

T.C.  
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Evrakın Tarihi** : 26.05.2021

**Birimi** : PLAN VE PROJE MDR.

**Evrak No** : 24576

**Karar Tarihi** : 01.07.2021

**Karar No** : 72458193 / 165

**İMAR+ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2021 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 26.05.2021 tarih ve E-85591785-115.01.06-24576 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadedi Başkanlık önergesi incelendi. İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi sınırları içerisinde 6295/1 Sokağın doğusunda, 9873 adanın kuzeyinde bulunan ve yürürlükteki imar planında Park olarak belirlenen terkli alanda önerilen 4x4 m2 ölçülerinde 16 m2'lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; "- Plan değişikliğine konu alanda ağaç dokusu ve teknik altyapı elemanlarına dikkat edilerek regülatör alanı 3 metreye kadar kaydırılabilir.

- Regülatör yerlerinin kamu mülkiyeti ya da tasarrufuna konu alanlara isabet etmesi halinde; satış/kira işlemleri ilgili mevzuat doğrultusunda gerçekleştirilir." plan notlarının eklenmesi kaydıyla, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin onayına arz olunur. Denilmektedir.

**KARAR**

Yukarıda metni yazılı İmar+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi sınırları içerisinde 6295/1 Sokağın doğusunda, 9873 adanın kuzeyinde bulunan ve yürürlükteki imar planında Park olarak belirlenen terkli alanda önerilen 4x4 m2 ölçülerinde 16 m2'lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; "- Plan değişikliğine konu alanda ağaç dokusu ve teknik altyapı elemanlarına dikkat edilerek regülatör alanı 3 metreye kadar kaydırılabilir.

- Regülatör yerlerinin kamu mülkiyeti ya da tasarrufuna konu alanlara isabet etmesi halinde; satış/kira işlemleri ilgili mevzuat doğrultusunda gerçekleştirilir." plan notlarının eklenmesi kaydıyla, Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

**MECLİS BAŞKANI  
CEMİL TUGAY**

**ÜYE  
BİRGÜL ÇAĞRI**

**ÜYE  
DENİZ AYDOĞAN**