

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 29.09.2023 tarih ve E-19382613-105.04-189221 sayılı Destek Hizmetleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde hizmet vermekte olan Araç Bakım Onarım ve Atölye Şefliği'nin Fen İşleri Müdürlüğü'ne aktarılması sebebiyle revize edilen Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m bendi uyarınca komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

HUKUK KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Hüsniye DALKILIÇ

İMAR + HUKUK + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 06.10.2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 05.10.2023 tarih ve E-45914605-756.02-190063 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 37236 ada 6 parseldeki 172,00 m2 alanın 43/172 (43,00 m2) Belediye hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17'nci maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satılması, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre, Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Muzaffer KARAYILANOĞLU

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Emine ÇAĞATAY

İMAR KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

HUKUK KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hayati DOĞAN

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Adem ŞAHİN

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Cemil YÜM

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

ÜYE
Hüsniye DALKILIÇ

ÜYE
Nazlı KOCABIYIK

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 13.09.2023 tarih ve E-16459420-755.02.01-185671 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Revize edilen Fen İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m bendi uyarınca komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Faris DİKÇE

HUKUK KOM. BŞK. V.
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Birgül ÇAĞRI

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Hüsniye DALKILIÇ

ESNAF SANATKARLAR VE PAZAR YERLERİ+EĞİTİM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Meclis Üyelerimizin, Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 02.10.2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 29.09.2023 tarihli önergesi incelendi.

Mutfak Kültürümüzün tanıtımına ve gastronomi alanında nitelikli eleman yetiştirilmesine de katkısı olan Karşıyaka Belediyesi Cordelion Mutfak Sanatları Merkezi'nde, Lokantacılar ve Pastacılar Odaları ile yapılan toplantılar sonucunda, lokantacılık ve pastacılık konularında, istihdama ve mesleğe dönük çalışmaların işbirliği içinde yapılması, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

ESNAF SNT. VE PAZ. KOM. BŞK.
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

EĞİTİM KOM. BŞK.
Hayati DOĞAN

ESNAF SNT. VE PAZ. KOM. BŞK. V.
Suat OKAL

EĞİTİM KOM. BŞK.V.
Birgöl ÇAĞRI

ÜYE
Deniz AYDOĞAN

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
Şevket BALLA

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 06.10.2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 29.09.2023 tarih ve E-85591785-115.01.06-188321 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

T.C. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.07.2021 tarih ve 05.828 sayılı kararı ile uygun bulunarak 18.08.2021 tarihinde onaylanan Ruhsatlı Yapıların Dönüşümünde Karşılaşılan Sorunların Çözümüne ilişkin mevcut plandaki durumu korunacak alanlara ilişkin (K) Plan Notu İlavesi ile mevcut plandaki durumu korunacak (K) alan sınırı belirlenmiş olup Tersane Mahallesi ve Dedebaşı Mahallesi içerisinde münferit parsel malikleri tarafından parsellerin (K) alan sınırı içerisine alınması talebi, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Muzaffer KARAYILANOĞLU

İMAR KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

İMAR + ÇEVRE, SAĞLIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 06.10.2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 29.09.2023 tarih ve E-85591785-115.01.06-188323 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka Belediye Meclisininin 07.04.2023 tarihli ve 96 sayılı kararı ile uygun bulunan Karşıyaka İlçesi, Atakent Mahallesi'nde, 25L1C pafta 26788 ada 1 parselde park alanı olarak belirlenen alan içerisinde 5.51m x 5.71m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik UİP-351012051 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi; trafo alanının yer altında yapılması şeklindeki değişiklik ile İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.06.2023 gün ve 05.588 sayılı kararı ile uygun görülerek, 22.06.2023 tarihinde onanmıştır. UİP-351012051 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 08.08.2023-06.09.2023 tarihleri arasında askıya çıkarılmış ilgili mevzuat gereği bilgilendirmeler gerçekleştirilmiştir. GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından trafo alanının yer altında yapılması şartı ile onaylanmasına ilişkin askı süresi içerisinde yapılan itirazın reddi, Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÇEV. SAĞ. İKL. DEĞ. KOM. BŞK.
Saadet ÇAĞLİN

İMAR KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

ÇEV. SAĞ. İKL. DEĞ. KOM. BŞK. V.
Suat OKAL

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Kaan AKACUN

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

ÜYE
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

İMAR + ÇEVRE, SAĞLIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 06.10.2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 04.10.2023 tarih ve E-85591785-115.01.06-189970 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 26.09.2023 tarih ve 115921 sayılı yazıları ile Bahçelievler Mahallesi, 25M4A imar paftasında, 9068 ada 1 parselde yer alan Cami Alanında 6.96m x 5.67m ölçülerinde bulunan trafo binasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi, Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÇEV. SAĞ. İKL. DEĞ. KOM. BŞK.
Saadet ÇAĞLIN

İMAR KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

ÇEV. SAĞ. İKL. DEĞ. KOM. BŞK. V.
Suat OKAL

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Kaan AKACUN

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

ÜYE
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

İMAR + ÇEVRE, SAĞLIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 06.10.2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 04.10.2023 tarih ve E-85591785-115.01.06-189982 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 26.09.2023 tarih ve 115921 sayılı yazıları ile Bahçelievler Mahallesi, 25M1C imar paftasında, 9005 ada 1 parselin batısında bulunan Park Alanına 8.00m x 5.00m ölçülerinde Trafo Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi, Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÇEV. SAĞ. İKL. DEĞ. KOM. BŞK.
Saadet ÇAĞLIN

İMAR KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

ÇEV. SAĞ. İKL. DEĞ. KOM. BŞK. V.
Suat OKAL

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Kaan AKACUN

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

ÜYE
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

İMAR + ÇEVRE, SAĞLIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 06.10.2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 04.10.2023 tarih ve E-85591785-115.01.06-189990 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 26.09.2023 tarih ve 115921 sayılı yazıları ile Bahçelievler Mahallesi, 25M1D imar paftasında, 9061 ada 45 parselin doğusunda bulunan Park Alanına 8.00m x 5.00m ölçülerinde Trafo Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi, Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÇEV. SAĞ. İKL. DEĞ. KOM. BŞK.
Saadet ÇAĞLİN

İMAR KOM. BŞK. V.
Şevket BALLA

ÇEV. SAĞ. İKL. DEĞ. KOM. BŞK. V.
Suat OKAL

ÜYE
Ali Ekber GÜNEŞ

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Kaan AKACUN

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

ÜYE
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK