

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 28.01.2022 tarih ve E-98870293-105.03-67508 sayılı Kentsel Tasarım Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Kentsel Tasarım Müdürlüğü içerisinde yer alan Kent Vizyonu Geliştirme Birimi çalışmalarını da kapsayacak şekilde revize edilen Kentsel Tasarım Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

HUKUK KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Serdar AKTOP

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 26.01.2022 tarih ve E-85591785-115.01.06-71731 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 02.12.2010 tarih ve 5482 sayılı kararı, 17.11.2016 tarih ve 5225 sayılı kararı, 08.12.2016 tarih ve 5348 sayılı kararı, 09.11.2021 tarih ve 13026,13027,13028 sayılı ve münferit kararlar doğrultusunda yürürlükteki uygulama imar planlarına korunması gerekli kültür varlığı statüsündeki taşınmazların tescil gösteriminin ve koruma alanının işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 2863 sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan ilgili yönetmelikler kapsamında, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Belma İNAM

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.02.2022 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 07.02.2022 tarih ve E-85591785-115.01.06-68376 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka İlçesi, Örnekköy Mahallesi sınırları içerisinde yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yol kullanımında kalan 37705 ada, 27 parselin Karşıyaka Belediyesi'nin 2019-2023 yıllarını kapsayan 5 yıllık imar programına alınması, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Belma İNAM

İMAR + HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.02.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 07.02.2022 tarih ve E-85591785-115.01.06-73836 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi değerlendirildi.

Etüt Proje Müdürlüğü'nün 27.01.2022 tarih ve 72465 sayılı yazısına konu İzmir 6. İdare Mahkemesi'nin 31.12.2021 gün ve 2021/1101 E., 2021/2000 sayılı kararında Belediye Meclisine sunulmaksızın yapılan işlemin iptaline karar verilmiştir.

İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. maddesi doğrultusunda TEKLİF-35817089 Numaralı işlem talebi incelenmiş olup; 1/1000 uygulama imar planında tüm donatı alanlarının (yol, park, otopark v.s.) ayrılmış olması, bu alanların konuta dönüştürülmesi Plan Yapım Yönetmeliği'ne uygun olmadığından, talebin reddi Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

HUKUK KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Serdar AKTOP

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.02.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 07.02.2022 tarih ve E-45914605-756.99-73705 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Üzerinde Yapı Kayıt Belgesi alınan yapı bulunan, Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 5818 parselin (347,65 m2) ½ hissesinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16 ncı maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi sahibine satışının yapılması ile ilgili önergenin, yapı kayıt belgelerindeki hatalar düzeltildikten sonra Meclis'e sunulmak üzere müdürlüğüne iadesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN ve BÜT. KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN ve BÜT. KOM. BŞK. V.
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Serdar AKTOP

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.02.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 07.02.2022 tarih ve E-45914605-756.99-61267 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Üzerinde Yapı Kayıt Belgesi alınan yapı bulunan, Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26253 ada 4 parselin (256,00 m2) 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16 ncı maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi sahibine satışının yapılması ile ilgili önergenin, yapı kayıt belgelerindeki hatalar düzeltildikten sonra Meclis'e sunulmak üzere müdürlüğüne iadesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN ve BÜT. KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN ve BÜT. KOM. BŞK. V.
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Serdar AKTOP

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

HUKUK + TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ + ÇOCUK VE AİLE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.02.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 07.02.2022 tarih ve E-72275487-110.03-73941 sayılı Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka Belediyesi ve Türkiye Kadın Dernekleri Federasyonu arasında imzalanması planlanan "Acil Yardım Hattı" işbirliği protokolü ile konuyla ilgili olarak hazırlanan Acil Yardım Hattı Bilgilendirme Broşürü uygun görülmüş olup, söz konusu protokolü Belediyemiz adına imzalamak üzere Belediye Başkanımız Cemil TUGAY'a yetki verilmesine, Komisyonlarımızca oybirliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

TOPL.CİNS. EŞİTLİĞİ KOM. BŞK.
Şevket BALLA

ÇOCUK ve AİLE KOM. BŞK.
Birgöl ÇAĞRI

HUKUK KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

TOPL. CİNS. EŞİTLİĞİ KOM. BŞK. V.
Belma İNAM

ÇOCUK ve AİLE KOM. BŞK. V.
Murat İLGİN

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Birgöl SURAL ÜNER

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Serdar AKTOP

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Şevket BALLA

ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ + ÇEVRE, SAĞLIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.01.2022 tarih ve 41355 sayılı Meclis Üyesi ifadeli önerge değerlendirildi.

İzmir Pazarcılar Odası ve ilgili müdürlüklerimizle yaptığımız ortak toplantılar ve pazaryerleri ziyaretleri sonucunda, Pazaryerlerimizde yaşanan gürültü, karmaşa ve düzensizliğin giderilmesi, doğa ve çevreye dost kullanımların artırılması için;

-Pazarcı esnafımızın kullandıkları önlüklerin standart hale getirilmesi,

-Ürün etiketlerinin "1(bir) kg" cinsinden olması,

-Pazarcıların satış amaçlı aşırı bağrımlarının önlenmesi,

-Tezgahlarda satılan ürünlerin naylon poşetlere konulması yerine kese kağıdı, bez ve doğa dostu biobozunur poşetlerin kullanılması,

-Tüketiciler için yeniden kullanılabilir nitelikte file ve bez torba gibi alternatif ürünlerin kullanımının yaygınlaştırılması,

-Ürün kontrol terazi noktalarının görünür yerlere konulması hususlarının Belediyemiz ilgili müdürlüklerince uygulanır hale getirilmesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

ES. SAN. ve PAZ. KOM. BŞK.
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

ÇEV. ve SAĞ. KOM. BŞK.
Kaan AKACUN

ES. SAN. ve PAZ. KOM. BŞK. V.
Suat OKAL

ÇEV. ve SAĞ. KOM. BŞK. V.
Suat OKAL

ÜYE
Deniz AYDOĞAN

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Şevket BALLA

ÜYE
Mustafa YILDIZ