecevit Bulvarı cephesi için Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. maddesinin f/1 bendine istinaden Yol Boyu Ticaret olarak belirlenmesi talebi hakkında önerge.

**10-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-354730)** İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.11.2024 tarihli ve 04.1221 sayılı kararı ile bir kısmı değişiklikle olmak üzere uygun bulunarak, 24.12.2024 tarihinde onanan yürürlükteki Karşıyaka 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda Müdürlüğümüzce yapılan teknik kontroller sonucu, Karşıyaka Çarşı Bölgesinde, alan kullanımı ve yapılaşma koşullarına ilişkin tespit edilen; teknik çizimden kaynaklanan maddi hataların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

**11-(TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-355360)** Belediye hizmetlerinin daha etkin ve verimli bir şekilde sürdürülebilmesi ve kamu kaynaklarının mevzuata uygun, etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını sağlamak amacıyla İlçemiz sınırları içerisinde çevre temizliği ve evsel katı atık toplama hizmeti için gereken 13+1,5 m<sup>3</sup> Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Toplama Kamyonu (5 adet) ve 7+1 m<sup>3</sup> Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Toplama Kamyonunun (10 adet) Devlet Malzeme Ofisinden satın alınması hakkında önerge.

**12-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-354111)** Belediyemizin 2026 Mali Yılı Bütçesinde, sabit kıymet yatırımları, araç alımları ile görev ve hizmetlerin gerektirdiği giderlerin karşılanabilmesi amacıyla faiz hariç 282.800.000,00 TL'ye kadar İller Bankası A.Ş.'den teminat mektubu alınması, İller Bankası A.Ş.'den nakdi ve gayrinakdi kredi kullanılması, kamu ve özel bankalardan nakdi veya gayrinakdi kredi temin edilmesi, ayrıca finansman şirketleri ve finansal kiralama şirketlerinden kredi sözleşmesi, finansal kiralama sözleşmesi ve finansman sözleşmeleri kapsamında finansman sağlanması, kullanılması, borçlanmanın yapılması, geri ödeme koşullarının belirlenmesi, sözleşmeler üzerinde değişiklik yapılması, kullanılacak olan finansman için gerekli garanti ve teminatların verilmesi, bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, finansman ile ilgili her türlü yazışmalarda münferiden işlem yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinin (e) bendine göre yurtiçi ve yurtdışı

borçlanmaları karara bağlamaya, borçlanma ile ilgili mercilerden gerekli izinlerin alınabilmesi için Karşıyaka Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkında önerge.

## **V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-346684)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 13.10.2025 tarihli ve 199669 sayılı yazısı ile İlçemiz Bahriye Üçok Mahallesi, L18A03D3A pafta, 156 ada, 96 parselin doğusunda bulunan Park Alanına 6,00mx4,00m ölçülerinde 24,00 m<sup>2</sup> büyüklüğünde Trafo Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin oy birliği ile kabulü hakkında İmar+Çevre ve İklim Değişikliği Komisyonları Ortak Raporu.

**2-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-347120)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 13.10.2025 tarihli ve 10000000-22930 sayılı yazısı ile İlçemiz Bahriye Üçok Mahallesi (tapuda Soğukkuyu Mahallesi), 9794 ada, 1 parselin kuzeyinde, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Semt Oyun Alanı (Yeraltı Otopark) olarak belirlenmiş alanda, 6,00mx4,00m ölçülerinde 24,00 m<sup>2</sup> büyüklüğünde trafo alanı belirlenmesi amacıyla önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, yapılacak olan traфонun imar hattını geçmemesi koşuluyla oy birliği ile kabulü hakkında İmar+Çevre ve İklim Değişikliği Komisyonları Ortak Raporu.

## **VI. DİLEK VE ÖNERİLER**

## **VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

## **VIII. TOPLANTI TARİH, YER VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

**T.C. KARŞIYAKA  
BELEDİYESİ**

**Mustafa EVSEN  
Karşıyaka Belediye Başkan V.**