

**PLAN NOTLARI**

1. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
2. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
3. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
4. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
5. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
6. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
7. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
8. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
9. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
10. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
11. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
12. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
13. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
14. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
15. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
16. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
17. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
18. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
19. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
20. İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.

İZMİR İLİ, KARŞIYAKA İLÇESİ, BOSTANLI MAHALLESİ
TRAFİK ALANI BELİRLENMESİNE İLİŞKİN 1/1000
ÖLÇEKTEKİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

**GÖSTERİM****1. SINIRLAR**

PLANLAMA SINIRLARI

 PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
2. ALAN KULLANIMLARI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

 TRAFİK ALANI
PLAN NOTU

1. BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 2194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE 11000 ÖLÇEKTEKİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
2. TRAFİK YERLERİNİN ÖZEL MÜLKİYETİ İSABET ETMESİ HALİNDE 2942 SAYILI KAMU İZMİRİNE İLİŞKİN İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
3. TRAFİK YERLERİNİN KAMU MÜLKİYETİ YA DA TABAN RUFUNA KONU ALANLARA İSABET ETMESİ DURUMUNDA SATIŞKIRI İZMİR İLİ İMAR KANUNU İLE ÖZGÜK İKİ SAATLİ KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ KULLANILMIŞ VE YERİNE KÖRGELENDİRİLMİŞTİR.
4. TRAFİK YERLERİNİN MEVCUT AŞAĞLAR VE TEKNİK ALTYAPU ELEMANLARININ KORUNMASI AMACIYLA 3 METREYE KADAR KONTROL EDİLEBİLİR.

1:1000