

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 16.09.2019 tarih ve 45914605-320.11.02-E.3799 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L - 3D pafta 37348 ada 8 parsel sayılı 88,00 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L - 3D pafta 37348 ada 8 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 16.09.2019 tarih ve 45914605-320.11.02-E.3800 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L - 3D pafta 37288 ada 3 parsel sayılı 361,00 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L - 3D pafta 37288 ada 3 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 16.09.2019 tarih ve 45914605-320.11.02-E.3801 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3451 parsel sayılı 140,99 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3451 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 16.09.2019 tarih ve 45914605-320.11.02-E.3802 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 42 pafta 3367 parsel sayılı 189,00 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 42 pafta 3367 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 16.09.2019 tarih ve 45914605-320.11.02-E.3803 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L - 3A pafta 26517 ada 1 parsel sayılı 179,31 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L- 3A pafta 26517 ada 1 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.09.2019 tarih ve 45914605-320.11.02-E.4015 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L - 3D pafta 37329 ada 1 parsel sayılı 226,00 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L - 3D pafta 37329 ada 1 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.09.2019 tarih ve 45914605-320.11.02-E.4017 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L - 3D pafta 37262 ada 2 parsel sayılı 131,00 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L - 3D pafta 37262 ada 2 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.09.2019 tarih ve 45914605-756.02-E.4018 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIa pafta 32330 ada 27 parseldeki 200,00 m2 alanın, 22/200(22,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.09.2019 tarih ve 45914605-320.11.02-E.4020 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3296 parsel sayılı 159,00 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3296 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

PLAN VE BÜTÇE + HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 10.10.2019 tarih ve 16459420-105.03-E.4438 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

4 Mayıs 2018 tarih ve 30411 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliğinin" 10. maddesinin 1. fıkrasında; " Periyodik kontrol ücretinin hesaplanmasında esas alınacak olan fiyat Komisyon Kararı doğrultusunda Ek-1'de belirtilen taban ve tavan fiyat aralığına göre ilgili idarenin karar organı tarafından belirlenir" hükmü yer almaktadır.

Aynı Yönetmeliğin 23. maddesinin 3. bendinde ise ; "İlgili idare tarafından talep edilmesi ve protokolde belirtilmesi durumunda Ek-1 'de yer alan taban ve tavan fiyat aralığında ilgili idarece belirlenen fiyatın azami %10'unu protokol yapılan ilgili idareye A Tipi Muayene Kuruluşunca aktarılır." Şeklinde düzenleme öngörülmüştür.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca belirlenmekle, 2019 yılı için geçerli olan, her yıl Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğine göre yeniden değerlendirme oranında arttırılan taban ve tavan fiyatları aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

Aşağıdaki tabloda yer alan 2019 yılı taban ve tavan fiyat aralığına göre periyodik kontrol ücreti ve azami %10 olacak ilgili idare pay oranı (İİP) Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

EK 1 - PERİYODİK KONTROL TABAN VE TAVAN ÜCRETLERİ (2019)

DURAK SAYISI	0-5	6-10	11-15	16-20	21-25	26-30	30 <
TABAN ÜCRET	(233+İİP)+KDV	(264+İİP)+KDV	(310,5+İİP)+KDV	(372,7+İİP)+KDV	(434,7+İİP)+KDV	(496,9+İİP)+KDV	(559+İİP)+KDV

DURAK SAYISI	0-5	6-10	11-15	16-20	21-25	26-30	30 <
TAVAN ÜCRET	(264+İİP)+KDV	(310,5+İİP)+KDV	(372,7+İİP)+KDV	(434,7+İİP)+KDV	(496,9+İİP)+KDV	(559+İİP)+KDV	(776,3+İİP)+KDV

İİP: İlgili İdare Payı

KDV: Katma Değer Vergisi

Yeniden Değerleme Oranı (2018): % 23,73

(yirmiüç virgöl yetmişüç)

Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (Sıra No: 503)

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

HUKUK KOM BŞK. V.
Faris DİKÇE

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

ÜYE
Murat ÖGÜT

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli meclis gündeminde 26 numaralı önerge olarak yer alan ve Komisyonumuza havale edilen Meclis Üyelerimizin önergesi, Komisyonumuzca incelendi.

Günümüzde ağır metallerin, kimyasal maddelerin, ekolojik sisteme verdikleri zarar ve çevresel sorunlara neden oldukları ulusal ve yerel basında bir hayli yer almaya başlamıştır.

Bu nedenle Ekolojik dengemize zarar veren ağır metallerin başında gelen kalay, kurşun, plastiğin yanında bilgi ve teknoloji çağının en büyük çevre sorunlarından birisi olan, ömrünü tamamlamış teknolojik atıkların, yaşam kaynağımız olan ve her geçen gün azalmakta olan su kaynaklarımıza karışmasını engellemek amacıyla bir ayrıştırma sisteminin geliştirilmesini sağlamak, elektronik geri dönüşümü özendirmek, kamuoyunu bilinçlendirmek için Karşıyakalıların yaşadığı çevreye olan duyarlılığını ve farkındalığını göstermek için bir çalışma yapılması ile ilgili önerge, Sıfır Atık Yönetmeliği'nin yürürlüğe girmiş olması ve bu konulardaki tüm çalışmaların Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğümüzce yürütülüyor ve yenilerinin planlanıyor oluşu bilgisiyile, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

ÇEV. VE SAĞ. KOM. BŞK.
Kaan AKACUN

ÇEV. VE SAĞ. KOM. BŞK. V.
Serdar AKTOP

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Saadet ÇAĞLIN

ÜYE
Suat OKAL

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 25.09.2019 tarih ve 47383680-869-E.4014 sayılı Mali Hizmetler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 9. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesine göre hazırlanan ve Belediye Encümenince 19.09.2019 tarih 86978074/1551 sayılı Encümen Kararıyla uygun görüş bildirilen 2020 Mali yılı Performans Programı, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (a) fıkrası uyarınca, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Belediye meclisimizin 01.10.2019 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen, Karşıyaka Belediyesi 2020 Mali Yılı Bütçesi, komisyonumuzun 04.10.2019, 07.10.2019, 08.10.2019, 09.10.2019, 16.10.2019 tarihlerinde yapmış olduğu toplantılarda incelendi;

KARŞIYAKA BELEDİYESİ 2020 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye / bağlı idare / birlik birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam 351.635.000,00.-TL ödenek verilmiştir.

Madde 2- Belediye / bağlı idare / birlik bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi toplam 321.635.000,00.-TL olarak tahmin edilmiştir. Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetvelinde 2020 mali yılı Borçlanma 30.000.000,00.-TL olarak tahmin edilmiştir.

Madde 3- 2020 Yılı Gider Bütçesinde yer alan ödeneklere, Gelir Bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık / fazlanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir.

Madde 5- 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 6- Vergi Resim Harç ve Katılım Paylarının tahsili 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda gösterilen sürelerde yapılır.

Madde 7- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 8- 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 9- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur ;

- 1- Bütçe Kararnamesi,
- 2- Ödenek Cetveli (A),
- 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (B),
- 4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli,
- 5- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli,
- 6- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli,
- 7- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli,
- 8- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli,
- 9- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli,
- 10- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler Cetveli,
- 11- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösteren (H) Cetveli,
- 12- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K - 1) Cetveli,
- 13- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K - 2) Cetveli,
- 14- 237 Sayılı Taşit Kanuna Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T - 1) Cetveli,
- 15- Mevcut Taşıtları Gösterir (T - 2) Cetveli,
- 16- Ayrıntılı Harcama Programı,
- 17- Finansman Programı,
- 18- İhtiyaç Duyulan Diğer Cetveller.

Madde 10- Vergi, resim harç ve katılma paylarının tahsil süreleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununda gösterilen zamanlarda diğer gelirler ise Meclisçe tayin edilecek zamanlarda iki eşit taksitle Ocak ve Temmuz ayında tahsil edilir.

Madde 11- Şarta bağlı yardımlar, tahsisi mahiyetinde alınan yardımlar ve bir projeye bağlı olarak alınan kredilerden yılı içinde harcanmayıp artan kısımlar, ertesi yıl bütçesinde açılacak tertiplerine, yılı bütçesinden ayrılacak ödeneklere eklenmek suretiyle konulur. Şarta bağlı bağış amacı, bir projeye tahsisi yardım veya krediler, proje yüzde yüz gerçekleşmeden bu tertiplerdeki ödenekler başka işlere aktarılamaz.

Madde 12- Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2020 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 13- Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Düzenlenen bu Bütçe Kararnamesi ve Eki Cetvellerinin Meclis tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur.

Gider Bütçesi

2020 Yılı Gider Bütçesi Fonksiyonel Sınıflandırmanın Birinci düzeyi:

KOD	AÇIKLAMA	Toplam
01	Genel Kamu Hizmetleri	227.568.000,00
02	Savunma Hizmetleri	11.000,00
03	Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri	16.112.000,00
04	Ekonomik İşler ve Hizmetler	41.102.000,00
05	Çevre Koruma Hizmetler	40.295.000,00
06	İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri	13.021.000,00
07	Sağlık Hizmetleri	2.929.000,00
08	Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri	5.819.000,00
10	Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri	4.778.000,00
TOPLAM		351.635.000,00

Yukarda belirtilen açıklamalar doğrultusunda 2020 Mali Gider Bütçesi 351.635.000,00TL olarak komisyonumuzda oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gelir Bütçesi

2020 Yılı Gelir Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın Birinci düzeyi:

Kod	AÇIKLAMA	TOPLAM
01	Vergi Gelirleri	133.464.000,00
03	Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	47.793.000,00
04	Alınan Bağış Ve Yardımlar İle Özel Gelirler	1.500.000,00
05	Diğer Gelirler	104.453.000,00
06	Sermaye Gelirleri	34.445.000,00
08	Alacaklardan Tahsilat	0,00
09	Red Ve İadeler (-)	- 20.000,00
TOPLAM		321.635.000,00

Yukarda belirtilen açıklamalar doğrultusunda 2020 Mali Gelir Bütçesi 321.635.000,00TL olarak;

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması

KODU				AÇIKLAMA	TOPLAM
I	II	III	IV		

01				İç Borçlanma	30.000.000,00
	08			Mali Kuruluşlardan Sağlanan Finansman	30.000.000,00
		01		Bankalar	30.000.000,00
			01	Borçlanma	30.000.000,00
TOPLAM					30.000.000,00

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetvelinde gösterilen Borçlanma 30.000.000,00-TL olarak komisyonumuzda oy birliği ile kabul edilmiştir.

2020 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI

EKONOMİK KODLAMA		I. 3 AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)	II. 3 AYLIK (NİSAN-MAYIS-HAZİRAN)	III. 3 AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL)	IV. 3 AYLIK (EKİM-KASIM-ARALIK)	TOPLAM
I	II AÇIKLAMA	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR
1	PERSONEL GİDERLERİ	15.005.750,00	25,00	15.005.750,00	25,00	15.005.750,00
2	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVL	1.909.500,00	25,00	1.909.500,00	25,00	1.909.500,00
3	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	56.283.250,00	25,00	56.283.250,00	25,00	56.283.250,00
4	FAİZ GİDERLERİ	2.000.000,00	25,00	2.000.000,00	25,00	2.000.000,00
5	CARİ TRANSFERLER	1.393.500,00	25,00	1.393.500,00	25,00	1.393.500,00
6	SERMAYE GİDERLERİ	2.541.500,00	25,00	2.541.500,00	25,00	2.541.500,00
7	SERMAYE TRANSFERLERİ	250,00	25,00	250,00	25,00	250,00
8	BORÇ VERME	5.000.000,00	25,00	5.000.000,00	25,00	5.000.000,00
9	YEDEK ÖDENEKLER	3.775.000,00	25,00	3.775.000,00	25,00	3.775.000,00
	GİDER TOPLAMI	87.908.750,00		87.908.750,00		87.908.750,00
						351.635.000,00

2020 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama Programı Komisyonumuzca görüşülerek oy birliği ile kabul edilmiştir.

2020 YILI FİNANSMAN PROGRAMI

KODU		I. 3 AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)	II. 3 AYLIK (NİSAN-MAYIS-HAZİRAN)	III. 3 AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL)	IV. 3 AYLIK (EKİM-KASIM-ARALIK)	TOPLAM
I	AÇIKLAMA	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR
1	VERGİ GELİRLERİ	33.362.250,00	25,00	33.362.250,00	25,00	33.362.250,00
3	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	11.948.250,00	25,00	11.948.250,00	25,00	11.948.250,00
4	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL	375.000,00	25,00	375.000,00	25,00	375.000,00
5	DİĞER GELİRLER	26.112.000,00	25,00	26.112.000,00	25,00	26.112.000,00
6	SERMAYE GELİRLERİ	8.611.250,00	25,00	8.611.250,00	25,00	8.611.250,00
8	ALACAKLARDAN TAHSİLATLAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	GELİR TOPLAMI	80.408.750,00		80.408.750,00		80.408.750,00
10	BORÇLANMA	7.500.000,00	25,00	7.500.000,00	25,00	7.500.000,00
						30.000.000,00

2020 Mali Yılı Finansman Programı Komisyonumuzca görüŖülerek oy birliği ile kabul edilmiŖtir.

Sonuç olarak; KarŖiyaka Belediyesi'nin gelir-gider bütçeleri ile finansman programı, ayrıntılı harcama programı ve tarife cetveli komisyonumuzda oy birliği ile kabul edilmiŖtir.

Sayın Meclisin Onayına arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŖK.
Birgöl SURAL ÜNER

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŖK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 02.09.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 29.08.2019 tarih ve 85591785-115.01.06-E.3543 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, 26M - 1A pafta, Bostanlı Deresi (Ahırköy Deresi) üzerine 7 metrelik yaya köprüsü yapımına ilişkin UİP-2412,17 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile ilgili önerenin, UKOME görüşü dosyaya eklendikten sonra tekrar Meclisimize sunulmak üzere müdürlüğüne iadesi, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

İMAR + ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 16.09.2019 tarih ve 85591785-115.01.06-E.3904 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadelili Başkanlık önergesi incelendi.

Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.nin 26/06/2019 tarih ve 50392 sayılı yazısı ile Örnekköy Mahallesi, 26L-IIIc paftada bulunan 26959 ada 1 no.lu parselin kuzeyindeki kaldırım alanında 2.50m x 4.50m büyüklüğünde trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin Belediye Meclisimizce değerlendirilmesi talep edilmiştir.

Söz konusu UİP-38234,1 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi, Belediye Meclisimizin 01.08.2019 tarih ve 72458193/112 sayılı kararı ile Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.den kullanım bedeli alınması ve yer altı trafosu olması koşulu ile uygun bulunmuştur.

Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.nin 29/08/2019 tarih ve 76535 sayılı yazısında; Belediye Meclisimizce uygun bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ile tahsis edilecek traфонun tekrar Belediye Meclisince değerlendirilerek yer üstünde yapılması talep edilmektedir.

İzmir İli, Örnekköy Mahallesi, 26L-IIIc paftada bulunan 26959 ada 1 no.lu parselin kuzeyindeki kaldırım alanında 2.50m x 4.50m büyüklüğünde trafo yeri ayrılmasına ilişkin UİP-38234,1 plan işlem numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi, yapılan inceleme ve önerge dosyasındaki rapor doğrultusunda yer üstü olarak, TEDAŞ'a ait %100 hissesi özelleştirilen Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'den kullanım bedelinin alınması kaydıyla Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

ÇEV. VE SAĞ. KOM. BŞK.
Kaan AKACUN

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÇEV. VE SAĞ. KOM. BŞK. V.
Serdar AKTOP

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Saadet ÇAĞLIN

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Suat OKAL

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 27.09.2019 tarih ve 85591785-115.01.06-E.4105 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanı olarak belirlenen alanlarda, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. maddesinin (f) fıkrasının 1. bendi doğrultusunda Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanlarının belirlenmesine yönelik yapılan çalışmada yol boyu ticaret olarak belirlenen, ekli listede ve paftada yer alan cadde ve sokakların "Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları" olarak belirlenmesi, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Yaşar ÖZCAN