

T.C
KARŞIYAKA BELEDİYESİ
EKİM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ
17.10.2019 TARİHLİ BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ

I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER

1-(PARK ve BAHÇELER MDR.-4470) İlçemiz sınırları dahilinde yapılacak ağaçlandırma çalışmalarında kullanılmak üzere bitki alımı için, bitki başına 100TL (Yüz Türk Lirası) olacak şekilde "2860 Sayılı Yardım Toplama Kanunu" kapsamında "Fidan Bağış Kampanyası" düzenleneceğinden, aynı kanunun 7. maddesi uyarınca gerekli izinlerin alınması ve kampanyanın yürütülmesi için bir "Yardım Toplama Kurulu" görevlendirilmesi gerektiğinden, bu konuda Belediye Başkanımıza yetki verilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 170

2-(ÖZEL KALEM MDR.-4531) Sivil Toplum Diyalogu 5. Dönem hibe programı tarafından fonlanan, Kyoto Club, Çevreci Enerji Derneği, Bologna Belediyesi ve Karşıyaka Belediyesi işbirliğiyle gerçekleştirilen "Sürdürülebilir Kalkınma için Sürdürülebilir Sivil Toplum Diyalogu" isimli proje kapsamında, 25-30 Kasım 2019 tarihleri arasında İtalya'nın Bologna kentinde düzenlenecek proje toplantısı ve teknik ziyaretlere katılmak için; ulaşım, konaklama ve harcırah masrafları proje fonundan karşılanmak üzere, Dış İlişkiler Müdürlüğü'nde görevli personel Metin ŞAVURAL ve Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nde görevli personel Mehmet Atıl YAKIN'ın görevlendirilmesi hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 171

3-(KÜLTÜR ve SOSYAL İŞL. MDR.-4552) Belediyemizce 2020 yılının Haziran ayında 5 yabancı, 5 yerli toplam 10 sanatçı ile Uluslararası Karşıyaka Taş Heykel Sempozyumu yapılması hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (p) fıkrası uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 172

4-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-4527) Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25K-IIa/d pafta, 25470 ada, 2 parseldeki 27.059,45 m2 alanın, 229301/2705945 (2293,01 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı; diğer hissedarın satın almaktan imtina etmesi halinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satılması hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ: XX

5-(PLAN ve PROJE MDR.-4528) İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10/10/2019 tarih ve 81044325-115.02.01-E.23564 sayılı yazısı ile Karşıyaka ilçe sınırları dahilinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yapı nizamı ayırık, ayırık ikiz ve blok nizam olan bazı ruhsatlı yapıların taban alanlarının %40'ın üstünde olduğu ve söz konusu parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 06/04/2018 tarih ve 2018/04 sayılı Genelgesinin ilgili maddeleri ile taban alanı konusunda uyumsuz olduğu, uygulamada sorunlar yaşandığı belirtilerek konunun plan notu değişikliği yönünde değerlendirilmesi talebi hakkında önerge.

İMAR KOMİSYONUNA HAVALİ EDİLDİ: XX

6-(MECLİS ÜYELERİ) Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nin tamamı ve İnönü Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanlarda, belediyemizce yürütülen 1/1000 ölçekli Kentsel Yenileme amaçlı Revizyon İmar Plan çalışmalarında, söz konusu mahallelerde yaşayan vatandaşlarımızın inancaşal,

sosyal, eğitim ve kültürel hizmetlerini yerine getirmek üzere Sosyal Tesis(Cem Evi) alanı ayrılması hakkında önerge.

İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ: XX

7-(SOSYAL YARDIM İŞL. MDR.-4612) Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi'nin (CEMR) hazırlamış olduğu "Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı"nın (bu şart,yerel yönetimlerin tüm politikalarında toplumsal cinsiyete dayalı eşitliği gerçekleştirmeyi amaçlar) gerçekleştirilebilmesi için imza yetkisinin Karşıyaka Belediyesi Başkanı Cemil TUGAY'a verilmesi hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 173

8-(ULAŞIM HİZMETLERİ MDR.-4611) İzmir Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezi'nin 28.08.2019 tarihli, 636.(2019/26. Toplantı) sayılı kararı ile belirlenen esaslar dahilinde, İlçemiz sınırları içerisinde idaremizce belirlenecek nokta ve güzergahlarda ve de azami 500 (beşyüz) adetle sınırlı olarak konumlandırılması izni verilecek “ izne tabi her bir e-scooter için adet başına, yasal işgaliye bedelinden az olmamak üzere 2020 yılı sonuna kadar geçerli olacak konumlandırma ve güzergah izni bedelinin” 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi uyarınca Belediye Meclisimizce incelenerek aylık belirlenmesi hakkında önerge.

İMAR+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX

III. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(MECLİS ÜYELERİ) Ekolojik dengemize zarar veren ağır metallerin, plastiğin, teknolojik atıkların, su kaynaklarımıza karışmasını engellemek için bir ayrıştırma sisteminin geliştirilmesini sağlamak, elektronik geri dönüşümü özendirmek, kamuoyunu bilinçlendirmek için bir çalışma yapılmasının, Sıfır Atık Yönetmeliği'nin yürürlüğe girmiş olması ve bu konulardaki tüm çalışmaların Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğümüzce yürütülüyor ve yenilerinin planlanıyor oluşu bilgisiyyle oybirliğiyle kabulü hakkında Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 174

2-(PLAN PROJE MDR.-3904) İzmir İli, Örnekköy Mahallesi, 26L-IIIc paftada bulunan 26959 ada 1 no.lu parselin kuzeyindeki kaldırım alanında 2.50m x 4.50m büyüklüğünde trafo yeri ayrılmasına ilişkin UİP-38234,1 plan işlem numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin, yapılan inceleme ve önerge dosyasındaki rapor doğrultusunda yer üstü olarak, TEDAŞ'a ait %100 hissesi özelleştirilen Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'den kullanım bedelinin alınması kaydıyla oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 175

3-(PLAN PROJE MDR.-3543) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, 26M - 1A pafta, Bostanlı Deresi (Ahırköy Deresi) üzerine 7 metrelik yaya köprüsü yapımına ilişkin UİP-2412,17 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile ilgili önerenin, UKOME görüşü dosyaya eklendikten sonra tekrar Meclisimize sunulmak üzere müdürlüğüne iadesinin, oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 176

4-(PLAN PROJE MDR.-4105) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanı olarak belirlenen alanlarda, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. maddesinin (f) fıkrasının 1. bendi doğrultusunda Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanlarının belirlenmesine yönelik yapılan çalışmada yol boyu ticaret olarak belirlenen, ekli listede ve paftada yer alan cadde ve sokakların "Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları" olarak belirlenmesinin, oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 177

5-(EML. İST. MDR.-3802) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affi Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 42 pafta 3367 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 178

6-(EML. İST. MDR.-4015) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affi Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37329 ada 1 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahibine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 179

7-(EML. İST. MDR.-3799) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affi Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37348 ada 8 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahibine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 180

8-(EML. İST. MDR.-4017) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affi Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37262 ada 2 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 181

9-(EML. İST. MDR.-3801) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affi Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3451 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 182

10-(EML. İST. MDR.-3803) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affi Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3A pafta 26517 ada 1 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 183

11-(EML. İST. MDR.-4020) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affi Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3296 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 184

12-(EML. İST. MDR.-3800) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affi Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37288 ada 3 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahibine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 185

13-(EML. İST. MDR.-4018) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 32330 ada, 27 parseldeki 200,00 m2 alanın, 22/200 (22,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 186

14-(FEN İŞLERİ MDR.4438) 4 Mayıs 2018 tarih ve 30411 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliği"nin 10 uncu maddesinin 1 inci fıkrasında belirtildiği üzere Ek 1'de yer alan 2019 yılı periyodik kontrol taban ve tavan fiyat aralığına göre periyodik kontrol ücretinin ve azami %10 olacak ilgili idare pay oranının (İPP) oybirliğiyle kabulü hakkında Plan ve Bütçe + Hukuk Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 187

15-(MALİ HİZ. MDR.-4014) 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 9. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesine göre hazırlanan ve Belediye Encümenince 19.09.2019 tarih 86978074/1551 sayılı Encümen Kararıyla uygun görüş bildirilen 2020 Mali yılı Performans Programının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (a) fıkrası uyarınca oybirliğiyle kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

Adem ÖZTÜRK, Ahmet Uğur BARAN, Hüsniye DALKILIÇ ERSAY, Mustafa YILDIZ ve Seher DİKMEN'in ret oylarıyla OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ: 188

16-(MALİ HİZ. MDR.-4021) 2020 Mali Yılı Bütçe Tasarısının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) fıkrası uyarınca oybirliğiyle kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

Adem ÖZTÜRK, Ahmet Uğur BARAN, Hüsniye DALKILIÇ ERSAY, Mustafa YILDIZ ve Seher DİKMEN'in ret oylarıyla OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ: 189

Cemil TUGAY
Belediye Başkanı