

T.C
KARŞIYAKA BELEDİYESİ
MAYIS AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ
08.05.2026 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ

I. BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

1-(EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-382849) İlçemiz Mavişehir Mahallesi 25476 ada 4 parselin doğusunda bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında otopark olarak belirlenmiş ve önerge ekindeki sınırlandırma krokisinde gösterilen 2.760,00 m²lik otoparkın Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa hakkının %96 hissesi Belediyemize ait olan Kent. A.Ş.'ye aynı sermaye olarak aktarılması hakkında önerge.

HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ.

2-(EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-382446) İlçemiz Mavişehir Mahallesi 25476 ada 4 parselin güneyinde, 25477 ada 3 parselin kuzeyinde bulunan ve önerge ekindeki sınırlandırma krokilerinde gösterilen 1.642,00 m²lik İmar Planında Park+Pazar Yerine isabet eden söz konusu alanın Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa hakkının %96 hissesi Belediyemize ait olan Kent. A.Ş.'ye aynı sermaye olarak aktarılması hakkında önerge.

**HUKUK+PLAN VE BÜTÇE+ESNAF SANATKARLAR VE PAZAR YERLERİ
KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ.**

3-(EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-375099) İlçemiz Mavişehir Mahallesi 2040/6 Sokağa, 2040/7 Sokağa cephesi bulunan ve önerge ekindeki sınırlandırma krokilerinde gösterilen 2 adet 15,00 m²lik büfe yerlerinin Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa hakkının Belediyemize ait Kordelion İşletmeleri A.Ş.'ye aynı sermaye olarak aktarılması hakkında önerge.

HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ.

4-(PARK VE BAĞÇELER MÜDÜRLÜĞÜ-382629) İlçemiz Fikri Altay Mahallesi 6184 ile 6184/3 kesişiminde bulunan isimsiz yeşil alana "İşiltan Uşaklıgil" adının verilmesi hakkında önerge.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ. KARAR NO:69

II. KOMİSYON RAPORLARI

1-(FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-381397) Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından belirlenen ve her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğine göre yeniden değerlendirilerek 2026 yılı taban ve tavan fiyat aralığına göre hazırlanan periyodik kontrol ücreti ve azami %10 olacak ilgili idare pay oranının oy birliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ. KARAR NO:70

2-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-381217) Belediye Encümenimizin 29.04.2026 tarih ve 1653 sayılı kararıyla incelenerek Belediye Meclisimize görüş bildirilmesi uygun görülen 2025 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı; Gelir, Gider ve Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması ile Taşınır Kesin Hesap İcmal Cetvellerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/b maddesi

uyarınca Ahmed Said ATILĞAN'ın ret oyuyla oy çokluğu ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

BÜTÇE GİDERLERİNİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRILMASI TABLOSU AD OKUNMAK SURETİYLE MADDE MADDE OYLANARAK ADEM ÖZTÜRK, AHMED SAİD ATILĞAN, HASAN ÜNAL, MAHMUT YANMAZ VE MUSTAFA YILDIZ'IN RET OYLARIYLA OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. GELİR BÜTÇESİNİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI 1. DÜZEYİ TABLOSU AD OKUNMAK SURETİYLE MADDE MADDE OYLANARAK OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ.

2025 YILI FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI 1. DÜZEYİ İÇ BORÇLANMA ADEM ÖZTÜRK, AHMED SAİD ATILĞAN, HASAN ÜNAL, MAHMUT YANMAZ VE MUSTAFA YILDIZ'IN RET OYLARIYLA OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

2025 YILI TAŞINIR KESİN HESAP CETVELLERİ ADEM ÖZTÜRK, AHMED SAİD ATILĞAN, HASAN ÜNAL, MAHMUT YANMAZ VE MUSTAFA YILDIZ'IN RET OYLARIYLA OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ.

KARAR NO:71

B. Yıldız ÜNSAL
Belediye Başkanı

T.C. KARŞIYAKA
BELEDİYESİ