

**T.C.**  
**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2026 YILI TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI**  
**II. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ**

**06.07.2026**  
**PAZARTESİ**  
**Saat: 17:00**

**I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI**

**II- BİR ÖNCEKİ MECLİS TUTANAĞININ OYLANMASI**

**III- BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-394485)** Kordelion İşletmeleri Anonim Şirketi'nin 03.07.2026 tarihli 2026/3 sayılı Yönetim Kurulu Kararı gereği şirketin sermayesinin 20.000.000,00 TL (yirmimilyontürklirası) nakdi olarak artırılması kabul edildiğinden; şirketin nakit ihtiyacının karşılanması amacıyla Belediye hissemize düşen (%100 hisse) 20.000.000,00 TL (yirmimilyontürklirası) sermaye artırımının yapılması, söz konusu artırım işlemlerinin ve bütçe transferlerinin, bir önceki sermaye artırımından kalan taahhütlerin tamamen ödenmesini müteakip yasal mevzuata uygun şekilde gerçekleştirilmesi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/i maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**2-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-394502)** Kent Karşıyaka Sosyal Tesis İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 03.07.2026 tarihli 2026/27 sayılı Yönetim Kurulu Kararı gereği şirketin sermayesinin 187.500.000,00 TL (yüzseksenyedimilyonbeşyüzbintürklirası) nakdi olarak artırılması kabul edildiğinden; şirketin nakit ihtiyacının karşılanması amacıyla Belediye hissemize düşen (%96 hisse) 180.000.000,00 TL (yüzseksenmilyontürklirası) sermaye artırımının yapılması, söz konusu artırım işlemlerinin ve bütçe transferlerinin, bir önceki sermaye artırımından kalan taahhütlerin tamamen ödenmesini müteakip yasal mevzuata uygun şekilde gerçekleştirilmesi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/i maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**3-(TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-394342)** Türkiye Belediyeler Birliği Başkanlığı'ndan Belediye Başkanlığımıza hibe edilen 77769860 motor nolu, NLRTN HK000A007742 şasi nolu, Otokar marka üst yapıli hidrolik sıkıştırırmalı çöp kamyonunun Temizlik İşleri Müdürlüğü envanterine alınması hakkında önerge.

**4-(TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-394574)** Belediye hizmetlerimizin daha etkin ve verimli sürdürülmesi amacıyla çevre temizliğı ve evsel katı atık toplama hizmeti için ihtiyaç duyulan 2 (iki) adet Ford Trucks F-Line 2633DC (6x2) arkadan dümenlenebilir otomatik şasi kamyonun Devlet Malzeme Ofisi'nden satın alınması hakkında önerge.

**5-(TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-394673)** Adra Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin temizlik hizmetlerinde kullanılmak şartıyla Belediyemize bir adet Çok Amaçlı Çöp Kamyonu (ÇAÇA) bağışlama talebinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/g maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**IV- KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ-391459)** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi "Belediyeler bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağılı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye

meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.” hükmünce İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne bağlı hizmet veren salonlara ait tahsis bedelleri ile tesislerin bazı ücret tarifelerinin güncellenmesinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18/f maddesi uyarınca oy birliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**2-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-392982)** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği’nin 36 ncı maddesi uyarınca program sınıflandırmasının birinci düzeyleri arasında aktarım yapılmasının (Sosyal Hizmetler Müdürlüğü) Ahmed Said ATILGAN’ın ret oyuyla oy çokluğu ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**3-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-392996)** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği’nin 36 ncı maddesi uyarınca program sınıflandırmasının birinci düzeyleri arasında aktarım yapılmasının (Fen İşleri Müdürlüğü) Ahmed Said ATILGAN’ın ret oyuyla oy çokluğu ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**4-(TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-393042)** Belediyemiz hizmetlerinin daha etkin ve verimli bir şekilde sürdürülebilmesi ve kamu kaynaklarının mevzuatla belirlenen kurallara uygun, etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılması amacıyla, İlçemiz sınırları içerisinde çevre temizliği amaçlı arazi hizmetlerinin daha hızlı sonuçlandırılması için ihtiyaç duyulan, binek araçların giremediği engebeli, çetin arazi koşullarına uyum sağlayacak bir adet Kaptıkaçtı (4x2) aracın Devlet Malzeme Ofisi’nden (DMO) alınmasının ve gerekli izinlerin temini için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’na başvuruda bulunulmasının oy birliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**5-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-393637)** Karşıyaka Belediye Meclisi’nin 01.04.2026 tarih ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan, 30.04.2026 tarih 380424 sayılı yazımız ile İzmir Büyükşehir Belediyesi’ne değerlendirilmesi için iletilen UİP-351135005 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Küçük Sanatlar 2. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonunun İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Komisyonunda değerlendirme süreci devam ederken İzsü Genel Müdürlüğü, Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü ve Devlet Su İşleri 2. Bölge Müdürlüğü gibi muhtelif kurumlardan taslak plana ilişkin kurum görüşü talep edilmiş olup, söz konusu kurum görüşleri neticesinde planlama alanı içerisinde kalan dere hattında talep edilen değişiklik ile İzmir Kuzeydoğu Çevre Otoyolu Projesi kapsamındaki K-4 Karşıyaka Kavşağı’nın planlama alanı içerisinde kalan kısmının işlenmesine ilişkin Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü’nün görüşü doğrultusunda Karşıyaka Belediye Meclisi’nin 01.04.2026 tarih ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan, 30.04.2026 tarih 380424 sayılı yazımız ile İzmir Büyükşehir Belediyesine değerlendirilmesi için iletilen UİP-351135005 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Küçük Sanatlar 2. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonunun geri çekilmesinin ve anılan kurum görüşleri doğrultusunda hazırlanan Küçük Sanatlar 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun Adem ÖZTÜRK’ün ret oyuyla oy çokluğu ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

## **V-DİLEK VE ÖNERİLER**

## **VI-TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

## **VII- BİR SONRAKİ TOPLANTI YER, TARİH VE SAATİNİN BELİRLENMESİ VE KAPANIŞ**

**B. Yıldız ÜNSAL**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**