

**T.C**  
**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2026 YILI NİSAN AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**II. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ**

**07.04.2026**  
**SALI**  
**Saat: 17:00**

**I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI**

**II- BİR ÖNCEKİ MECLİS TUTANAĞININ OYLANMASI**

**III- BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-375789)** Belediye Meclis Üyemiz Zekiye Dilek BİLGİN, Meclis II. Başkan Vekilliği görevinden; Belediye Meclis Üyemiz Fügen GÜLGÖR ALGIER, Meclis Asil Katip Üyeliği görevinden; Belediye Meclis Üyemiz Cemil YÜM Meclis Asil Katip Üyeliği görevinden istifa ettiğinden, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19. maddesi uyarınca 01.04.2026 tarihli ve 47 sayılı Meclis Kararı ile Meclis II. Başkan Vekili olarak seçilen Zekiye Dilek BİLGİN'in yerine, kalan görev süresini tamamlamak üzere bir meclis üyesinin Meclis II. Başkan Vekili olarak; aynı Meclis Kararı ile Meclis Asil Katip Üyesi olarak seçilen Fügen GÜLGÖR ALGIER ve Cemil YÜM'ün yerlerine de, kalan görev sürelerini tamamlamak üzere ayrı ayrı birer meclis üyesinin Meclis Asil Katip Üyesi olarak gizli oyla seçilmesi hakkında önerge.

**2-(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-375939)** Belediye Meclis Üyemiz Zekiye Dilek BİLGİN Deprem, Afet ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu, İnsan Hakları ve Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu ile Sağlık, Engelsiz Yaşam ve Yaş Alanlar Komisyonu üyeliklerinden; Belediye Meclis Üyemiz Özenç KALKAN Kültür, Turizm, Gençlik ve Spor Komisyonu ile Hayvan Hakları Komisyonu üyeliklerinden; Belediye Meclis Üyemiz Fügen GÜLGÖR ALGIER Aile, Eğitim ve Sosyal İşler Komisyonu ile Hayvan Hakları Komisyonu üyeliklerinden; Belediye Meclis Üyemiz Feyyaz SUNGUR Esnaf, Sanatkârlar ve Pazar Yerleri Komisyonu üyeliğinden; Belediye Meclis Üyemiz Cemil YÜM Aile, Eğitim ve Sosyal İşler Komisyonu ile Esnaf, Sanatkârlar ve Pazar Yerleri Komisyonu üyeliklerinden istifa ettiğinden, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi uyarınca; Deprem, Afet ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu, İnsan Hakları ve Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu, Sağlık, Engelsiz Yaşam ve Yaş Alanlar Komisyonu, Kültür, Turizm, Gençlik ve Spor Komisyonu, Hayvan Hakları Komisyonu, Aile, Eğitim ve Sosyal İşler Komisyonu ile Esnaf, Sanatkârlar ve Pazar Yerleri Komisyonlarında boşalan üyeliklere, kalan görev süresini tamamlamak üzere istifa eden her meclis üyesinin yerine birer meclis üyesinin işaretle oylanarak seçilmesi hakkında önerge.

**3-(GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-374893)** Karşıyaka Belediyesi Spor Kulübü'nün olağanüstü genel kurul toplantı kararına istinaden 35 AKT 654 plakalı, ZFA35600006P90690 şasi nolu, 2019 model Fiat Egea Urban Plus; 35 AKT 653 plakalı, ZFA35600006P82654 şasi nolu, 2019 model Fiat Egea Urban Plus; 35 AKE 060 plakalı, ZFA35600006P77385 şasi nolu, 2019 model Fiat Egea Urban Plus özellikli üç aracın Türkiye Sigortalar Birliği'nin belirlediği kaskoya esas değer üzerinden satış harçlarının belirlenerek

belediyemizce ödenmesi ve söz konusu araçların belediye hizmetlerinde kullanılması şartıyla Belediyemize bedelsiz bağışı hakkında önerge.

**4-(EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-375693)** İlçemiz Bostanlı Mahallesi ile Zübeyde Hanım Mahallesi Pazar Yerlerinde ve Girne Kültür Park'ta bulunan tuvaletlerin Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 (on) yıllık intifa haklarının %96 hissesi Belediyemize ait olan Kent A.Ş.'ye aynı sermaye olarak aktarılması hakkında önerge.

**5-(EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-367578)** Belediyemiz mülkiyetinde bulunan İlçemiz Örnekköy Mahallesi, 26463 ada, 1 parselde kayıtlı, Başpehlivan Karaali Caddesi No:136 adresinde yer alan Deniz Baykal Kültür Merkezi'nin kamu yararı gözetilerek eğitim-öğretim, bilimsel araştırma, yükseköğretim ve teknoloji geliştirme faaliyetleri ile toplumsal faydaya yönelik sosyal ve kültürel hizmetlerde kullanılmak üzere İzmir Bakırçay Üniversitesine 15 (on beş) yıl süreyle bedelsiz olarak tahsis edilmesi, taşınmaz üzerinde 10.06.2019 – 10.06.2029 tarihleri arasında Kent Karşıyaka Sosyal Tesis İşletmeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine tesis edilmiş bulunan intifa hakkının varlığının gözetilerek taşınmazın kullanımına ilişkin usul ve esasların belirlenmesi amacıyla Karşıyaka Belediyesi, İzmir Bakırçay Üniversitesi ve Kent Karşıyaka Sosyal Tesis İşletmeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında "Deniz Baykal Kültür Merkezine İlişkin Tahsis ve İş Birliği Protokolü" yapılması, söz konusu protokolün hazırlanması, imzalanması ve uygulanmasına yönelik her türlü iş ve işlemin yürütülmesi konusunda Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkında önerge.

#### **IV-BİR ÖNCEKİ BİRLEŞİMDE GÜNDEMDE BIRAKILAN ÖNERGENİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ-373422)** 2025 Mali Yılı Faaliyet Raporu'nun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/a maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

#### **V-DİLEK VE ÖNERİLER**

#### **VI-TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **VII- BİR SONRAKİ TOPLANTI YER, TARİH VE SAATİNİN BELİRLENMESİ VE KAPANIŞ**

**B. Yıldız ÜNSAL**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**