

T.C  
KARŞIYAKA BELEDİYESİ  
**2024 YILI OCAK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**02.01.2024 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-205780)** Denetim Komisyonu'nda görev alacak meclis üyelerinin yapılacak gizli oylama ile belirlenmesi hakkında önerge.

**DENETİM KOMİSYONU ÜYELİĞİNE Nazlı KOCABIYIK, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, Adem ŞAHİN, Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU ve Hayati DOĞAN SEÇİLDİ: 1**

**2-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-207066)** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49'ncü maddesinin 3'ncü bendi uyarınca, Belediye Başkanlığımızda 2023 yılında Sözleşmeli olarak çalıştırılan personelin 2024 yılında da çalıştırılması düşünüldüğünden, Teknisyen (1 adet) kadrosunda, Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel çalıştırılması ile Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü'nün, 2024 yılında yayımlanacak genelgesinin ekinde yer alan Sözleşmeli Personel Net Ücret tablosu kısmından ücret ödenmesi ve yıl içerisinde Devlet Memuru aylıklarında genel bir artış yapılması halinde sözleşme ücretlerinin yeni bir meclis kararı alınmasına gerek kalmaksızın aynı oran veya miktarda artırılması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 2**

**3-(ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-206587)** İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin almış olduğu harç tarifesi ile aynı ücretlendirme olması gerekirken, yapılan incelemede bazı kalemlerde fiyat artışlarının yapılmış olduğu görülmüş olup; Karşıyaka Belediye Meclisi'nin almış olduğu fiyat tarifesindeki fiyatların düşük kalması nedeni ile 2024 yılı içinde verilecek kazı ruhsatlarında uygulanacak gelir tarifelerinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesine göre görüşülmesi hakkında önerge.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ:XX**

**4-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-206361)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 13.12.2023 tarih ve 125474 kurum sayılı yazısı ile Bahariye Mahallesi, 25M4A imar paftasında bulunan 9799 ada 1 parselde, 6m x 4m ölçülerinde trafo alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi hakkında önerge.

**İMAR+ÇEVRE SAĞLIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ:XX**

**5-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-207540)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesinde yer alan münferit kurul kararları doğrultusunda yürürlükteki uygulama imar planlarına korunması gerekli kültür varlığı statüsündeki taşınmazların tescil gösteriminin ve koruma alanının işlenmesine yönelik hazırlanan UİP-35178851 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Karşıyaka Belediye Meclisinin 01.03.2022 ve 71 sayılı kararı ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2022 tarih ve 05.668 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Devam eden süreçte İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.10.2023 tarih ve 16562 sayılı kurul kararı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği tadilen uygunluğuna karar verildiğinden, bahse konu kurul kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ:XX**

**6-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-208014)** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 08.12.2023 tarih ve 203424 sayılı yazısı ile iletilen Erol Karabacak'ın 06.12.2023 tarihli ve 124675 sayılı dilekçesi doğrultusunda Örnekköy Mahallesi 7443 sokak ile Nazım Hikmet Bulvarınının, bölgenin ihtiyacı olan ticari faaliyet fonksiyonunun getirilmesi amacı ile İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar

Yönetmeliği'nin 20'nci maddesi uyarınca "Yol Boyu Ticaret" olarak belirlenmesi talebi hakkında önerge.

**İMAR+ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ KOMİSYONUNA  
HAVALE EDİLDİ:XX**

**7-(ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ-208108)** Belediyemiz zabita teşkilatında görev yapan çalışanlara ödenecek 2024 yılı maktu fazla çalışma ücreti hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:3**

**II.SONUÇLANMAYAN ÖNERGENİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-195179)** Karşıyaka İlçesi sınırları dahilinde Belediyemiz tarafından etaplar halinde başlatılmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları Revizyon Çalışmaları kapsamında Bahriye Üçok, Bahçelievler, Bahariye, Aksoy, Tuna, Donanmacı, Alaybey, Tersane Mahalleleri ile Bostanlı Mahallesi'nin bir kısmını içeren; 14.06.2011 t.t.'li Karşıyaka 1. Etap Uygulama İmar Planı Sınırlarını kapsayan yaklaşık 400 hektarlık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon Önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ:XX**

**III. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(ETÜT PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-200282)** Karşıyaka İlçe sınırları içerisinde yer alan ve yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kamusal alanlara isabet eden parsellere yönelik hazırlanan 2024-2028 yıllarını kapsayan İmar Programının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:4**

**2-(KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ-203084)** Belediyemiz ev sahipliğinde, 19-25 Ocak 2024 tarihleri arasında 9. Balkan Panorama Film Festivalinin gerçekleştirilmesinin ve giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (p) fıkrası uyarınca, oybirliğiyle kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:5**

**3-(MECLİS ÜYELERİ)** Yeni düzenlemesi yapılan, önemli bir alışveriş merkezi konumundaki Karşıyaka Çarşımızdaki esnaf, işyerleri, kurum ve kuruluşların sanal ortamda, çarşı planları içinde tanınabilir, bulunabilir ve görünürlüğünün sağlanacağı dijital bir rehberin hazırlanması, e-ticarete hazır olan esnafın da bu aplikasyon içinde yer alması, elektronik rehber ve yönlendirmeye ilgili projelendirme çalışmalarının Bilgi İşlem Müdürlüğümüz, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğümüz, Kentsel Tasarım Müdürlüğümüz ve Etüt Proje Müdürlüğümüzce belirli fazlar dahilinde uygulanmasının, oybirliğiyle kabulü hakkında Esnaf Sanatkarlar ve Pazaryerleri Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:6**

**Cemil TUGAY**  
**Belediye Başkanı**