

**T.C**  
**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2021 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ**

**27.08.2021**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 01 EYLÜL 2021 ÇARŞAMBA günü saat 18.00'de Karşıyaka Zübeyde Hanım Nikah Sarayı'nda EYLÜL ayı toplantısını başlatacaktır.

**Kamuoyuna duyurulur.**

**Cemil TUGAY**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ**

**II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(BASIN YAYIN HALKLA İLİŞKİLER MDR.-39993)** Adıyaman İli Çelikhhan İlçesi Pınarbaşı Belediyesi ile Karşıyaka Belediyesi arasında Kardeş Şehir İlişkisi kurulması ve imzalanacak olan Kardeş Şehir Protokolü için Karşıyaka Belediye Başkanımız Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hakkında önerge.

**2-(PARK ve BAHÇELER MDR.-39109)** Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün çalışmalarında (alan tesfiesi, malzeme yükleme, çeşitli kazı çalışmaları, bitki molozu temizliği vb) kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan kazıcı - yükleyici özelliğinde iş makinasının 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nda belirtilen yöntemler ile alınması hakkında önerge.

**3-(PLAN VE PROJE MDR.-39638)** 13.07.2021 tarih ve 18102 sayı ile kayıtlı vatandaş talebi üzerine, Bostanlı Mahallesi, Cemal Gürsel Caddesi ile Nebil Susup Sokağı kesen 2010 Sokağın ticari potansiyeli nedeniyle yol boyu ticaret olarak belirlenmesi hakkında önerge.

**4-(İŞLETME VE İŞTİRAKLER MDR.-40824)** İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüzce işletilen "Latife Hanım Kafe, Mustafa Kemal Kafe, Hizmet Binası Çay Ocağı" tesislerinde verilen hizmetlerle ilgili güncellenen ve tarifye eklenen fiyatlar hakkında önerge.

**5-(MÜ. -21280)** Karşıyaka'da yaşayan engelli vatandaşlara daha iyi hizmet götürülebilmesi için mahallelerde yaşayan engelli vatandaşlarımızın adreslerinde tespit edilmesi, Sosyal Hizmetler Müdürlüğü, Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü ve STK Birimimizin ortak çalışması ile elimizdeki verilerin değerlendirilmesi ve bununla birlikte Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı'ndan yazılı taleple bilgilerin istenmesi sonucunda bir engelli envanteri hazırlanması hakkında önerge.

**IV.GÜNDEMDE BULUNMAYAN KOMİSYON RAPORLARININ GÜNDEME İLAVE EDİLEREK GÖRÜŞÜLMESİ**

**V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(PLAN ve PRJ MDR.-35740)** Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi sınırları içerisinde yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yol gövdesinde kalan, tapuda Şemikler Mahallesi, 32142 ada,

10 parselin, bölgede yolun açılmasına duyulan ihtiyacın artması nedeniyle 2019-2023 yılı ek imar programına alınmasının, oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**2-(MECLİS ÜYELERİ-19133)** Her konuda ilklere imza atan ve iz bırakan, başarılı çalışmalarıyla övgüyü hak eden Belediyemizin yaşlılarımıza yönelik çalışmalarının devamı ve yaşlılarımızın (ailesi ile yaşayanların, yalnız yaşayanların ve bakıma muhtaç olanların) envanterinin çıkarılması işinin Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüz ile Sağlık İşleri Müdürlüğümüzce (ESDEM Birimi) sürdürülmesinin oybirliğiyle kabulü hakkında Yaşlılar Komisyonu Raporu.

**3-(MECLİS ÜYELERİ)** Belediyemizde uzun yıllar basın danışmanlığı görevinde bulunan ve geçtiğimiz günlerde vefat eden gazeteci Sedat SÖZER'in isminin, Karşıyaka İlçesi Bahçelievler Mahallesi 25M 1C (113 numara) pafta 1851/14 ile 1851/16 Sokak kesişiminde, 1851/16 Sokak üzerinde yer alan parkımıza verilmesinin, Komisyonumuzca oybirliği ile kabulü hakkında Kültür ve Turizm Komisyon Raporu.

**4-(MECLİS ÜYELERİ)** Amatör sporun yeniden ayağa kalkması için komisyonumuzca yapılan çalışmanın yol göstericiliğinde, amatör spor kulüplerinin finansal ve ekonomik sıkıntılarının imkanlar dahilinde giderilmesinin oybirliğiyle kabulü hakkında Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu.

**5-(PLAN ve PRJ MDR.-35688)** Başkanlık talimatı doğrultusunda, Örnekköy, İmbatlı, Soğukkuyu Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kullanımı "Konut Alanı" olan "B-5" yapılaşma koşulu belirlenen alanda mevcut plandan gelen inşaat alanını koruyacak şekilde "Yençok:12" kat ve "K.A.T.:9200" m2 olarak düzenlenen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**6-(PLAN ve PRJ MDR. -33491)** Mülkiyeti Bilfen Eğitim Kurumları Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye ait, tapunun Şemikler Mahallesi 9846 ada 1 parselinde yer alan ve yürürlükte bulunan 18.09.1986 onama tarihli T.E.K.B. Bostanlı Revizyon İmar Planı'nda "E=1.00" yapılaşma koşullu "Sosyal Tesis ve Spor Alanı" kullanımında olan taşınmazın İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.05.2021 tarihli Belediye Meclis Kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile "Özel Eğitim Alanı" ve "Park" olarak düzenlenmesine istinaden 9846 ada 1 parselin Y ençok:4 kat "E=1.30" "Özel Eğitim Alanı" ve "Park" alanı olacak şekilde düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili önerenin; konuyla ilgili açılan dava sonucunun beklenebilmesi için gündemde bırakılmasının, oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**7-(MECLİS ÜYELERİ. -16596)** Karşıyaka'nın kültürün, sanatın ve sporun başkenti olması için mücadele eden, vizyonunu ve hedefini bu konularda belirleyen Karşıyaka Belediyemizce, kentimizde Geleneksel Türk Tiyatrosu ve içerisinde Anadolu Kültürünü barındıran etkinliklerde bulunan sivil toplum kuruluşlarıyla işbirliği içerisinde projeler üretilmesi için çalışmalar yapılmasının, oybirliği ile kabulü hakkında Kültür ve Turizm + Çocuk ve Aile Komisyonları Ortak Raporu.

## VI. DİLEK VE TEMENNİLER

## VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

## VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

**Cemil TUGAY**  
Karşıyaka Belediye Başkanı

**T.C**  
**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2021 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 01 EYLÜL 2021 ÇARŞAMBA günü saat 18.00'de Karşıyaka Zübeyde Hanım Nikah Sarayı'nda EYLÜL ayı toplantısını başlatacaktır.

Meclis Üyelerine duyurulur.

**Cemil TUGAY**  
Karşıyaka Belediye Başkanı

## **I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ**

## **II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

## **III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(BASIN YAYIN HALKLA İLİŞKİLER MDR.-39993)** Adıyaman İli Çelikhan İlçesi Pınarbaşı Belediyesi ile Karşıyaka Belediyesi arasında Kardeş Şehir İlişkisi kurulması ve imzalanacak olan Kardeş Şehir Protokolü için Karşıyaka Belediye Başkanımız Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hakkında önerge.

**2-(PARK ve BAHÇELER MDR.-39109)** Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün çalışmalarında (alan tesfiyesi, malzeme yükleme, çeşitli kazı çalışmaları, bitki molozu temizliği vb) kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan kazıcı - yükleyici özelliğinde iş makinasının 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nda belirtilen yöntemler ile alınması hakkında önerge.

**3-(PLAN VE PROJE MDR.-39638)** 13.07.2021 tarih ve 18102 sayı ile kayıtlı vatandaş talebi üzerine, Bostanlı Mahallesi, Cemal Gürsel Caddesi ile Nebil Susup Sokağı kesen 2010 Sokağın ticari potansiyeli nedeniyle yol boyu ticaret olarak belirlenmesi hakkında önerge.

**4-(İŞLETME VE İŞTİRAKLER MDR.-40824)** İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüzce işletilen "Latife Hanım Kafe, Mustafa Kemal Kafe, Hizmet Binası Çay Ocağı" tesislerinde verilen hizmetlerle ilgili güncellenen ve tarifeye eklenen fiyatlar hakkında önerge.

**5-(MÜ. -21280)** Karşıyaka'da yaşayan engelli vatandaşlara daha iyi hizmet götürülebilmesi için mahallelerde yaşayan engelli vatandaşlarımızın adreslerinde tespit edilmesi, Sosyal Hizmetler Müdürlüğü, Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü ve STK Birimimizin ortak çalışması ile elimizdeki verilerin değerlendirilmesi ve bununla birlikte Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı'ndan yazılı taleple bilgilerin istenmesi sonucunda bir engelli envanteri hazırlanması hakkında önerge.

## **IV.GÜNDEMDE BULUNMAYAN KOMİSYON RAPORLARININ GÜNDEME İLAVE EDİLEREK GÖRÜŞÜLMESİ**

## **V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(PLAN ve PRJ MDR.-35740)** Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi sınırları içerisinde yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yol gövdesinde kalan, tapuda Şemikler Mahallesi, 32142 ada, 10 parselin, bölgede yolun açılmasına duyulan ihtiyacın artması nedeniyle 2019-2023 yılı ek imar programına alınmasının, oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**2-(MECLİS ÜYELERİ-19133)** Her konuda ilklere imza atan ve iz bırakan, başarılı çalışmalarıyla övgüyü hak eden Belediyemizin yaşlılarımıza yönelik çalışmalarının devamı ve yaşlılarımızın (ailesi ile yaşayanların, yalnız yaşayanların ve bakıma muhtaç olanların) envanterinin çıkarılması işinin Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüz ile Sağlık İşleri Müdürlüğümüzce (ESDEM Birimi) sürdürülmesinin oybirliğiyle kabulü hakkında Yaşlılar Komisyonu Raporu.

**3-(MECLİS ÜYELERİ)** Belediyemizde uzun yıllar basın danışmanlığı görevinde bulunan ve geçtiğimiz günlerde vefat eden gazeteci Sedat SÖZER'in isminin, Karşıyaka İlçesi Bahçelievler Mahallesi 25M 1C (113 numara) pafta 1851/14 ile 1851/16 Sokak kesişiminde, 1851/16 Sokak üzerinde yer alan parkımıza verilmesinin, Komisyonumuzca oybirliği ile kabulü hakkında Kültür ve Turizm Komisyon Raporu.

**4-(MECLİS ÜYELERİ)** Amatör sporun yeniden ayağa kalkması için komisyonumuzca yapılan çalışmanın yol göstericiliğinde, amatör spor kulüplerinin finansal ve ekonomik sıkıntılarının imkanlar dahilinde giderilmesinin oybirliğiyle kabulü hakkında Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu.

**5-(PLAN ve PRJ MDR.-35688)** Başkanlık talimatı doğrultusunda, Örnekköy, İmbatlı, Soğukkuyu Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kullanımı "Konut Alanı" olan "B-5" yapılaşma koşulu belirlenen alanda mevcut plandan gelen inşaat alanını koruyacak şekilde "Yeňok:12" kat ve "K.A.T.:9200" m2 olarak düzenlenen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**6-(PLAN ve PRJ MDR. -33491)** Mülkiyeti Bilfen Eğitim Kurumları Yatırım Ortaklığı A.Ş'ye ait, tapunun Şemikler Mahallesi 9846 ada 1 parselinde yer alan ve yürürlükte bulunan 18.09.1986 onama tarihli T.E.K.B. Bostanlı Revizyon İmar Planı'nda "E=1.00" yapılaşma koşullu "Sosyal Tesis ve Spor Alanı" kullanımında olan taşınmazın İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.05.2021 tarihli Belediye Meclis Kararı ile kesinleşen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile "Özel Eğitim Alanı" ve "Park" olarak düzenlenmesine istinaden 9846 ada 1 parselin Yeňok:4 kat "E=1.30" "Özel Eğitim Alanı" ve "Park" alanı olacak şekilde düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili önerenin; konuyla ilgili açılan dava sonucunun beklenebilmesi için gündemde bırakılmasının, oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**7-(MECLİS ÜYELERİ. -16596)** Karşıyaka'nın kültürün, sanatın ve sporun başkenti olması için mücadele eden, vizyonunu ve hedefini bu konularda belirleyen Karşıyaka Belediyemizce, kentimizde Geleneksel Türk Tiyatrosu ve içerisinde Anadolu Kültürünü barındıran etkinliklerde bulunan sivil toplum kuruluşlarıyla işbirliği içerisinde projeler üretilmesi için çalışmalar yapılmasının, oybirliği ile kabulü hakkında Kültür ve Turizm + Çocuk ve Aile Komisyonları Ortak Raporu.

## **VI. DİLEK VE TEMENNİLER**

## **VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

## **VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

**Cemil TUGAY**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**

