

T.C  
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ  
2023 YILI TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI  
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

23.06.2023

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20'nci maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 03 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ günü saat 18.00'de Belediye Hizmet Binası 7. katta bulunan Karşıyaka Belediyesi Meclis Salonu'nda Temmuz ayı toplantısını başlatacaktır.

Meclis üyelerine duyurulur.

**Cemil TUGAY**  
Karşıyaka Belediye Başkanı

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ**

**II. BİR ÖNCEKİ MECLİS TUTANAĞININ OYLANMASI**

**III. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-170820)** Park ve Bahçeler Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Tesisler Müdürlüğü, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Özel Kalem Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün yatırım ve hizmet alımları ve ekteki ilgili müdürlüklere ilişkin maaş ödeneklerinin yıl sonuna kadar ihtiyaca yetmeyeceği anlaşıldığından 500.000.000,00-TL tutarında ek ödenek verilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/b maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**IV. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(PLAN VE PROJE MDR.-165362)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi (Tapuda Şemikler ), 26024 ada, 1 nolu parsel yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Emsal=0.80 yapılaşma koşullu "2.ve 3. Derece Kentsel ve Bölgesel İş Merkezleri" kullanımına isabet etmektedir. Altunizade Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş vekili tarafından 18.05.2023 tarihli dilekçe ile yürürlükteki imar planındaki kullanım ve yapılaşma koşulları değişmeksizin minimum yapı çekme mesafelerinin düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talebinin oy birliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**2-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-164344)** Karşiyaka-Örnekköy Mahallesi 2414 ada 64 parseldeki, 104,28 m<sup>2</sup> alanın, 4/79 (5,28 m<sup>2</sup>) Belediye hissesinin 3194 sayılı yasanın 17'nci maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satışının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre oy birliği ile kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**3-(SOSYAL YARDIM İŞLERİ MDR.-166873)** Karşiyaka Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'ne bağlı hizmet veren Anaokullarımızda Eylül ayında başlayacak olan 2023-2024 öğretim yılı ücret tarifesinin KDV dahil 1.000,00 TL (Bin TL) olarak değiştirilmesinin oy birliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

## **VI. DİLEK VE TEMENNİLER**

## **VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

## **VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

**Cemil TUGAY**  
**Karşiyaka Belediye Başkanı**

**T.C. KARŞIYAKA**  
**BELEDİYESİ**

T.C  
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ  
2023 YILI TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI  
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

23.06.2023

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20'nci maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 03 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ günü saat 18.00'de Belediye Hizmet Binası 7. katta bulunan Karşıyaka Belediyesi Meclis Salonu'nda Temmuz ayı toplantısını başlatacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

**Cemil TUGAY**  
Karşıyaka Belediye Başkanı

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ**

**II. BİR ÖNCEKİ MECLİS TUTANAĞININ OYLANMASI**

**III. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-170820)** Park ve Bahçeler Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Tesisler Müdürlüğü, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Özel Kalem Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün yatırım ve hizmet alımları ve ekteki ilgili müdürlüklere ilişkin maaş ödeneklerinin yıl sonuna kadar ihtiyaca yetmeyeceği anlaşıldığından 500.000.000,00-TL tutarında ek ödenek verilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/b maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**IV. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(PLAN VE PROJE MDR.-165362)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi (Tapuda Şemikler ), 26024 ada, 1 nolu parsel yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Emsal=0.80 yapılaşma koşullu "2.ve 3. Derece Kentsel ve Bölgesel İş Merkezleri" kullanımına isabet etmektedir. Altunizade Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş vekili tarafından 18.05.2023 tarihli dilekçe ile yürürlükteki imar planındaki kullanım ve yapılaşma koşulları değişmeksizin minimum yapı çekme mesafelerinin düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talebinin oy birliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**2-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-164344)** Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi 2414 ada 64 parseldeki, 104,28 m<sup>2</sup> alanın, 4/79 (5,28 m<sup>2</sup>) Belediye hissesinin 3194 sayılı yasanın 17'nci maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satışının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre oy birliği ile kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**3-(SOSYAL YARDIM İŞLERİ MDR.-166873)** Karşıyaka Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'ne bağlı hizmet veren Anaokullarımızda Eylül ayında başlayacak olan 2023-2024 öğretim yılı ücret tarifesinin KDV dahil 1.000,00 TL (Bin TL) olarak değiştirilmesinin oy birliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

#### **VI. DİLEK VE TEMENNİLER**

#### **VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

**T.C. KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**Cemil TUGAY**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**