

## İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

### GEVREK SATIŞ YERLERİNİN KİRAYA VERİLMESİ

| NİTELİĞİ                   | MEVKİİ / ADRES                                                       | ADEDİ  | TAHMİN EDİLEN TUTAR | GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI | İHALE TARİH | İHALE SAATİ |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|-----------------------|-------------|-------------|
| 01 No'lu Gevrek Satış Yeri | Hasan Ali Yücel Bulvarı Bostanlı Pazaryeri Park Meydan Karşıyaka     | 1 Adet | 130.000 + KDV       | 4.680 TL              | 18.03.2026  | 14:10       |
| 02 No'lu Gevrek Satış Yeri | Hasan Ali Yücel Bulvarı Bostanlı Pazaryeri Su Deposu Karşıyaka       | 1 Adet | 130.000 + KDV       | 4.680 TL              | 18.03.2026  | 14:20       |
| 03 No'lu Gevrek Satış Yeri | Hasan Ali Yücel Bulvarı Bostanlı Pazaryeri Otobüs Durağı Karşıyaka   | 1 Adet | 130.000 + KDV       | 4.680 TL              | 18.03.2026  | 14:30       |
| 04 No'lu Gevrek Satış Yeri | Hasan Ali Yücel Bulvarı Bostanlı Pazaryeri Sahil Orta Kapı Karşıyaka | 1 Adet | 130.000 + KDV       | 4.680 TL              | 18.03.2026  | 14:40       |
| 05 No'lu Gevrek Satış Yeri | Hasan Ali Yücel Bulvarı Bostanlı Pazaryeri Sahil Son Kapı Karşıyaka  | 1 Adet | 130.000 + KDV       | 4.680 TL              | 18.03.2026  | 14:50       |
| 06 No'lu Gevrek Satış Yeri | Bahçelievler Çok Katlı Pazaryeri Karşıyaka                           | 1 Adet | 125.000 + KDV       | 4.500 TL              | 18.03.2026  | 15:00       |
| 07 No'lu Gevrek Satış Yeri | Mavişehir İzban Önü                                                  | 1 Adet | 100.000 + KDV       | 3.600 TL              | 18.03.2026  | 15:10       |

1. Belirtilmiş olan adreslerde 7 ( Yedi ) adet Gevrek Satış Yerinin kiraya verilmesi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile ihale yapılacaktır.
2. İhale 18.03.2026 Çarşamba günü saat 14:10'dan başlayarak 10 dakika ara ile Bahriye Üçok Bulvarı No:5 K:7 adresinde Karşıyaka Belediyesi Encümen Salonunda yapılacaktır.
3. İhaleye katılmak isteyen isteklilerden aşağıdaki belgeler istenilir.
  - a) İkametgâh Belgesi
  - b) Türkiye'de tebligat için adres beyanı
  - c) Gerçek kişiler için nüfus cüzdan sureti
  - d) Tüzel kişiler için şirketin ortaklarına ait nüfus cüzdan sureti, ticaret sicil kaydı (Tüzel kişinin sermaye ve ortaklık durumunu gösterir en son yayımlanan Ticaret Sicil Gazetesi), şirket müdürlüğü yetki belgesi ve imza sirküleri
  - e) İhaleye ilişkin ilk ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış Pide ve Gevrekçiler Odasına kayıtlı bulunduğu dair belge
  - f) İzmir sınırları içerisinde faaliyet göstermek üzere Belediyelerce verilmiş "Unlu Mamuller Üretim Yeri" faaliyet konulu (Simit-Boyo) GSM İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı ile son vergi yılına tahakkuk eden vergi levhası
  - g) İstekliler adına vekâleten katılınıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri
  - h) Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuz ve şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz
  - i) Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Biriminden alınacak Belediyemize son ödeme tarihi geçmiş borcu olmadığına dair onaylı belge
  - j) İmza beyannamesi

**(Nüfus cüzdanı hariç istenen tüm belgelerin aslı veya noter onaylı olması zorunludur)**

4. Şartnameler mesai saatleri içerisinde Bahçelievler Mahallesi 1851/10. Sk. No:3 Kat:1 Karşıyaka/İzmir Karşıyaka Belediyesi Tesisler Müdürlüğünden 1.000 TL. bedel karşılığında temin edilebilir.