

T.C.
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Evrakın Tarihi : 26.05.2021

Birimi : PLAN VE PROJE MDR.

Evrak No : 24582

Karar Tarihi : 01.07.2021

Karar No : 72458193 / 164

İMAR+ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2021 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 26.05.2021 tarih ve E-85591785-115.01.06-24582 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadedi Başkanlık önergesi incelendi. İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi sınırları içerisinde 6200 Sokağın doğusunda, 32375 ada 54 parselin güneyinde bulunan ve yürürlükteki imar planında Park olarak belirlenen terkli alanda önerilen 4x4 m2 ölçülerinde 16 m2'lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; “- Plan değişikliğine konu alanda ağaç dokusu ve teknik altyapı elemanlarına dikkat edilerek regülatör alanı 3 metreye kadar kaydırılabilir.

- Regülatör yerlerinin kamu mülkiyeti ya da tasarrufuna konu alanlara isabet etmesi halinde; satış/kira işlemleri ilgili mevzuat doğrultusunda gerçekleştirilir.” plan notlarının eklenmesi kaydıyla, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin onayına arz olunur. Denilmektedir.

KARAR

Yukarıda metni yazılı İmar+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi sınırları içerisinde 6200 Sokağın doğusunda, 32375 ada 54 parselin güneyinde bulunan ve yürürlükteki imar planında Park olarak belirlenen terkli alanda önerilen 4x4 m2 ölçülerinde 16 m2'lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; “- Plan değişikliğine konu alanda ağaç dokusu ve teknik altyapı elemanlarına dikkat edilerek regülatör alanı 3 metreye kadar kaydırılabilir.

- Regülatör yerlerinin kamu mülkiyeti ya da tasarrufuna konu alanlara isabet etmesi halinde; satış/kira işlemleri ilgili mevzuat doğrultusunda gerçekleştirilir.” plan notlarının eklenmesi kaydıyla, Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

**MECLİS BAŞKANI
CEMİL TUGAY**

**ÜYE
BİRGÜL ÇAĞRI**

**ÜYE
DENİZ AYDOĞAN**