

## **PLAN VE BÜTÇE + AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 10.06.2019 tarih ve 26875102-105.03-E.2032 sayılı Dış İlişkiler Müdürlüğü ifadedeli Başkanlık önergesi incelendi.

07.08.2015 tarihli ve 72488193/133 sayılı meclis kararı ile üyesi olduğumuz ISCA-International Sport and Culture Association (Uluslararası Spor ve Kültür Derneği) ile yürütmüş olduğumuz proje ve faaliyetler, diğer üyesi olduğumuz uluslararası birlik ve derneklerle yürütmüş olduğumuz proje ve faaliyetlerle benzerlik gösterdiğinden, mükerrer olmaması amacıyla söz konusu derneğin üyeliğinden çıkılması, Merkezi ve Genel Sekreterliği Almanya'nın Freiburg kentinde bulunan, 35 farklı ülkeden 1000 üzerinde üyesiyle; yerel yönetimler arasında İklim Değişikliği, Enerji Verimliliği, Yerel Ekonomik Kalkınma temaları başta olmak üzere birçok konuda yerel yönetimlere uluslararası proje, eğitim, hibe ve fon desteği sunmakta olan, kentsel sürdürülebilirlik hedefi doğrultusunda Birleşmiş Milletler, Avrupa Komisyonu ve Avrupa Bölgeler Komitesi ile yakın işbirliği içinde çalışmalarında bulunan, üyesi olan yerel yönetimlerin başarılı projelerini uluslararası alanda tanıtımını ve reklamını yapan ve düzenlediği konferanslar ve çalışma gruplarıyla yeni uluslararası projeler için işbirliği imkanı yaratan ICLEI-International Council of Local Environmental Initiatives'e 5393 Sayılı Belediye Kanununun 74. Maddesine esas olmak üzere üye olunması ve yıllık üyelik ücretinin Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün bütçesinden ödenmesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
**Birgül SURAL ÜNER**

**AB ve DIŞ İLİŞ. KOM. BŞK.**  
**Mehmet Atilla BAYSAK**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
**Hülya POLAT**

**AB ve DIŞ İLİŞ. KOM. BŞK. V.**  
**Fatih Mehmet DİNİZ**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Adem ÖZTÜRK**

**ÜYE**  
**Emine ÇAĞATAY**

**ÜYE**  
**Murat AYDIN**

**ÜYE**  
**Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU**

**ÜYE**  
**Şevket BALLA**

## HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 17.05.2019 tarih ve 45914605-060.99-E.1740 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka -Şemikler Mahallesi 25L-IVB pafta 26515 ada 2 parsel sayılı 186,02 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondur bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 25L-IVB pafta 26515 ada 2 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
**Yaşar ÖZCAN**

**İMAR KOM. BŞK.**  
**Nilüfer BAKOĞLU AŞIK**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
**Birgül SURAL ÜNER**

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
**Faris DİKÇE**

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
**Adem ŞAHİN**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
**Hülya POLAT**

**ÜYE**  
**Mehmet Atilla BAYSAK**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Mehmet GEMİCİ**

**ÜYE**  
**Faris DİKÇE**

**ÜYE**  
**Emine ÇAĞATAY**

**ÜYE**  
**Murat ÖĞÜT**

**ÜYE**  
**Yaşar ÖZCAN**

**ÜYE**  
**Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU**

## **HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 17.05.2019 tarih ve 45914605-060.99-E.1744 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka -Şemikler Mahallesi 26L-IVC pafta 26519 ada 12 parsel sayılı 214,85 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-IVC pafta 26519 ada 12 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
**Yaşar ÖZCAN**

**İMAR KOM. BŞK.**  
**Nilüfer BAKOĞLU AŞIK**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
**Birgül SURAL ÜNER**

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
**Faris DİKÇE**

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
**Adem ŞAHİN**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
**Hülya POLAT**

**ÜYE**  
**Mehmet Atilla BAYSAK**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Mehmet GEMİCİ**

**ÜYE**  
**Faris DİKÇE**

**ÜYE**  
**Emine ÇAĞATAY**

**ÜYE**  
**Murat ÖĞÜT**

**ÜYE**  
**Yaşar ÖZCAN**

**ÜYE**  
**Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU**

## **HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 20.05.2019 tarih ve 45914605-060.99-E.1772 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka -Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3541 parsel sayılı 250,00 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondur bulunmaktadır.

Gecekonduyunun bulunduğu Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3541 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
**Yaşar ÖZCAN**

**İMAR KOM. BŞK.**  
**Nilüfer BAKOĞLU AŞIK**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
**Birgül SURAL ÜNER**

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
**Faris DİKÇE**

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
**Adem ŞAHİN**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
**Hülya POLAT**

**ÜYE**  
**Mehmet Atilla BAYSAK**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Mehmet GEMİCİ**

**ÜYE**  
**Faris DİKÇE**

**ÜYE**  
**Emine ÇAĞATAY**

**ÜYE**  
**Murat ÖĞÜT**

**ÜYE**  
**Yaşar ÖZCAN**

**ÜYE**  
**Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU**

## **HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 20.05.2019 tarih ve 45914605-060.99-E.1778 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka -Şemikler Mahallesi 26L-4C pafta 26267 ada 11 parsel sayılı 182,16 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-4C pafta 26267 ada 11 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
Yaşar ÖZCAN

**İMAR KOM. BŞK.**  
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
Birgül SURAL ÜNER

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
Faris DİKÇE

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
Adem ŞAHİN

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
Hülya POLAT

**ÜYE**  
Mehmet Atilla BAYSAK

**ÜYE**  
Belma İNAM

**ÜYE**  
Belma İNAM

**ÜYE**  
Mehmet GEMİCİ

**ÜYE**  
Faris DİKÇE

**ÜYE**  
Emine ÇAĞATAY

**ÜYE**  
Murat ÖĞÜT

**ÜYE**  
Yaşar ÖZCAN

**ÜYE**  
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

## **HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 20.05.2019 tarih ve 45914605-756.02-E.1779 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi, 27M-IVd pafta, 25935 ada, 11 parseldeki 225,00 m2 alanın, 76/225 (76,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
**Yaşar ÖZCAN**

**İMAR KOM. BŞK.**  
**Nilüfer BAKOĞLU AŞIK**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
**Birgül SURAL ÜNER**

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
**Faris DİKÇE**

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
**Adem ŞAHİN**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
**Hülya POLAT**

**ÜYE**  
**Mehmet Atilla BAYSAK**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Mehmet GEMİCİ**

**ÜYE**  
**Faris DİKÇE**

**ÜYE**  
**Emine ÇAĞATAY**

**ÜYE**  
**Murat ÖĞÜT**

**ÜYE**  
**Yaşar ÖZCAN**

**ÜYE**  
**Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU**

## HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 30.05.2019 tarih ve 45914605-060.99-E.1991 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka -Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37273 ada 7 parsel sayılı 300,00 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondur bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37273 ada 7 parselin 1/2 hissesinin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.  
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.  
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.  
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.  
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.  
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.  
Hülya POLAT

ÜYE  
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE  
Belma İNAM

ÜYE  
Belma İNAM

ÜYE  
Mehmet GEMİCİ

ÜYE  
Faris DİKÇE

ÜYE  
Emine ÇAĞATAY

ÜYE  
Murat ÖĞÜT

ÜYE  
Yaşar ÖZCAN

ÜYE  
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

## **ENGELLİLER VE YAŞLILAR + SOSYAL İŞLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Meclis Üyelerimizin vermiş olduğu 10.06.2019 tarihli Belediyemiz bünyesinde kurulması planlanan engelliler masası hakkındaki önerge incelendi.

Belediyemiz bünyesinde Engelli Hizmet Birimi kurulması için İlçe Belediyeleri Engelli Hizmet Birimi Yönetmelik Taslağı kapsamında, ilgili müdürlükçe çalışmaların yapılmasına Komisyonlarımızca oybirliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**ENG. VE YAŞ. KOM. BŞK.**  
**Ahmet Uğur BARAN**

**SOS. İŞL. KOM. BŞK.**  
**Cemil YÜM**

**ENG. VE YAŞ. KOM. BŞK. V.**  
**Hülya POLAT**

**SOS. İŞL. KOM. BŞK. V.**  
**Hülya POLAT**

**ÜYE**  
**Cemil YÜM**

**ÜYE**  
**Ahmet Uğur BARAN**

**ÜYE**  
**Emine ÇAĞATAY**

**ÜYE**  
**Aydın KIZILKAYA**

**ÜYE**  
**Hayati DOĞAN**

**ÜYE**  
**Gamze UĞURLU**



**PLAN VE BÜTÇE + EĞİTİM + SOSYAL İŞLER + ÇEVRE VE SAĞLIK  
KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Meclis Üyemiz Seher DİKMEN'in 10.06.2019 tarihli önergesi incelendi.

Son zamanlarda sıklıkla görülen çocuk kaçırma ve çocuk istismarı vakalarını önlemek, çocuklarımıza güvenli oyun alanları sağlamak adına belediyemize ait çocuk parklarına güvenlik kamerası takılması ile ilgili önerge uygun bulunmuş; Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün Koordinasyonunda, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Fen İşleri Müdürlüğü'müzün ortak bir çalışma sürdürmesine, Karşıyaka İlçe Emniyet Müdürlüğü ve İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin ilgili birimleri ile işbirliği yapılarak gerekli araştırmanın yürütülmesine, ilgili kurum ve kuruluşlarla gereken yazışmaların yapılmasına, projenin bütçelendirilmesi de tamamlandıktan sonra bir başkanlık önergesiyle tekrar Karşıyaka Belediye Meclisi'ne görüşülmek üzere sunulmasına Komisyonlarımızca oybirliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.  
Birgül SURAL ÜNER**

**EĞİTİM KOM. BŞK.  
Birgül ÇAĞRI**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.  
Hülya POLAT**

**EĞİTİM KOM. BŞK. V.  
Hayati DOĞAN**

**ÜYE  
Belma İNAM**

**ÜYE  
Hülya POLAT**

**ÜYE  
Emine ÇAĞATAY**

**ÜYE  
Hüsniye DALKILIÇ ERSAY**

**ÜYE  
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU**

**ÜYE  
Sevim KİPRİKSİZ**

**ÇEVRE ve SAĞLIK KOM. BŞK.**  
**Kaan AKACUN**

**SOSYAL İŞLER KOM. BŞK.**  
**Cemil YÜM**

**ÇEVRE ve SAĞLIK KOM. BŞK. V.**  
**Serdar AKTOP**

**SOSYAL İŞLER KOM. BŞK. V.**  
**Hülya POLAT**

**ÜYE**  
**Mehmet GEMİCİ**

**ÜYE**  
**Ahmet Uğur BARAN**

**ÜYE**  
**Saadet ÇAĞLIN**

**ÜYE**  
**Aydın KIZILKAYA**

**ÜYE**  
**Suat OKAL**

**ÜYE**  
**Gamze UĞURLU**

## GENÇLİK VE SPOR+KÜLTÜR VE TURİZM+ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen Meclis Üyelerimiz Ahmet DİKER, Fatih Mehmet DİNİZ, Faruk YILDIRIM, Muzaffer KARAYILANOĞLU'nun 10.06.2019 tarihli önergesi incelendi.

Cumhuriyetimizin kurucusu, Ulu Önderimiz Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün Karşıyaka'ya ziyareti ve Kaf Sin Kaf'ın armasında ay-yıldız kullanmasını emredişinin 93 üncü Onur Yılı 24 Haziran 2019 Pazartesi günü Karşıyaka Belediyemizin öncülüğünde Karşıyaka'mızda coşkulu bir şekilde kutlanmıştır.

Atatürk'ün Karşıyaka'mızı ziyareti kutlamasının gelecek yıllarda geleneksel hale dönüştürülmesi, bu konuda Karşıyaka Belediyesi ve Karşıyaka Spor Kulübü önderliğinde bütün sivil toplum kuruluşlarının katılımının ve desteğinin sağlanması ve geniş kapsamlı bir komite kurulması, kurulan komitenin gelecek yıllarda gerçekleştirilecek olan kutlama çalışmalarına başlaması Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**GENÇ. VE SPOR KOM. BŞK.**  
Fatih Mehmet DİNİZ

**KÜLT. VE TUR. KOM. BŞK.**  
Ahmet DİKER

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
Birgül SURAL ÜNER

**GENÇ. VE SPOR KOM. BŞK. V.**  
Murat ILGIN

**KÜLT. VE TUR. KOM. BŞK. V.**  
Emine ÇAĞATAY

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
Hülya POLAT

**ÜYE**  
Kaan AKACUN

**ÜYE**  
Deniz AYDOĞAN

**ÜYE**  
Belma İNAM

**ÜYE**  
Serdar AKTOP

**ÜYE**  
Murat ILGIN

**ÜYE**  
Emine ÇAĞATAY

**ÜYE**  
Suat OKAL

**ÜYE**  
Şevket BALLA

**ÜYE**  
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

## **ENGELLİLER VE YAŞLILAR + SOSYAL İŞLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Meclis Üyelerimizin vermiş olduğu 10.06.2019 tarihli Belediyemize ait Kültür Merkezlerinin giriş-çıkış ve sahne düzenlerinin fiziki açıdan engelli vatandaşlarımıza uygunluğunun araştırılması, tespit edilen eksikliklerinin giderilmesi hakkındaki önerge incelendi.

Belediyemize ait bina ve kültür merkezlerinin giriş çıkışlarının ve sahne düzenlerinin engelli erişimine uygun hale getirilmesi için, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğü ile görüşülerek gerekli düzenlemelerin yapılmasına Komisyonlarımızca oybirliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**ENG. VE YAŞ. KOM. BŞK.**  
**Ahmet Uğur BARAN**

**SOS. İŞL. KOM. BŞK.**  
**Cemil YÜM**

**ENG. VE YAŞ. KOM. BŞK. V.**  
**Hülya POLAT**

**SOS. İŞL. KOM. BŞK. V.**  
**Hülya POLAT**

**ÜYE**  
**Cemil YÜM**

**ÜYE**  
**Ahmet Uğur BARAN**

**ÜYE**  
**Emine ÇAĞATAY**

**ÜYE**  
**Aydın KIZILKAYA**

**ÜYE**  
**Hayati DOĞAN**

**ÜYE**  
**Gamze UĞURLU**

## İMAR+HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 28.05.2019 tarih ve 85591785-115.01.06-E.1918 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Cumhuriyet Mahallesi'nin tamamı, İnönü ve Örnekköy Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan Kentsel Yenileme Amaçlı Revizyon İmar Planı'na yapılan itirazlar incelenmiş ve itirazların kısmen mevzuatla uyumlu olduğu görülmüştür.

Komisyonlarımızca planlara ilişkin yapılan incelemelerde ise;

- Birlikte uygulama yapılacak alan sınırları içerisindeki terk oranlarında farklılıkların olduğu,
- Minimum ifraz koşulları nedeniyle hisse dağılımlarında sıkıntılar oluşabileceği,
- Hmax: 6.80 m ve B-2 yapılaşma düzenine sahip imar adalarında, bina kütleleri üzerinden inceleme yapılarak hesaplanan 1.7 emsal değerinin yeterli olmadığı,
- Planlama alanında korunan ve yeni önerilen Ticaret+Konut alanlarının yeterli olmadığı,
- Belediye adına bulunan parsellerin haklarının nasıl korunacağına dair belirsizliklerin olduğu tespit edilmiştir.

Bu kapsamda 1/1000 ölçekli Cumhuriyet Mahallesi'nin tamamı, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan kentsel yenileme amaçlı revizyon imar planında komisyonumuzca re'sen tespit edilen konular ve askı sürecinde plana yapılan itirazlar dikkate alınarak planın uygulamaya geçirilmesinde sorunlar yaşanacağından; planın iptal edilmesi ve yukarıda belirtilen hususlar çerçevesinde söz konusu bölgede yeniden 1/1000 ölçekli kentsel yenileme amaçlı revizyon imar planı yapılması Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**İMAR KOM. BŞK.**  
**Nilüfer BAKOĞLU AŞIK**

**HUKUK KOM. BŞK.**  
**Yaşar ÖZCAN**

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
**Adem ŞAHİN**

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
**Faris DİKÇE**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Mehmet Atilla BAYSAK**

**ÜYE**  
**Faris DİKÇE**

**ÜYE**  
**Mehmet GEMİCİ**

**ÜYE**  
**Yaşar ÖZCAN**

**ÜYE**  
**Murat ÖĞÜT**

## **HUKUK + İMAR + YEREL GÜNDEM 21 +ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ + ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 30.05.2019 tarih ve 4831770-105.03-E.1992 sayılı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

10.08.2005 gün ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. maddesinde "İçkili yer bölgesi, mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüş doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir." 31. maddesinde "tespit edilen içkili yer bölgesi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından karar şeklinde tutanağa geçirilir ve karara adres bilgilerinin bulunduğu tastiklenmiş ölçekli kroki eklenir." denilmektedir.

Yukarıda belirtilen hususlar doğrultusunda Caher Dudayev Bulvarı'nın (81 dahil - 165 dahil arasında kalan tek numaralar, 80 dahil - 134 dahil arasında kalan çift numaralar) içkili yer bölgesine dahil edilmesi; talep edilen yerin bulvar olması, gelişmeye açık bir bölge olması sebebiyle, uygun emniyet görüşü göz önüne alınarak, yönetmelikte belirtilen mesafelere uyulması şartıyla Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
**Yaşar ÖZCAN**

**İMAR KOM. BŞK.**  
**Nilüfer BAKOĞLU AŞIK**

**YEREL GÜN. 21 KOM. BŞK.**  
**Birgül SURAL ÜNER**

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
**Faris DİKÇE**

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
**Adem ŞAHİN**

**YEREL GÜN. 21 KOM. BŞK. V.**  
**Sevim KİPRİKSİZ**

**ÜYE**  
**Mehmet Atilla BAYSAK**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Ahmet DİKER**

**ÜYE**  
**Mehmet GEMİCİ**

**ÜYE**  
**Faris DİKÇE**

**ÜYE**  
**Muzaffer KARAYILANOĞLU**

**ÜYE**  
**Murat ÖĞÜT**

**ÜYE**  
**Yaşar ÖZCAN**

**ÜYE**  
**Nilüfer BAKOĞLU AŞIK**

**ESN. SAN. PAZ. KOM. BŞK.**  
**Ali Ekber GÜNEŞ**

**ÇEV. SAĞ. KOM. BŞK.**  
**Kaan AKACUN**

**ESN. SAN. PAZ. KOM. BŞK. V.**  
**Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU**

**ÇEV. SAĞ. KOM. BŞK. V.**  
**Serdar AKTOP**

**ÜYE**  
**Deniz AYDOĞAN**

**ÜYE**  
**Mehmet GEMİCİ**

**ÜYE**  
**Faris DİKÇE**

**ÜYE**  
**Saadet ÇAĞLIN**

**ÜYE**  
**Murat Öğüt**

**ÜYE**  
**Suat OKAL**

## **HUKUK + İMAR + YEREL GÜNDEM 21 +ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ + ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 30.05.2019 tarih ve 4831770-300-E.1994 sayılı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

10.08.2005 gün ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. maddesinde "İçkili yer bölgesi, mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüş doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir." 31. maddesinde "tespit edilen içkili yer bölgesi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından karar şeklinde tutanağa geçirilir ve karara adres bilgilerinin bulunduğu tastiklenmiş ölçekli kroki eklenir." denilmektedir.

Yukarıda belirtilen hususlar doğrultusunda 1787/1 Sokağın (37 dahil - 47 dahil arasında kalan tek numaralar, 26 dahil - 36 dahil arasında kalan çift numaralar) içkili yer bölgesine dahil edilmesi ile ilgili önergenin, incelemenin henüz tamamlanmamış olması nedeniyle gündemde bırakılması, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
**Yaşar ÖZCAN**

**İMAR KOM. BŞK.**  
**Nilüfer BAKOĞLU AŞIK**

**YEREL GÜN. 21 KOM. BŞK.**  
**Birgül SURAL ÜNER**

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
**Faris DİKÇE**

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
**Adem ŞAHİN**

**YEREL GÜN. 21 KOM. BŞK. V.**  
**Sevim KİPRİKSİZ**

**ÜYE**  
**Mehmet Atilla BAYSAK**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Ahmet DİKER**

**ÜYE**  
**Mehmet GEMİCİ**

**ÜYE**  
**Faris DİKÇE**

**ÜYE**  
**Muzaffer KARAYILANOĞLU**

**ÜYE**  
**Murat ÖĞÜT**

**ÜYE**  
**Yaşar ÖZCAN**

**ÜYE**  
**Nilüfer BAKOĞLU AŞIK**



**ESN. SAN. PAZ. KOM. BŞK.**  
**Ali Ekber GÜNEŞ**

**ÇEV. SAĞ. KOM. BŞK.**  
**Kaan AKACUN**

**ESN. SAN. PAZ. KOM. BŞK. V.**  
**Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU**

**ÇEV. SAĞ. KOM. BŞK. V.**  
**Serdar AKTOP**

**ÜYE**  
**Deniz AYDOĞAN**

**ÜYE**  
**Mehmet GEMİCİ**

**ÜYE**  
**Faris DİKÇE**

**ÜYE**  
**Saadet ÇAĞLIN**

**ÜYE**  
**Murat Öğüt**

**ÜYE**  
**Suat OKAL**

## PLAN VE BÜTÇE + EĞİTİM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 10.06.2019 tarih ve 89742695-100-E.2031 sayılı Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüze bağlı hizmet veren Anaokullarında ücret tarifesinin kurum içi KDV dahil 300,00.-TL(üçyüz), kurum dışı KDV dahil 600,00.-TL(altyüz) olarak belirlenmesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
**Birgül SURAL ÜNER**

**EĞİTİM KOM. BŞK.**  
**Birgül ÇAĞRI**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
**Hülya POLAT**

**EĞİTİM KOM. BŞK. V.**  
**Hayati DOĞAN**

**ÜYE**  
**Belma İNAM**

**ÜYE**  
**Hülya POLAT**

**ÜYE**  
**Emine ÇAĞATAY**

**ÜYE**  
**Hüsniye DALKILIÇ ERSAY**

**ÜYE**  
**Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU**

**ÜYE**  
**Sevim KİPRİKSİZ**

## PLAN VE BÜTÇE + GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 28.05.2019 tarih ve 33129270-105.03-E.1917 sayılı Spor İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka Belediyesi Spor İşleri Müdürlüğü sorumluluğunda bulunan Mustafa Kemal Atatürk Karşıyaka Spor Salonu, 1912 Zühtü İşıl Spor Salonu ve Muharrem Candaş Spor Salonu' nun 1 günden fazla süren ve ücret içeren federasyon etkinlikleri ve sportif etkinliklerde ücretlendirmesi yapılmamaktadır.

Bu nedenle bahse konu salonlar ve etkinliklerle ilgili aşağıda belirtilen tahsis ücretleri, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

1) 1-7 gün devam eden, ücretli federasyon etkinlikleri veya sportif etkinliklerde: 8.000 TL+KDV

2) 7 (yedi) günden fazla süren ücretli federasyon etkinlikleri veya sportif etkinliklerde toplam bedele ilave olarak günlük : 1.000 TL+KDV

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.  
Birgül SURAL ÜNER

GENÇ ve SPOR KOM. BŞK.  
Fatih Mehmet DİNİZ

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.  
Hülya POLAT

GENÇ ve SPOR KOM. BŞK. V.  
Murat ILGIN

ÜYE  
Belma İNAM

ÜYE  
Kaan AKACUN

ÜYE  
Emine ÇAĞATAY

ÜYE  
Serdar AKTOP

ÜYE  
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

ÜYE  
Suat OKAL

## HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 31.05.2019 tarih ve 48931184-010.99-E.2015 sayılı Yapı Kontrol Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

07.05.2019 tarihi itibariyle çalışmalarına başlayan Karşıyaka Belediyesi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün Görev Ve Çalışma Yönetmeliği, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendi uyarınca Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
**Yaşar ÖZCAN**

**HUKUK KOM BŞK. V.**  
**Faris DİKÇE**

**ÜYE**  
**Mehmet Atilla BAYSAK**

**ÜYE**  
**Mehmet GEMİCİ**

**ÜYE**  
**Murat ÖĞÜT**