

T.C
KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2022 YILI KASIM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ
01.11.2022 TARİHLİ İ. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ

I. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİNCE VERİLEN ÖNERGELER

1-(ZABITA MDR-120064) Karşıyaka Belediye Başkanlığı Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliğinin 4(5), 4(8), 6(3), 6(5), 6(6), 9(3), 9(4), 9(5), 9(15) ve 10(40) maddelerinin mülga edilmesi; 4(1), 4(2), 4(3), 4(6), 9(2) ve 10(24) maddelerinin değiştirilmesi hakkında önerge.

HUKUK KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ:XX

2-(ZABITA MDR.-122497) Zabıta Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği hakkında önerge.

HUKUK KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ:XX

3-(MALİ HİZMETLER MDR.-123683) Fen İşleri Müdürlüğü' müzden Tesisler Müdürlüğü' müze Fonksiyonel Sınıflandırmanın Birinci Düzeyleri arasında ödenek aktarılması hakkında önerge.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ:XX

4-(TEMİZLİK İŞLERİ MDR.-122741) 2022 Mali Yılı Bütçemizde geçen Katı Atık Toplama Bedellerine ait tarifelerin değiştirilmesi hakkında önerge.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ:XX

5-(PARK ve BAHÇELER MDR.-124351) 1912 yılında başkaldırının, direnişin ve özgürlüğün simgesi olarak kurulan Karşıyaka Spor Kulübü'nün onurlu tarihinde, Türk Sporuna armağan ettiği, iz bırakan binlerce sporcudan yalnızca biri olan, Karşıyaka Spor Kulübü'nün 1969-1970 sezonundaki unutulmaz şampiyonluğunun mimarlarından Ekrem GÜÇSAV'ın adının Dedebaşı Mahallesi 6116/1 Sokak'taki parka verilmesi hakkında önerge.

KÜLTÜR VE TURİZM+GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ:XX

6-(PLAN ve PROJE MDR.-124073) Latife Hanım Mahallesinde yer alan B-2 yapılaşma koşullu İmar adalarına yönelik fiziksel ve mekânsal açıdan sorunlu hale gelmiş alanlarda yaşanabilirliğin artırılması ve iklim değişikliği ile uyum konularında etkili olacak bir farklılık yaratmayı hedefleyen imar adası bazında uygulama yapılmak koşulu ile; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Önerisi hakkında önerge.

İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ:XX

7-(PLAN ve PROJE MDR.-124847) Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nün 27.10.2022 tarih ve 124762 sayılı yazısı doğrultusunda; 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun" kapsamında "Riskli alan" olarak ilan edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 2.59 hektarlık alana ilişkin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 07.06.2022 tarihinde onaylanarak askı süreci sonrası kesinleşen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğini kapsayan bölgede; Alim Dağhan Caddesi ile 6618 sokaklar arası Alim Dağhan Caddesini dik kesen 6656 Sokak ve 6618 sokağı dik kesen 6633/1 sokaklar arasında kalan ve imar planı kararları itibarıyla 17 metrelik yola bakan cephede, bölgenin ihtiyacı olan ticari faaliyet fonksiyonunun getirilmesi amacı ile İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 20'nci maddesi uyarınca "Yol Boyu Ticaret" olarak belirlenmesi hakkında önerge.

İMAR+ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ+

DEPREM, AFET VE KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ:XX

8-(ETÜT PROJE MDR.-125186) İlçemiz Yalı ve Bostanlı Mahallelerinin ortak yolu olan 6323 nolu sokağın Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe göre yeniden düzenleme çalışmaları kapsamında mevcut imar planı dikkate alınarak Yalı Mahallesi sınırları içerisinde

kalan mevcut bu yolun 1671 Sokaktan başlayarak güney yönüne doğru Caher Dudayev Bulvarına kadar olan kısmının 6323 nolu sokak olarak kalması, mevcut 6323 nolu sokağın Caher Dudayev Bulvarından güney yönüne doğru Bestekar Yusuf Nalkesen Sokak ile Tarık Dursun K. Sokak kesişimine kadar olan kısmının niteliğinin caddeye dönüştürülerek bu caddenin Nazan Öncel Caddesi olarak isimlendirilmesi, Şemikler Mahallesinde bulunan 6223 nolu sokağın 6214/1 nolu sokaktan başlayarak Ahmet Piriştina Kültür Merkezine kadar olan kısmın mevcut şekli ile 6223 Sokak olarak kalması, mevcut 6223 nolu sokak ile 6262 nolu sokağın kesişim noktasından kuzeye devam eden ve Ordu Bulvarında biten kısmının mevcut şekli ile 6262 nolu sokak olarak kalması, 6223 Sokağın Ordu Bulvarından başlayarak 6295/1 nolu sokakta biten kısmın bir bütün olarak değerlendirilerek yolun niteliğinin caddeye dönüştürülüp yeni oluşan bu kısmın Ahmet Piriştina Caddesi olarak isimlendirilmesi ve bu güzergah üzerinde kalan 6262, 6223 ve 6295/3 nolu sokakların iptal edilmesi hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+MAHALLE SINIRLARINI TESPİT KOMİSYONLARINA
HAVALE EDİLDİ:XX**

9-(İŞLETME ve İŞTİRAKLER MDR.-125225) Tesisler Müdürlüğümüzce işletilen pazar yerlerinde gerçekleştirilen Yöresel Gün Etkinliklerine giriş yapacak ziyaretçilerden alınmak üzere Pazar Yeri Etkinlik Giriş Ücreti; 5,00 (Beş) TL olarak belirlenmesi hakkında önerge.

OY ÇOKLUĞUYLA PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ:XX

10-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-125500) Tamamı Belediyemize ait Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi 2427 ada 43 parsel sayılı 17.319,86 m²'lik taşınmazın 5393 sayılı yasanın 18/e maddesi gereğince satışının yapılması hakkında önerge.

**OY ÇOKLUĞUYLA İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA
HAVALE EDİLDİ:XX**

11-(MECLİS ÜYESİ-) Karşıyaka Çarşısının yenilenmesi kapsamında, çarşının kullanımı, çevresinin sürdürülebilirliği ve korunması amacıyla çarşı esnafı ve belediyemizin ilgili müdürlüklerinin de işbirliğiyle "Çarşı Yönergesi" hazırlanması hakkında önerge.

**HUKUK+ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ KOMİSYONLARINA
HAVALE EDİLDİ:XX**

II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR

1-(ÖZEL KALEM MDR.-119860) Güncellenen Özel Kalem Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendi uyarınca oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:258

2-(İŞLETME ve İŞTİRAKLER MDR.-118173) Güncellenen İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendi uyarınca oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:259

3-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-112891) Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi, 2414 ada, 62 parseldeki 216,11 m² alanın, 1311/21611 (13,11 m²) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17'nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:260

4-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-117057) Karşıyaka-İmbatlı Mahallesi, 35023 ada, 27 parseldeki 191,19 m² alanın, 11921/19119 (119,21 m²) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17'nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki

diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:261

5-(RUHSAT ve DENETİM MDR.-120157) Gün Sazak Bulvarı (Gün Sazak Bulvarı No:45 dahil, Girne Bulvarı No:194 hariç arasında kalan tek ve çift numaralar), 01/07/2015 tarih ve 72458193/105 sayılı Meclis Kararı ile içkili yer bölgesine alınmıştır. İlgili (b) sayılı İlçe Emniyet Müdürlüğü görüşü doğrultusunda ve de vatandaşlardan gelen yoğun tepki ve şikayetler, geç saatlere kadar yapılan yüksek sesle müzik yayını, kavga gürültü gibi genel güvenlik, asayiş yönünden can ve mal güvenliği açısından yaşanan sorunların yoğun olması ve mevcut umuma açık işyerlerinin mevzuata aykırı olarak çalışması nedeniyle bölgenin içkili yer bölgesi dışında kalması, halen umuma açık ruhsatları bulunan işletmelerin müktesep haklarının korunması ancak müktesep olan işyerlerinin hissedar değişikliği de dahil olmak üzere devir haklarının önlenmesi hususu karar altına alınarak içkili yer bölgesinden çıkarılmasının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+Esnaflar ve Pazaryerleri+Çevre Sağlık ve İklim Değişikliği Komisyonları Ortak Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:262

6-(BELEDİYE ORKESTRA MDR.-115268) Yapımı belediyemizce gerçekleştirilen Girne Bulvarı No:114 adresinde bulunan, geri dönüşüm malzemelerinden müzik aletleri yapılan ve sergilenen 1/1000 ölçeğinde hazırlanan kroki üzerinde işaretli müzik evine, Mahmure Handan Hanım Geri Dönüşüm Müzik Aletleri Üretim Atölyesi isminin verilmesinin oybirliği ile kabulü hakkında Kültür ve Turizm Komisyonu Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:263

7-(İNSAN KAYNAKLARI ve EĞİTİM MDR.-119208) Belediyemizde görev yapmakta olan Memur ve Sözleşmeli personelin performans değerlendirilmesine ilişkin usul ve esasları kapsayan Karşıyaka Belediyesi Memur ve Sözleşmeli Personel İçin Performans Değerlendirme Yönetmeliği, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendi uyarınca oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:264

8-(MECLİS ÜYELERİ) "Şehirimde yaşamak için bir sürü nedenim var" başlıklı, üretim faaliyet gelirlerinin arttırılması, ekonomik olmayan giderlerin azaltılması gibi konuların da işleneceği bir çalıştay yapılmasının oybirliği ile kabulü hakkında Esnaflar ve Pazaryerleri+Sosyal İşler Komisyonları Ortak Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:265

9-(MECLİS ÜYELERİ) Yeni evlenecek çiftlere, evlilik öncesinde resmi nikah işlemleri devam ederken Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğümüzce çiftler arasında sorun ve anlaşmazlıklar yaşanmaması için eğitici ve aydınlatıcı bilgilerin uzman personel tarafından verilmesi ve bu konuda personel görevlendirilmesinin; ayrıca devam eden evliliklerin yürütülmesi esnasında karşılaşılan sorunlara çözüm bulmak için Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğümüz ile Muhtarlık İşleri Müdürlüğümüzün müşterek çalışma yapmalarının oybirliği ile kabulü hakkında İnsan Hakları+Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonları Ortak Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:266

10-(PLAN VE PROJE MDR.-119819) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi 33374 ada 1 numaralı parselin malikleri tarafından söz konusu parsel ile ilişkin üst ölçek plan kararları doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değerışikliği talebinin, teknik incelemeler ve hukuki sürecin devam etmesi nedeniyle gündemde bırakılarak İmar ve Hukuk Komisyonlarına tekrar havale edilmesinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar+Hukuk Komisyonları Ortak Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:267

11-(PLAN VE PROJE MDR.-117903) Milli Savunma Bakanlığı, Lojistik Genel M¼d¼rl¼đ¼'n¼n 11.02.2022 tarih ve 920176 sayılı yazısı gereği Çiğli-Kaklı Askeri Havaalanına ilişkin 15.12.2021 tarihinde onaylanan Çiğli-Kaklı Askeri Havaalanları Mania Planı Revizyonu'nun y¼r¼rl¼kteki imar planlarına işlenmesine y¼nelik 1/1000 ¼lekli uygulama imar planı değişikliğinin oybirliği ile kabul¼ hakkında İmar Komisyonu Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:268

12-(MECLİS ÜYELERİ-) Sosyal Yardım İşleri M¼d¼rl¼đ¼m¼z b¼nyesinde faaliyet g¼steren anaokullarımızda ¼đrenim g¼ren 4-6 yaş arası anaokulu ¼đrencilerinin okul adaptasyonları ile yaşlıları arasındaki zihinsel ve bedensel uyum farklılıklarını tespit etmek amacıyla; Kadın ve Aile Hizmetleri ile Sağlık İşleri M¼d¼rl¼đ¼'n¼n işbirliğinde bir tarama yapılarak ¼zel eğitim ihtiyacı olan çocuklarımızın tespit edilmesi ve gerekli sağlık kurullarına y¼nlendirilmesi y¼n¼nde çalışmalar yapılması ile ilgili ¼nergede her ne kadar tarama ifadesi kullanılmış ise de anaokullarımızda g¼revli psikologlar tarafından ailelerle temasa geçilerek gerekli y¼nlendirme ve çalışmaların yapılmasının oybirliği ile kabul¼ hakkında Engelsiz Karşıyaka+Eğitim+Yerel G¼ndem 21+ocuk ve Aile Komisyonları Ortak Raporu.

OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ:269

Cemil TUGAY
Belediye Başkanı

T.C. KARŞIYAKA
BELEDİYESİ