

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-129989 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 312 ada 17-68-69-70-76 parsel sayılı taşınmazların imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Meclisimizce alınan 01.12.2017 tarih ve 144 sayılı kararı ile gerçekleştirilen Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planında yol gövdesinde kalan kısmı dışındaki ve ilköğretim alanına isabet eden kısımların imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130020 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi 26361 ada 2 parsel sayılı 17.734,84 m²lik taşınmazın 656129/13301130 (874,84 m²) hissesi Belediyemize aittir. 26361 ada 2 parselin geldisi eski 1 parseldeki Belediyemize ait hisselerin, Meclisimizce alınan 04.06.2007 tarih ve 10/90 sayılı karar ile gerçekleştirilen İl Özel İdaresi'ne tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, İl Özel İdaresi'nin kapatılmış olması nedeniyle söz konusu belediye hissesinin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130044 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 26212 ada 1 parsel sayılı 5.263,00 m²lik taşınmazdaki 1963/5263 (1.963,00 m²) hissemizin Meclisimizce alınan 01.12.2008 tarih ve 10/248 sayılı karar ile gerçekleştirilen İzmir İl Özel İdaresi'ne tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, İl Özel İdaresi'nin kapatılmış olması nedeniyle söz konusu belediye hissesinin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydin KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130069 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25066 ada 3 parsel sayılı taşınmazın imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Meclisimizce alınan 04.01.2010 tarih ve 10/05 sayılı karar ile gerçekleştirilen İl Özel İdaresi'ne tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, İl Özel İdaresi'nin kapatılmış olması nedeniyle söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130071 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26244 ada 1 parsel sayılı taşınmazın eğitim tesisi yapılmak üzere Meclisimizce alınan 19.02.2003 tarih ve 08/79 sayılı karar ile gerçekleştirilen İzmir Vilayeti İl Özel İdaresi adına bedelsiz olarak tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, İl Özel İdaresi'nin kapatılmış olması nedeniyle söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130074 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26381 ada 1 parsel sayılı taşınmazın İlköğretim Okulu yapılmak üzere Meclisimizce alınan 03.01.2008 tarih ve 10/11 sayılı karar ile gerçekleştirilen İzmir İl Özel İdaresi adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, İl Özel İdaresi'nin kapatılmış olması, alanda herhangi bir imalatın olmaması sebebiyle tahsisin iptali, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130158 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26292 ada 4 parsel sayılı 8.308,16 m²lik taşınmazdaki 7856/8308 (7.856,15 m²) hissemizin Meclisimizce alınan 04.02.2002 tarih ve 08/82 sayılı karar ile gerçekleştirilen İzmir Valiliği İl Özel İdaresi'ne tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, İl Özel İdaresi'nin kapatılması sebebiyle tahsisin iptali ve söz konusu belediye hissesinin imar planındaki kullanım amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130165 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 9952 ada 1 parsel sayılı taşınmazın Meclisimizce alınan 22.07.1998 tarih ve 41 sayılı karar ile gerçekleştirilen İzmir Vilayeti İl Özel İdaresi adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, İl Özel İdaresi'nin kapatılmış olması nedeniyle söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130225 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 5937 parsel sayılı 4.843,08 m²lik taşınmazdaki 407/11007 (179,08 m²) hissemizin Meclisimizce alınan 03.01.2008 tarih ve 10/3 sayılı karar ile gerçekleştirilen İzmir İl Özel İdaresi'ne tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, İl Özel İdaresi'nin kapatılmış olması nedeniyle söz konusu belediye hissesinin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130228 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi 2427 ada 42 (Eski 35) parsel sayılı taşınmazın Meclisimizce alınan 08.08.2008 tarih ve 10/167 sayılı karar ile gerçekleştirilen İzmir İl Özel İdaresi adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, 2427 ada 42 parselin A ve B olmak üzere 2 kısma ifrazı ve A kısmının tahsisinin iptali ile ifraz sonrası imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere B kısmının Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydin KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130243 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; Karşıyaka-Soğukkuyu Mahallesi 9817 ada 1 parsel sayılı 3.896,00 m²lik taşınmazdaki 183/2400 (297,07 m²) hissemizin, Meclisimizce alınan 06.11.2013 tarih ve 202 sayılı karar ile gerçekleştirilen İzmir İl Özel İdaresi'ne tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, İl Özel İdaresi'nin kapatılmış olması nedeniyle söz konusu belediye hissesinin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydin KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130257 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 9918 ada 6 parsel sayılı 6.399,43 m²lik taşınmadaki 501943/639943 (5.019,43 m²) hissemizin Meclisimizce alınan 01.11.2016 tarih ve 167 sayılı karar ile gerçekleştirilen Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu belediye hissesinin daha önce yapılan protokollere ve imar planındaki kullanım kararlarına bağlı kalmak koşulu ile Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 29.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130262 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25211 ada 3 parsel sayılı 887,50 m²lik taşınmazın geldisi olan eski 1 parselin Meclisimizce alınan 04.02.2002 tarih ve 08/83 sayılı karar ile gerçekleştirilen Milli Eğitim Bakanlığı İzmir İl Milli Eğitim Müdürlüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin daha önceki tahsis koşulları saklı kalmak kaydıyla, imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130267 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25806 ada 5 parsel sayılı taşınmazın Meclisimizce alınan 07.10.2010 tarih ve 162 sayılı karar ile gerçekleştirilen Milli Eğitim Bakanlığı İlköğretim Genel Müdürlüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin 07.10.2010 tarih ve 162 sayılı meclis kararındaki şartlar saklı kalmak kaydıyla Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130286 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25757 ada 4 parsel sayılı taşınmazın Meclisimizce alınan 07.10.2010 tarih ve 161 sayılı karar ile gerçekleştirilen Milli Eğitim Bakanlığı Ortaöğretim Genel Müdürlüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin 07.10.2010 tarih ve 161 sayılı meclis kararındaki şartlar saklı kalmak kaydıyla Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydin KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130289 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi 26058 ada 1 parsel sayılı taşınmazın Meclisimizce alınan 16.03.1999 tarih ve 141 sayılı karar ile gerçekleştirilen Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydin KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130291 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 26214 ada 4 parsel sayılı taşınmazın Meclisimizce alınan 05.11.2009 tarih ve 10/182 sayılı karar ile gerçekleştirilen Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Ayдын KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 29.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130294 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Soğukkuyu Mahallesi 25647 ada 6 parsel sayılı 7.821,33 m²lik taşınmazın geldisi olan eski 5 parselin, Meclisimizce alınan 01.03.2017 tarih ve 33 sayılı karar ile gerçekleştirilen Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130300 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Soğukkuyu Mahallesi 25638 ada 1 parsel sayılı taşınmazın imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Meclisimizce alınan 01.08.2012 tarih ve 155 sayılı karar ile gerçekleştirilen Diyanet İşleri Başkanlığı Karşıyaka İlçe Müftülüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130309 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26370 ada 3 parsel sayılı taşınmazın imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Meclisimizce alınan 01.03.2017 tarih ve 33 sayılı karar ile gerçekleştirilen Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, yerinde yapılan incelemede okul imalatının yapılmadığı görüldüğünden tahsisin iptali, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130319 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25755 ada 1 parsel sayılı taşınmazın Meclisimizce alınan 05.07.2012 tarih ve 152 sayılı karar ile gerçekleştirilen Diyanet İşleri Başkanlığı Karşıyaka İlçe Müftülüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130328 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25412 ada 2 parsel sayılı taşınmazın imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Meclisimizce alınan 01.08.2012 tarih ve 154 sayılı karar ile gerçekleştirilen Diyanet İşleri Başkanlığı Karşıyaka İlçe Müftülüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130332 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25260 ada 1 parsel sayılı taşınmazın imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Meclisimizce alınan 05.07.2011 tarih ve 146 sayılı karar ile gerçekleştirilen Diyanet İşleri Başkanlığı Karşıyaka İlçe Müftülüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130335 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25328 ada 4 parsel sayılı 1829,00 m²lik taşınmazdaki 29980/182900 (299,80 m²) hissemizin Meclisimizce alınan 30.10.2002 tarih ve 08/47 sayılı karar ile gerçekleştirilen Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parseldeki belediye hissesinin imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130338 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25050 ada 1 parsel sayılı taşınmazın imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Meclisimizce alınan 11.12.2003 tarih ve 08/80 sayılı karar ile gerçekleştirilen Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parseldeki belediye hissesinin imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130392 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Bostanlı Mahallesi 25860 ada 2 parsel sayılı taşınmazın imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Meclisimizce alınan 02.07.2012 tarih ve 140 sayılı karar ile gerçekleştirilen Diyanet İşleri Başkanlığı Karşıyaka İlçe Müftülüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130401 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25308 ada 3 parsel sayılı 2.338,00 m²lik taşınmazdaki 72/2717 (61,96 m²) hissemizin imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Meclisimizce alınan 11.11.2005 tarih ve 8/265 sayılı karar ile gerçekleştirilen Karşıyaka İlçe Müftülüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parseldeki belediye hissesinin imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130412 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi 2427 ada 32(Eski 20) parsel sayılı taşınmazın Meclisimizce alınan 30.10.2002 tarih ve 8/45 sayılı karar ile gerçekleştirilen Başbakanlık Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin 30.10.2002 tarih ve 08/45 sayılı meclis kararındaki tahsis şartları saklı kalmak kaydıyla, imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Gençlik ve Spor Bakanlığı adına 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130420 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Soğukkuyu Mahallesi 25671 ada 1 parsel sayılı taşınmazın Meclisimizce alınan 14.06.1999 tarih ve 25 sayılı kararı ile gerçekleştirilen Sağlık Bakanlığı adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Sağlık Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130433 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi 25345 ada 1 parsel sayılı taşınmazın krokide gösterilen 186 m²lik kısmına 112 Acil Yardım İstasyonu yapılmak üzere Meclisimizce alınan 02.07.2009 tarih ve 10/123 sayılı karar ile gerçekleştirilen Sağlık Bakanlığı adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselde imar planındaki kullanım kararı doğrultusunda yeniden projelendirme yapılana kadar tahsis işlemi, (yani yapılan projede 112 Acil İstasyonuna yer ayrılmak koşulu ile) iptali şartıyla, krokide gösterilen 186 m²lik kısmının 25 yılı geçmemek üzere Sağlık Bakanlığı'na tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130484 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25551 ada 2 parsel sayılı taşınmazın Meclisimizce alınan 15.11.1999 tarih ve 120 sayılı karar ile gerçekleştirilen Sağlık Bakanlığı adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Sağlık Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 29.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130518 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25183 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, Meclisimizce alınan 16.10.2000 tarih ve 08/67 sayılı kararı ve Encümenimizin 02.04.2002 tarih ve 08/885 sayılı kararı ile İzmir Valiliği Emniyet Müdürlüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere İzmir Valiliği Emniyet Müdürlüğü'ne 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydin KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130525 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25209 ada 3 parsel sayılı taşınmazın imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Meclisimizce alınan 22.07.1998 tarih ve 42 sayılı karar ile gerçekleştirilen Emniyet Müdürlüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Emniyet Müdürlüğü'ne 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130531 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi 26466 ada 1 parsel sayılı taşınmazın imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Meclisimizce alınan 04.02.2013 tarih ve 15 sayılı kararı ile gerçekleştirilen İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü'ne 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 29.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130595 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25562 ada 2 parsel sayılı taşınmazın Meclisimizce alınan 16.12.1996 tarih ve 86 sayılı karar ile PTT Santral Binası olarak kullanılmak üzere Türk Telekomünikasyon idaresine tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parsel üzerinde bulunan 2 adet yapının Emlak İstimlak Müdürlüğü ve Etüt Proje Müdürlüğünce tutanakla kullanılmadığı belirlendiğinden, tahsisin iptali 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgöl SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgöl ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 29.11.2022 tarih ve E-45914605-756.02-130960 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2021 Mali Yılı Denetim Raporunda yer alan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Taşınmaz Tahsislerinde Süre Sınırına Uyulmaması" başlıklı Bulgu 8'de Belediyemiz tarafından Kamu Kurum ve Kuruluşlarına 25 yılı aşan sürelerde veya süresiz taşınmaz tahsisinin yapıldığı tespit edildiğinden; mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 9931 ada 5 parsel sayılı 6.380,11 m²lik taşınmazın geldisi olan eski 1 ve 3 parselin, Meclisimizce alınan 06.06.1994 tarih ve 128 sayılı karar ile İzmir Valiliği adına tahsis işlemi değerlendirilmiş olup, söz konusu parselin imar planındaki kullanım kararları doğrultusunda kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na 25 yıllığına tahsisi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d ve 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

ÇEVRE, SAĞLIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ+YEREL GÜNDEM 21+ PLAN VE BÜTÇE+İMAR+HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 01.12.2022 tarih ve E-18007736-110.03-131485 sayılı İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Sürdürülebilir, sağlıklı bir kent olma vizyonumuz çerçevesinde, mevcut olanlar ve yeni yapılacak binalar kapsamında, ekosistemi ve doğal kaynakları koruyan yaklaşımları uygulayan vatandaşlarımıza ve ticari işletmelere belge verilmesi ve uygulama sırasında destek olunması amacıyla; 03.10.2022 tarih ve 250 sayılı meclis kararı ile ilgili müdürlüklerden oluşan bir çalışma grubu ile belgelendirme şartlarının oluşturulması karara bağlanmıştır.

İlgili müdürlüklerin temsilcilerinden oluşan çalışma grubu tarafından hazırlanan "Yeşil Bina", "Yeşil Site" ve "Yeşil İşletme" Belgelendirme Uygulama Rehberi Yönergesi, Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

ÇEV. SAĞ. VE İKL. DEĞ. KOM. BŞK.
Saadet ÇAĞLIN

YEREL GÜNDEM 21 KOM. BŞK.
Emine ÇAĞATAY

PLAN ve BÜT. KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

ÇEV. SAĞ. VE İKL. DEĞ. KOM. BŞK. V.
Suat OKAL

YEREL GÜNDEM 21 KOM. BŞK. V.
Birgül ÇAĞRI

PLAN ve BÜT. KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Kaan AKACUN

ÜYE
Cemil YÜM

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Mustafa YILDIZ

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Seher DİKMEN

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonumuza tekrar havale edilen 01.11.2022 tarih ve E-80000058-105.03-125225 sayılı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Tesisler Müdürlüğü'nce işletilen pazar yerlerinde yapılan "Yöresel Gün Etkinliklerine" giriş yapacak ziyaretçilerden alınmak üzere "Pazar Yeri Etkinlik Giriş Ücreti; 5,00TL." ücret belirlenmesi ile ilgili önergenin müdürlüğüne iadesi, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ+HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Meclis Üyemizin, Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.11.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza tekrar havale edilen 31.10.2022 tarihli önergesi incelendi.

Karşıyaka Çarşısı'nın yenilenmesi kapsamında, çarşının kullanımı, çevresinin sürdürülebilirliği ve korunması amacıyla çarşı esnafı ve belediyemizin ilgili müdürlüklerinin işbirliğiyle çalışma yapılmış ve Çarşı Yönergesi olarak uygulanmak üzere aşağıdaki maddeler belirlenmiştir.

Araç Giriş Çıkış Saatleri ve Hız Kontrolü

Çöp toplama işleri için ayrılan zaman 07.00-09.00 ve 20.00-00.00 olacaktır. Bu zaman dilimi içinde iş yeri sahiplerinin 07.00-08.00 ve 20.00-22.00 arasında çöplerini kapı önlerine düzen içinde bırakması gerekmektedir. Temizlik İşleri Müdürlüğü de bırakılan çöpleri 08.00-09.00 ve 22.00-00.00 saatleri arasında toplayacaktır. Çöpler bırakılırken işyerleri ve işletmelerden çıkan ambalaj atıklarının (kağıt-karton, plastik, kompozit, metal, cam) ayrıştırılması zorunlu kılınacak ve resmi kıyafetli, yaka kartlı görevliler hafta içi günlerinde lisanslı araçlar ile çöp toplama saatlerinde hizmet verecektir.

Alandaki işletmelere ait yükleme boşaltma araçları 22.00-09.00 saatleri arasında alana giriş yapabilecektir. Saat 09.00'dan sonra alana yeni araç kabul edilmeyecek, alanda bulunan araçlar da saat 09.30 itibariyle alanı terk etmiş olacaktır.

Alana giriş çıkış yapma saatleri haricinde giriş-çıkış yapabilecek özel durumları olan araçlar bulunmaktadır. Banka nakil araçları, sağlık sebepleri ile ilgili raporu olan kişilerin araçları ve 2 adet projesinde otopark görünen konuta ait araçlar kurumdan alınmış izinleriyle alana giriş-çıkış saatleri anlamında serbesttir.

Alana giriş yapan araçlar mevcut yaya bölgesi özelliğinden dolayı 20 km/s hız sınırına uymak zorundadır.

Bahsi geçen başlıklar çerçevesinde çöp toplama-bırakma saatlerine, ambalaj atıklarının ayrıştırılmasına, yükleme-boşaltma saatlerine, özel durumlarda izin belgelerine riayet edilmemesi durumunda Zabıta cezai işlem uygulayacaktır.

Tüm araç hareketliliğinde uygulama projesinde belirlenen 5 m'lik ana aks içinde kalınmasına dikkat edilecek, yaya aksına geçilmemesi, aydınlatma elemanları, oturma birimleri, çöp kutuları gibi kentsel donatılara zarar verilmemesi ve bu sorunların oluştuğu noktada Zabıta'nın müdahalesi gerekmektedir.

Caddeye Girişine İzin verilen Ağır Tonajlı Araçlar

Kemalpaşa Caddesi Kentsel Tasarım Projesinde zemin kaplaması için kullanılan malzeme dayanıklılığı göz önünde bulundurulduğunda girişine izin verilen en fazla araç ağırlığı 15 tondur. Caddeye giren araçların tonaj kontrolü Zabıta Müdürlüğü tarafından sağlanacaktır. Uygun olmayan tonajdaki araçların girişine izin verilmeyecektir. Bunun dışındaki gereklilikler aşağıda listelenmiştir:

- Bina yıkımı ve yeni bina inşaatlarında paletli ekskavatör, lastik tekerlekli ekskavatör, paletli iş makinası, beton pompası, beton mikseri girmemelidir.
- 10 tekerli kamyon girmemelidir. Tek dingilli araçlara müsaade edilebilir.

- Bina yıkımları yukardan kat azaltarak yapılmalı ve çıkan molozlar küçük kamyonlarla mümkün olduğunca ara sokakları kullanarak taşınmalıdır. Yüksek tonajlı araçların kullanılmasına izin verilmemelidir.
- Taşıma şirketlerine ait araçların ağırlıkları 10 ton civarında olduğundan bu araçların tek dingilli olması ve yüküyle birlikte 15 tonu geçmemesi gerekir.
- Bina bakım onarım veya temizlik için kullanılacak vinçlerin üzerindeki yükleriyle birlikte ağırlığı 15 tonu geçmemelidir.
- Vinç, sepetli bom gibi iş makinalarının ayaklarını açtığı anda ayaklarının altına en az 80x80 cm'lik plakalar konularak ayakların zemine zarar vermesi engellenmelidir.

Riskli Yapılara Müdahale ve Yeni İnşaatlara Dair İzinler

Çarşı bölgesindeki yapıların yıkımı için çevre ve insan sağlığı için en iyi yöntem olan kat eksiltme yöntemi zorunlu tutulacaktır. Yıkım yapılacağı saat ve gün bilgisi ilgili müdürlüğün görüşünce belirlenecektir. Yapıların yıkımı sonrası çıkan molozun taşınması ve yeni inşaat alanına malzeme taşınmasına izin verilen saatler işyerleri için geçerli olan yükleme-boşaltma saatlerine (22.00-09.00 arası) tabiidir. Yıkım işleri esnasında gürültü kirliliğine sebebiyet verilmemesi için dikkatli olunması gerekmektedir.

Etaplama

Kemalpaşa Caddesi üzerinde yapılan müdahale sonrası ilk olarak caddeye saplanan yan sokaklar sonrasında alt meydanlar için uygulama projeleri hazırlanacaktır. Uygulama projeleri çarşı geneli için hazırlanan yönerge ile desteklenecektir. Yönerge; araç girişi/çıkışı, inşaat çalışmaları, tonaj sınırlamalarının ardından cephe düzenlemesi, vitrin düzenlemesi, işgaliye gibi konularda uygulama projesi etaplmasına paralel olarak çalışılacaktır.

Yukarıda sayılan bu maddeler, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

ESNAF SNT. VE PAZ. KOM. BŞK.
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

ESNAF SNT. VE PAZ. KOM. BŞK. V.
Suat OKAL

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

ÜYE
Deniz AYDOĞAN

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
Murat ÖGÜT

ÜYE
Şevket BALLA

ÜYE
Seher DİKMEN

İNSAN HAKLARI+TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ+ÇOCUK VE AİLE+ENGELSİZ KARŞIYAKA KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Meclis Üyelerimizin, Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 29.11.2022 tarihli önergesi incelendi.

Çocuklarımızın, gençlerimizin internet üzerinden sakıncalı, tehlikeli sitelere girmelerini önlemek, bilinçli internet kullanımını sağlamak için anne ve babaların, aile büyüklerinin neler yapabileceklerine dair gerçekleştirilen toplantılar sonucunda;

Belediyemize ait mekanlarda bu konuda eğitim verilmesi, belediyemizde görevli klinik psikologların katılımcıları bilgilendirmesi, çocuklarımızın sportif ve kültürel etkinliklere yönlendirilmesi ve bu konuda Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğümüz ile Spor İşleri Müdürlüğümüzün müşterek bir çalışma yapmaları, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İNSAN HAKLARI KOM. BŞK.
Emine ÇAĞATAY

TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ KOM. BŞK.
Belma İNAM

İNSAN HAKLARI KOM. BŞK. V.
Hayati DOĞAN

TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Hayati DOĞAN

ÜYE
Murat AYDIN

ÜYE
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

ÇOCUK VE AİLE KOM. BŞK.
Sevim KİPRİKSİZ

ENGELSİZ KARŞIYAKA KOM. BŞK.
Hülya POLAT

ÇOCUK VE AİLE KOM. BŞK. V.
Gamze UĞURLU

ENGELSİZ KARŞIYAKA KOM. BŞK. V.
Gamze UĞURLU

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Cemil YÜM

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
Mustafa YILDIZ

EĞİTİM+HAYVAN HAKLARI+PLAN VE BÜTÇE+SOSYAL İŞLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Meclis Üyelerimizin, Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 28.11.2022 tarihli önergesi incelendi.

Sokakta hayvanların sefil bir şekilde yaşamaları, ormanlarda açlıktan ölmeleri, trafik kazalarında hayatlarını kaybetmeleri, eziyete uğramaları hepimizin vicdanlarını yaralayan ve bir an önce çözüm bulmamız gereken konulardır. Sahipsiz can dostlarımızın yaşadıkları sorunları tüm yönleriyle ele almak, kurumların sorumluluklarını netleştirmek, kurumlar arası işbirliği yaparak çözüme katkı sunmak amacıyla sosyal bir proje olarak düşündüğümüz "Karşıyaka Belediyesi 1. Sokak Hayvanları Refahı Çalıştayı"nın düzenlenmesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

EĞİTİM KOM. BŞK.
Birgül ÇAĞRI

HAYVAN HAKLARI KOM. BŞK.
Serdar AKTOP

EĞİTİM KOM. BŞK. V.
Sevim KİPRİKSİZ

HAYVAN HAKLARI KOM. BŞK. V.
Sevim KİPRİKSİZ

ÜYE
Ahmet DİKER

ÜYE
Hayati DOĞAN

ÜYE
Hayati DOĞAN

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Mustafa YILDIZ

ÜYE
Murat ÖĞÜT

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

SOSYAL İŞLER KOM. BŞK.
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

SOSYAL İŞLER KOM. BŞK.V.
Cemil YÜM

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Serdar AKTOP

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

ÜYE
Şevket BALLA

İMAR + HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza tekrar havale edilen 05.10.2022 tarih ve E-85591785-115.01.06-119819 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi 33374 ada 1 numaralı parselin malikleri tarafından söz konusu parsel ile ilişkin üst ölçek plan kararları doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin, teknik incelemeler ve hukuki sürecin devam etmesi nedeniyle reddi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Seher DİKMEN

İMAR + HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25.11.2022 tarih ve E-85591785-115.01.06-130333 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadelili Başkanlık önergesi incelendi.

Kültür ve Turizm Bakanlığı Vakıflar Genel Müdürlüğü İzmir Bölge Müdürlüğü'nün 18.05.2022 tarih ve 248811 sayılı yazısı ile Vakıflar Kanunu uyarınca mülkiyeti (Salih Sarımpaşa Halilesi Hatice Hanım Binti Mehmet Paşa Vakfına) kendilerine ait, Donanmacı Mahallesi, 237 Ada 27 Parsele ilişkin yürürlükteki Uygulama İmar Planındaki "Konut Alanı" kullanım kararının, "Ticaret - Turizm Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Komisyonlarımızca oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

ÜYE
Adem ÖZTÜRK

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Seher DİKMEN

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.12.2022 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 07.12.2022 tarih ve E-40826805-105.03-132551 sayılı Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

01.04.2022 tarih ve 93 sayılı meclis kararıyla kurulan Tarımsal Hizmetler Müdürlüğümüze ait Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendi uyarınca, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

HUKUK KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Seher DİKMEN