

BİNA, İŞLETME YETKİLİLERİNE VE SAKİNLERİNE;

5393 sayılı Belediye Kanunu, Asansör İşletme, Bakım ve Periyodik Kontrol Yönetmeliği ve 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu uyarınca TURKAK Akredite A Tipi Muayene kuruluş ALİMENT Mühendislik ile belediyemiz arasında asansörlerin yıllık periyodik kontrolleri ile ilgili bir sözleşme imzalanmıştır.



Yukarıda belirtilen yasal mevzuatlar gereği asansörlerin yıllık periyodik kontrollerinin yapılması yasal zorunluluktur.

Yıllık periyodik kontrolleri yapılmayan asansörler belediyemizce mühürlenerek kullanımdan men edilecektir. Yıllık periyodik kontrol sonucunda asansörünüze bir adet etiket yapıştırılır ve bir rapor düzenlenerek bina sorumlusuna ve belediyemize bildirilir.

ETİKET RENGİ	ANLAMI	AÇIKLAMA
KIRMIZI	GÜVENSİZ	Asansörün kullanımı bina sorumlusu tarafından engellenir ve 60 gün içerisinde asansörün eksikliklerinin giderilmesi sağlanıp Aliment Mühendislik tarafından takip kontrol yapılması sağlanır. Asansörün güvenli hale getirilmesine kadar geçen sürede oluşabilecek kazalardan bina sorumlusu sorumludur. Takip kontrolü neticesinde güvenli hale getirilmediği belirlenen asansör, ilgili idare tarafından mühürlenerek hizmetten men edilir.
SARI	KUSURLU	120 gün içerisinde asansörün eksikliklerinin giderilmesi sağlanıp Aliment Mühendislik tarafından takip kontrol yapılması bina sorumlusunca sağlanır. Takip kontrolü neticesinde güvenli hale getirilmediği belirlenen asansör, ilgili idare tarafından mühürlenerek hizmetten men edilir.
MAVİ	HAFİF KUSURLU	Asansörün uygunsuzlukları bir sonraki yıllık periyodik kontrol muayenesine kadar bina sorumlusu tarafından giderilmesi sağlanır.
YEŞİL	KUSURSUZ	Asansörün kullanımında bir sakınca yoktur.

Bina sorumluları, periyodik kontrol esnasında asansörün bakımıcısının Aliment Mühendislik yetkililerine eşlik etmesini sağlamakla yükümlüdür. Yıllık periyodik kontrol sonrasında Aliment Mühendislik tarafından kesilecek fatura bina sorumlusu tarafından ödenmek zorundadır .

PERİYODİK KONTROL ÜCRETLERİ (2022 YILI GÜNCEL FİYATLAR)							
DURAK SAYISI	0-5	6-10	11-15	16-20	21-25	26-30	30<
ÜCRET	502,35	568,60	668,50	802,20	934,60	1068,30	1201,95
TESCİL ÜCRETİ	1507,05	1705,80	2005,50	2406,60	2803,80	3204,90	3605,85

NOT: TESCİL ÖNCESİ İLK PERİYODİK KONTROL ÜCRETİ PERİYODİK KONTROL ÜCRETİNİN ÜÇ KATI OLACAK ŞEKİLDE KDV DAHİL OLARAK ASANSÖR YAPTIRICISI TARAFINDAN ÖDENİR.

YILLIK PERİYODİK KONTROL İÇİN LÜTFEN RANDEVU ALINIZ.

ALİMEN KARŞIYAKA PLANLAMA BİRİMİ: 0533 098 0945

ALİMEN KARŞIYAKA TAHSİLAT BİRİMİ: 0536 495 1548

ADRES: BAHRİYE ÜÇOK MAHALLESİ DOÇ. DR. BAHRİYE ÜÇOK BULV. NO:1/2 KAT:2 DAİRE:7 KARŞIYAKA/İZMİR

ALİMENT MÜHENDİSLİK HESAP BİLGİSİ	YAPI KREDİ	HESAP BİLGİSİ
İBAN NO: TR230006701000000059358737		

Özcan RAMUK
Makine Mühendisi
Fen İşleri Müdürü