

## İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 25.05.2023 tarih ve E-85591785-115.01.06-165362 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi. İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi (Tapuda Şemikler ), 26024 ada, 1 nolu parsel yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Emsal=0.80 yapılaşma koşullu "2.ve 3. Derece Kentsel ve Bölgesel İş Merkezleri" kullanımına isabet etmektedir. Altunizade Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş vekili tarafından 18.05.2023 tarihli dilekçe ile yürürlükteki imar planındaki kullanım ve yapılaşma koşulları değişmeksizin minimum yapı çekme mesafelerinin düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talebi, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**İMAR KOM. BŞK.**  
**Muzaffer KARAYILANOĞLU**

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
**Şevket BALLA**

**ÜYE**  
**Ali Ekber GÜNEŞ**

**ÜYE**  
**Hülya POLAT**

**ÜYE**  
**Sevim KİPRİKSİZ**

## İMAR + HUKUK + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 24.05.2023 tarih ve E-45914605-756.02-164344 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi. Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi 2414 ada 64 parseldeki, 104,28 m<sup>2</sup> alanın, 4/79 (5,28 m<sup>2</sup>) Belediye hissesinin 3194 sayılı yasanın 17'nci maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satışı, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**İMAR KOM. BŞK.**  
Muzaffer KARAYILANOĞLU

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
Şevket BALLA

**ÜYE**  
Ali Ekber GÜNEŞ

**ÜYE**  
Hülya POLAT

**ÜYE**  
Sevim KİPRİKSİZ

**HUKUK KOM. BŞK.**  
Faris DİKÇE

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
Aydın KIZILKAYA

**ÜYE**  
Birgül ÇAĞRI

**ÜYE**  
Gamze UĞURLU

**ÜYE**  
Hüsniye DALKILIÇ

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
Emine ÇAĞATAY

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
Hayati DOĞAN

**ÜYE**  
Adem ŞAHİN

**ÜYE**  
Cemil YÜM

**ÜYE**  
Murat ILGIN

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 05.06.2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 02.06.2023 tarih ve E-89742695-100-166873 sayılı Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ifadedi Başkanlık önergesi incelendi. Karşıyaka Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'ne bağılı hizmet veren Anaokullarımızda Eylül ayında başlayacak olan 2023-2024 öğretim yılı ücret tarifesinin KDV dahil 1.000,00 TL (Bin TL) olarak değiştirilmesi, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
**Emine ÇAĞATAY**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
**Hayati DOĞAN**

**ÜYE**  
**Adem ŞAHİN**

**ÜYE**  
**Cemil YÜM**

**ÜYE**  
**Murat ILGIN**